

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA

Nº 2968/2023

Aos onze dias do mês de abril de dois mil e vinte três, às dezoito horas, reuniram-se para Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental – CMDUA do Município de Porto Alegre, através da plataforma virtual *Zoom*, nos termos do Decreto nº 20.611/2020, sob a presidência de **GERMANO BREMM, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus**, e na presença dos:

CONSELHEIROS GOVERNAMENTAIS: Cristiane Catarina Fagundes de Oliveira (Titular), **Departamento Municipal de Habitação – Demhab**; Júlia Lopes de Oliveira Freitas (1ª Suplente), **Empresa Pública de Transporte e Circulação – EPTC**; Sônia Castro (Titular), **Gabinete do Prefeito – GP**; Ivan José da Silva (Titular), **Fundação Estadual de Planejamento Metropolitano Regional – Metroplan**; Carolina Wallau de Oliveira Kessler (2ª Suplente), **Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus**; Fernanda Brito da Silveira (1ª Suplente), **Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico – SMDET**; e Glauber Douglas do Nascimento Mello (Titular), **Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura – Smoi**.

CONSELHEIROS NÃO GOVERNAMENTAIS: Jussara Kalil Pires (1ª Suplente), **Associação Brasileira de Engenharia Sanitária e Ambiental – Abes/RS**; Claudete Aires Simas (Titular), **Acesso Cidadania e Direitos Humanos - Acesso CDH**; Ricardo Ruschel (Titular), **Associação Rio-grandense dos Escritórios de Arquitetura – Área**; Valdir Fiorentin (2ª Suplente), **Conselho de Arquitetura do Rio Grande do Sul – CAU/RS**; Natan Arend (Titular), **Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB/RS**; Eduardo Citolin (1º Suplente), **Sindicato das Indústrias da Construção Civil – SINDUSCON**; Fernando Martins Pereira (1º Suplente), **Sindicato dos Engenheiros do Rio Grande do Sul – Senge/RS**; e Mark Ramos Kuschick (Titular), **Sociedade de Economia do Rio Grande do Sul - Socecon/RS**.

CONSELHEIROS DA SOCIEDADE CIVIL: Felisberto Seabra Luisi (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Um – RGP. 1**; Adroaldo Venturini Barboza (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Dois – RGP. 2**; Jackson Roberto Santa Helena de Castro (Titular) e Ronie Gomes (1º Suplente), **Região de Gestão de Planejamento Três – RGP. 3**; Tânia Maria dos Santos (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Quatro – RGP. 4**; Wagner Pereira dos Santos (1º Suplente), **Região de Gestão de Planejamento Cinco – RGP. 5**; Luiz Antônio Marques Gomes (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Seis – RGP. 6**; Dinar

33 Melo de Souza (2º Suplente), **Região de Gestão de Planejamento Oito – RGP. 8;** e

34 Emerson Gonçalves dos Santos (Titular), **Temática de Habitação, Organização da Cidade,**

35 **Desenvolvimento Urbano e Ambiental – OP-HOCDUA.**

36 **SECRETARIA EXECUTIVA:** Camila Maders Fonseca Coelho, **Secretária Executiva da**

37 **Smamus;** Patrícia C. Ribeiro, **Taquígrafa/Tachys Graphen.**

38 **PAUTA:**

39 **1. Abertura;**

40 **2. Comunicações;**

41 **3. Votação:**

42 **3.1. Atas: 2963 (14/02) e 2964 (28/02);**

43 **4. Ordem do Dia.**

44 Após a conferência de *quorum* o Senhor Presidente deu início aos trabalhos às 18h14min.

45 **1. ABERTURA;**

46 **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e**

47 **Sustentabilidade – Smamus:** Boa noite, Conselheiros, Conselheiras. São 18h14min. Temos

48 *quorum*. Declaro, então, oficialmente aberta a nossa Reunião Ordinária do Conselho Municipal

49 de Desenvolvimento Urbano Ambiental. Semana passada, infelizmente, não tivemos reunião, a

50 gente fez algumas tentativas, estávamos com problema no Zoom e na própria transmissão, não

51 estava fazendo a comunicação ali. Então, como a gente estava com a pauta curta também,

52 poucos processos ali, a gente postergou para a nossa reunião de hoje. Então, desejo uma

53 excelente noite de trabalho a todos. Faço aqui a chamada, enquanto peço que aqueles que têm

54 interesse de fazer uso do período de Comunicação, por favor, faça a inscrição no chat.

55 [Relação dos presentes na inicial]. Temos aqui presente o Ivan. Bem-vindo, Ivan. O Ivan

56 substitui o Daniel, que eu acho que foi trabalhar em outra área dentro do Estado, outra

57 Secretaria. Então, em sua substituição vem o Ivan representando a Metroplan. Então, são esses

58 os conselheiros presentes. Se faltou alguém, por favor, faça o indicativo ali no chat que a gente

59 registra a respectiva presença. Consulto se temos inscritos para o período de Comunicação

60 antes da gente entrar na votação aqui das nossas atas e depois ir para a Ordem do Dia? Temos

61 o Conselheiro Mark, Conselheiro Gomes. Mais algum conselheiro gostaria de fazer o uso do

62 período de Comunicação? Também a Conselheira Claudete. Muito bem, vamos encerrar as

63 inscrições para o período de Comunicação e oportunizamos a fala para o Conselheiro Mark.

64 Muito boa noite, Conselheiro.

65 **2. COMUNICAÇÕES;**

66 **Mark Ramos Kuschick (Titular), Sociedade de Economia do Rio Grande do Sul -**

67 **Socecon/RS:** Boa noite. Boa noite a todos conselheiros. Boa noite, Secretário. Eu vou utilizar

68 o espaço aqui de comunicações, justamente para comentar com o nosso Conselho, com a

69 nossa plenária e aos que estão nos assistindo sobre a reunião da terça-feira passada, porque

70 pelas minhas anotações aqui a reunião foi encerrada às 18:19, abruptamente. Eu fiquei

71 aguardando uma nova conexão, fiz várias tentativas e acabei saindo às 18:39 do espaço, dessa

72 tentativa. A reunião, eu pude verificar, foi cancelada pelos promotores, no caso, a nossa

73 Secretaria do Meio Ambiente, acabou cancelando a reunião. Eu vi que havia no momento 22

74 pessoas logadas quando a reunião foi cancelada, então, pelo anfitrião. Estávamos esses colegas

75 todos presentes e fiquei aguardando uma justificativa, não houve justificativa pelo fato da

76 reunião não ter ocorrido. Verifico, então, que foi uma decisão unilateral do promotor e nós

77 que estamos pelo bem da cidade merecíamos, pelo trabalho que temos feito, alguma explicação

78 e pelo menos o *jetom* nos fosse atribuído. É uma reunião pública de um Conselho Municipal,

79 pessoas formalmente indicadas, com representação para a presença, não é um evento de

80 amiguinhos. Nós estamos dentro de um Conselho Municipal, portanto, uma reunião pública,

81 formal e há necessidade de responsabilização e de explicação. Nós merecemos, como

82 conselheiros e conselheiras, uma explicação formal. Eu vi agora o Secretário mencionou que

83 houve problemas técnicos para que a reunião se realizasse e também pela avaliação de que a

84 pauta era pequena e talvez não merecesse a sessão. Mas isso tudo eu acredito que deveria ter

85 sido informado a todos os conselheiros e conselheiras. Era esse registro que eu gostaria de

86 deixar, Presidente. Eu acho sempre muito importante, nós dedicamos a cada terça-feira este

87 espaço no nosso horário de atividades e respeitamos este horário e a contrapartida também

88 deve ocorrer. Obrigado, era essa a comunicação que eu queria fazer. **Germano Bremm,**

89 **Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:**

90 Obrigado, Conselheiro Mark, pela contribuição. Sem dúvida a gente trabalha na liberação do

91 respectivo *jetom*, porque, afinal de contas, os conselheiros se organizaram. Só acho que não

92 chegou talvez, aí peço desculpa, no Conselheiro a comunicação, a informação que a nossa

93 Secretaria Executiva encaminhou tão logo a gente identificou. A sessão chegou a ser aberta,

94 mas estávamos com dificuldade de abrir a sala e fazer a transmissão no YouTube. Então,

95 houve esse comunicado no instante da reunião, mas talvez não tenha chego em todos os

96 Conselheiros, enfim, uma comunicação ali instantânea no momento da reunião mesmo, onde a

97 gente teve esse problema técnico. Mas iremos pagar o respectivo *jetom*, conforme pleiteado
98 pelo Conselheiro. Conselheiro Gomes na sequência inscrito. **Luiz Antônio Marques Gomes**
99 **(Titular), Região de Gestão de Planejamento Seis – RGP. 6:** Boa noite. Primeiro, antes de
100 entrar no que eu quero falar, em cima do que o Mark falou, eu recebi o comunicado do
101 problema técnico que tinha dado, mas alguns conselheiros me ligaram, entraram em contato
102 comigo, exatamente falando isso que o Mark tinha falado, que não souberam de nada, ficaram
103 no ar. Ou seja, houve realmente uma falha aí, digamos, da comunicação a posterior. Eu até
104 questioneei: “Pô, mas não chegou nada para ti no WhatsApp?” Porque logo veio pelo
105 WhatsApp uma mensagem que tinha dado problema técnico e tal. E essa história que
106 aconteceu, alguns colegas me ligaram: “O que houve? Não estou conseguindo entrar”. Bom,
107 colegas, eu queria registrar aqui o orgulho que eu tenho de Porto Alegre nos últimos anos
108 pelas coisas que aqui acontecem, a cidade que criou o Orçamento Participativo, que criou o
109 Fórum Social Mundial, criou agora o maior evento nacional, de projeção mundial, que é a
110 história aí da South Summit, Porto Alegre sendo um ícone da Inovação, com resultados
111 concretos e tal. Isso não é pouca coisa, a repercussão que isso deu no mundo todo, nem se fala
112 em Porto Alegre, o Brasil todo está morrendo de ciúme de Porto Alegre, com inveja assim –
113 Mas o que esses gaúchos estão fazendo que a gente não consegue fazer aqui? Foi muito
114 bacana. Participação especial do nosso Secretário, do nosso Presidente Germano e de algumas
115 colegas também, não estou vendo aqui se estão na reunião. Mas muito interessante! Presidente,
116 eu sugiro para a próxima edição, que já está garantida para o ano que vem, que se abra um
117 espaço para o Conselho do Plano Diretor participar de alguma maneira dentro do encontro, do
118 próximo encontro. Eu acho que tem uma experiência grande aqui neste Conselho e algum
119 conselheiro poderia ser, digamos assim, ou mais de um conselheiro, ser convidado a preparar
120 algum trabalho para apresentar. Eu acho que nós temos, digamos assim, tamanho institucional
121 suficiente para merecer um espaço num ambiente, numa atividade tão importante como essa
122 que aconteceu aqui em Porto Alegre. Meus parabéns à administração aí, através do Secretário
123 Germano e demais colegas que participaram. Era isso. **Germano Bremm, Secretário**
124 **Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado,
125 Conselheiro Gomes. É um prestígio realmente, todos muito orgulhosos da Cidade de Porto
126 Alegre. Nós também estivemos lá e repercutindo aí todo esse olhar atencioso da cidade para a
127 área da inovação e tecnologia, tendo muitos relacionamentos, contatos aí, conseqüentemente,
128 investimentos gerando emprego, oportunidade, desenvolvimento e riqueza para a nossa cidade.

129 Conselheira Claudete. **Claudete Aires Simas (Titular), Acesso Cidadania e Direitos**
130 Humanos - Acesso CDH: Boa noite a todos e a todas. Acho que a gente não poderia deixar
131 de passar aqui, na verdade, algo que o Mark trouxe, que a gente sempre teve um problema de
132 comunicação, o nosso problema de comunicação, seja interna ou externo é bem sério. As
133 informações sempre chegam de forma seletiva, alguns conselheiros são informados e outros
134 não são informados, embora todos nós estejamos sempre aqui à disposição e aguardando a
135 sessão, como na semana passada. Por exemplo, nós não temos conhecimento quem é a nossa
136 secretária atualmente, nós não temos também nenhum canal de comunicação com a nossa
137 secretária executiva, que existia antes um WhatsApp, foi cancelado, para a gente poder
138 simplesmente se informar o porquê a reunião ainda não começou, porque que ela atrasou,
139 porque ela caiu. São questões extremamente importantes. Assim como o Conselheiro Mark,
140 também fiquei aguardando por 45 minutos. Olha, é um tempo mais do que razoável que a
141 gente fica aqui à disposição esperando, na verdade, aquele compromisso que a gente agendou.
142 Então, eu acho que está ruim, continua ruim a nossa comunicação. Eu acho que mesmo que
143 tenha tido um problema técnico, acho que ele não perdurou pelo resto da semana, porque pelo
144 menos um e-mail poderia ter sido encaminhado e não foi, foi uma mensagem de WhatsApp
145 para algumas pessoas e para outras não. Mas a gente recebeu um e-mail dizendo que tinha
146 diligência retornada, ou seja, então, funciona quando quer essa comunicação. Eu vou ter que
147 fazer uma ressalva com relação à pauta ser pequena, porque me parece que no momento e em
148 um ano de revisão do Plano Diretor nós dizemos que a nossa pauta é pequena e que nós não
149 temos aqui o que discutir é impressionante. A gente com tanto assunto que poderia estar
150 debatendo e discutindo a gente tem a reunião cancelada porque a pauta é pequena. E apenas
151 para fazer um comentário do evento que o Conselheiro Gomes trouxe, realmente, ele foi muito
152 falado, foi muito destacado na imprensa, mas a gente nem viu o que ele deixou de trazer, na
153 verdade, benefícios, por exemplo, para o nosso patrimônio cultural, que é o Cais do Porto. Se
154 a gente olhar as fotos que saíram na mídia, a gente vê aqueles galpões remendados ou até
155 destelhados. Que tipo de preservação nós estamos dando para a área mais nobre da cidade?
156 Fizemos o evento, mas não se traduziu, na verdade, em restauração daqueles
157 equipamentos públicos. E também verificamos nesse evento das condições do trânsito do
158 nosso Centro, como são complicadas, que nós tivemos várias orientações que a população não
159 usasse a Mauá. Por quê? Porque estava com o trânsito atribulado ali na área central. Então, a
160 gente precisa, além dos nossos louros, reconhecer também os problemas existentes que advêm,

161 que a gente precisa trabalhar melhor neles. E na comunicação, Secretário, espero que a gente
162 melhore, porque aqui a gente continua sem conseguir nem dar boa noite quando entra na sala,
163 porque a gente só pode falar quando o Secretário libera o nosso microfone. Ele pergunta:
164 “Está todo mundo bem? todo mundo de acordo?” E a gente não pode nem responder, só no
165 chat. Nós tivemos recentemente um decreto que entrou no revogaço, que falava sobre as
166 reuniões virtuais, esse decreto foi revogado. Então, já passou do tempo, Secretário, de nós
167 voltarmos a fazer a reunião presencial. Embora a gente entenda que o ritual possa ter vindo
168 para ficar, ele não prescinde da gente fazer encontros presenciais também. Era isso. Obrigada.

169 Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e
170 Sustentabilidade – Smamus: Obrigada, Conselheira Claudete, pela sua contribuição. Nesse
171 sentido, para melhorar, aprimorar a nossa comunicação, eu peço que todos aqueles,
172 especialmente os conselheiros que não receberam a mensagem, possam atualizar junto a nossa
173 Secretaria Executiva os contatos. A gente vai disponibilizar aqui o e-mail, para ver qual
174 contato telefônico, WhatsApp, que está disponível para a gente enviar, porque realmente a
175 gente teve esse problema técnico e instantaneamente compartilhamos e pedimos a
176 compreensão dos conselheiros que eventualmente não tenham recebido, enfim, que entendam
177 aqui a nossa tentativa de acessar todos. Eventualmente, o telefone está desatualizado ou
178 alguma situação possa ter ocorrido e não chegou essa mensagem a todos. Bom, seguimos, só
179 em relação ao decreto, a revogação, é importante salientar que a norma segue vigente, as
180 revogações foram de decretos alteradores. Então, o conteúdo da norma produzida e revogada
181 segue vigente, porque incorporou aquele decreto original.

182 3. VOTAÇÃO:

183 3.1. ATAS: 2963 (14/02) E 2964 (28/02);

184 Senhores Conselheiros, avançamos, então, na nossa pauta, temos as atas. Consulto aos
185 conselheiros se temos objeção à aprovação das atas ou algum voto contrário, por favor. Temos
186 abstenção do Conselheiro Felisberto, Conselheiro Valdir, Conselheira Claudete, Conselheiro
187 Natan e Conselheiro Wagner. Então, temos 05 abstenções, nenhum. APROVADAS AS
188 ATAS 2963 E 2964/2023.

189 4. ORDEM DO DIA:

190 4.01 EXPEDIENTE 19.0.000113806-8;

191 Interessado: Município de Porto Alegre;

192 Assunto: Gravame de Traçado Viário;

- 193 Local: Av. Dois Mil até a Av. Plínio Kroeff, com 36,00m de largura, inserido na MZ 3,**
194 UEU 016, Bairro Santa Rosa
195 de Lima, conforme plantas 01 e 02 anexas;
196 Região: RGP 3 (Rubem Berta);
197 Relator: RGP06;
198 Data Distribuição: 17/06/2020;
199 Prazo para Parecer: 24/06/2020 (Equipe solicitou retirada da pauta para rever gabarito).
200 Prazo após Diligência: 11/04/2020;
201 Apresentação do Parecer: Com pedido de diligência em 30/06/2020;
202 Pedido de Diligência: Diligência atendida em 31/03/2023;
203 Apresentação Planejamento: -
204 Apresentação do parecer após diligência: a relatar.

205 A gente avança para a nossa Ordem do Dia. Vamos para o Item 4.01. O relator é da Região de
206 Planejamento 06. Não sei se o Conselheiro Gomes tem condições, é um processo tão antigo.
207 Luiz Antônio Marques Gomes (Titular), Região de Gestão de Planejamento Seis – RGP.
208 **6:** Tenho algumas observações, Secretário. A diligência, digamos assim, atende parcialmente
209 ao que a gente solicitou. Então, estou solicitando, já fiz, já mandei ofício para a Secretaria
210 solicitando alguma complementação e reforçando dois pontos que eu tinha pedido a diligência.
211 E agora mais reforçado ainda com algumas situações que estão colocadas. Então, estou
212 solicitando que seja apresentada a diligência, a resposta da diligência pelo pessoal da
213 Secretaria, para explicar o que houve ali de alteração de gabarito, como que encararam e tal. E
214 que se apresente, que eu pedi na diligência, o projeto que existe lá da regularização fundiária
215 da Vitória da Conquista. O que ocorre? Eu estou em contato direto com a Região Três, que é
216 o colega Jackão lá. O pessoal que vai ser atingido pelo traçado viário, eles estão em cima de
217 áreas de, ou APP, ou área de parque, mas mesmo assim deve passar de 50 famílias, é bastante
218 gente, não é assim, alguma coisa que possa acomodar de maneira mais simples, é uma
219 intervenção forte assim, de pessoal que a gente quer saber para onde vão, como que vai ser e
220 tal. A comunidade lá está muito atenta ao que está acontecendo, as lideranças estão sabendo
221 que este processo está aqui desde o ano 2000, quando ele passou pelo Conselho já se tinha
222 esse conhecimento, as lideranças conheciam o que estava ocorrendo, estão de olho no que está
223 ocorrendo. Então, revendo o processo encontrei um levantamento planialtimétrico cadastral de
224 2010, que ele é muito interessante, porque poderia ser lançado o traçado viário em cima desse

225 cadastramento, que daí nós vamos ver com precisão no mínimo as casas que estavam, os
226 imóveis que estavam sendo atingidos já lá em 2010, de lá para cá só deve ter piorado e não
227 melhorado, porque a gente sabe como que acontecem as questões aí nessas regiões e tal.
228 Então, Secretário, eu solicitei nesse documento essas questões. A apresentação do projeto da
229 regularização fundiária pelo Demhab como se encontra, a apresentação da resposta da
230 diligência, dando ênfase às adequações que foram feitas ali de gabaritos e tal. E, politicamente,
231 como é que o Município se posiciona em relação a tantas pessoas que vão ser atingidas por
232 esse gravame. O Gravame não tira ninguém de lugar nenhum, isso a gente sabe, mas que cria
233 uma inquietação danada cria, porque se um dia forem mexer vão tirar dali, aí a gente não sabe,
234 gera essa insegurança. A comunidade lá está consciente, está atenta e eles estão muito
235 preocupados com o que realmente pode vir acontecer. Certo, meu Presidente? Germano
236 Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade –
237 **Smamus:** Obrigado, Conselheiro Gomes. A nossa Secretária Executiva me corrigiu que
238 realmente não estava completo o retorno da diligência e ela mesma já tinha solicitado
239 informações, embora a gente tenha indicado esse retorno, tinha faltado a informação de outro
240 setor da Prefeitura. Então, já está complementando. Enfim, com o seu ofício a gente já
241 complementa para pedir os devidos esclarecimentos. Temos uma Questão de Ordem.
242 **Felisberto Seabra Luisi (Titular), Região de Gestão de Planejamento Um – RGP. 1:** Boa
243 noite, Secretário e demais conselheiros e conselheiras. A minha Questão de Ordem é um
244 pedido, baseado na apresentação do Plano de Mudanças Climáticas, apresentado durante esse
245 evento que se realizou no Cais do Porto. Nós do Conselho não tivemos em nenhum momento
246 essa apresentação aqui. Então, eu espero que a gente tenha a oportunidade de conhecer o
247 Plano Municipal de Mudanças Climáticas, porque é um Conselho que trata exatamente do
248 desenvolvimento urbano ambiental e a nós em nenhum momento nos foi oportunizado desse
249 plano. A segunda questão, Secretário, eu queria requerer que fossem respondidos os nossos
250 ofícios, tanto da Acesso como da RGP 1, que nós encaminhamos em dezembro do ano
251 passado e até agora não obtemos resposta. E o terceiro, que eu não tiver oportunidade, eu
252 cheguei atrasado em virtude de trabalho, o terceiro pedido é que eu possa ter acesso ao
253 processo do cais do Porto, em virtude de todos os problemas ocasionados na Avenida Mauá
254 durante esse grande evento, que as pessoas ficaram entusiasmadas, como se nunca tivesse
255 havido eventos sobre inovação em Porto Alegre. Nós tivemos a primeira incubadora
256 tecnologia no prédio que era da SMIC, que hoje está demolido, o antigo Rui Barbosa, Colégio

257 Rui Barbosa, que nós tivemos a TecnoPUC, que surgiu exatamente em virtude de todo o
258 governo de 95/96, quando o Tarso Genro foi a [Inaudível] para vincular a questão da
259 inovação. E nós também tivemos em Porto Alegre o Congresso do Software Livre, que é
260 outro embrião de uma tecnologia revolucionária, que em nenhum momento é lembrado. Mas a
261 gente como tem história e conhece a história da cidade entendemos trazer isso ao
262 conhecimento. Era isso e obrigado pelo espaço, Secretário. **Germano Bremm, Secretário**
263 Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus: Obrigado,
264 Conselheiro Felisberto. Sem dúvida, oportunamente, convidaremos a consultoria contratada
265 por elaborar o Plano de Ação Climática. É importante a gente ressaltar que dentro deste
266 processo que vai se desenvolver ao longo dos 18 meses temos previsão de discussão nos
267 conselhos, na sociedade de uma forma geral. Lá no South Summit, eu gostaria de esclarecer,
268 foi só o anúncio da empresa, da consultoria selecionada pelo Banco Mundial, que são recursos
269 que nós conseguimos a fundo perdido do Banco Mundial e o Banco Mundial fez uma seleção.
270 Então, contratou esse consórcio, ICLEI, Ecofinance e Way Carbon para desenvolver o Plano
271 de Ação Climática. Não é que a gente apresentou o plano de ação ali, ali foi dada a ordem de
272 início do projeto que vai ser desenvolvido ao longo desses meses e, oportunamente, terão
273 inúmeras discussões com os conselhos da cidade.

274 4.05 EXPEDIENTE 21.0.000048554-0;

275 Depois, conselheiros, a gente avança para o Item 4.05, que aqui é a relatoria da Metroplan. É
276 uma inclusão de traçado viário e a gente já teve a inclusão do relato. Não? Eu não sei, como
277 houve a troca do Conselheiro representante da Metroplan, imagino que ele não tenha esse
278 relato. Conselheiro Ivan, não sei se o Conselheiro Daniel lhe passou essa situação? **Ivan José**
279 da Silva (Titular), Fundação Estadual de Planejamento Metropolitano Regional –
280 **Metroplan:** Não. Ele me comentou sobre o processo, mas não me passou a demanda. Eu
281 posso providenciar para a semana que vem o relato. **Germano Bremm, Secretário**
282 Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus: Perfeito! Aí a
283 gente oportuniza, se não houver objeção dos demais conselheiros, em função dessa troca, a
284 prorrogação para que seja apresentado esse relato do expediente ou, eventualmente, como o
285 conselheiro é novo, pode-se pedir a redistribuição do processo, senão tiver objeção, até que
286 entenda um pouquinho a dinâmica de funcionamento. Não tem problema, é só indicar para a
287 nossa Secretaria Executiva aqui. Eu acho que não havendo objeção dos demais conselheiros a

288 gente redistribui para dar um tempo também de aprendizado, da dinâmica do processo de
289 como funciona, para na sequência poder fazer o relato. Fique bem à vontade.

290 **4.08 EXPEDIENTE 22.0.000148456-0;**

291 Interessado: Município de Porto Alegre;

292 Assunto: Inclusão de gravame de equipamento comunitário e desgravame parcial de
293 área de Escola;

294 Local: Área de escola, na MZ 01 UEU 082, no bairro Partenon;

295 Região: RGP 7 (Partenon);

296 Relator: SMDET

297 Data Distribuição: 06/02/2023 ao IAB-RS – redistribuído à SMDET em 28/03/2023;

298 Prazo para Parecer: 04/04/2023;

299 Histórico: Em 28/02 prorrogado prazo para apresentação do parecer, por ausência do
300 relator. Vistas solicitadas e não apresentadas: RGP4, ABES, RGP3. Em 28/03 foi
301 redistribuído para SMDET (voto desfavorável IAB-RS vencido);

302 Apresentação Planejamento: Apresentou em 28/03;

303 Apresentação do Parecer: A relatar, já anexado no Sei.

304 Bom, avançamos para o 4.08 da pauta. Agora é o relato pela Conselheira Fernanda.
305 Conselheiros, eu peço para a Equipe do Planejamento, a Carol que estava na última plenária,
306 para retomar rapidamente, porque está bem presente na memória de todos os conselheiros,
307 porque foi recente, esse debate. Carolina Wallau de Oliveira Kessler (2ª Suplente),
308 Secretaria de Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS:
309 Boa noite, Conselheiros. Eu vou, então, compartilhar aqui a minha tela. É uma inclusão de
310 gravame de equipamento comunitário e desgravame parcial de área de escola, na Avenida
311 Bento Gonçalves, 1731 e o requerente é o Vereador José Amaral Azevedo de Freitas. Fica na
312 Região de Planejamento sete, no Bairro Santo Antônio. A gente aqui verifica a Avenida Bento
313 Gonçalves aqui na linha magenta. A numeração vem pela Avenida Bento Gonçalves e se acessa
314 o interior desse quarteirão através de uma passagem de pedestres, que é a passagem Paulino
315 Chaves Bento Gonçalves. O gravame atual da escola é toda essa parte magenta, que engloba
316 esse campo, que já é um campo de futebol e que não está sendo aproveitado hoje, com frente
317 para a Rua Paulino Chaves a gente tem a Praça Professor Jacy Carneiro Monteiro. Então, uma
318 solicitação oriunda da Câmara Municipal, a pedido dos moradores da região, que se faça o
319 repasse da titularidade da Escola Padre Ramo para a Secretaria de Esportes. A justificativa é

320 porque atualmente o espaço encontra-se abandonado e o campo de futebol sem condições de
321 uso. O vereador foi procurado por moradores da região, foi solicitada a
322 elaboração de projeto para o local, sendo que existe enorme carência de área esportiva
323 disponível para os moradores da comunidade. São muitos os pedidos de revitalização do
324 espaço poliesportivo e do campo de futebol, tornando esse assunto prioridade para as
325 comunidades do entorno. Então, em relação à apresentação anterior, nós acrescentamos esse
326 mapa com os gravames do Plano Diretor e a sinalização da Avenida Bento Gonçalves, da
327 passagem Bento Gonçalves Paulino Chaves, a parte aqui abaixo da praça, que também serve
328 como acesso a esse espaço que fica no interior do quarteirão. Porém, ele tem duas
329 possibilidades de acesso, pela Bento Gonçalves a passagem de pedestres ou pela Paulino
330 Chaves, utilizando aqui a praça e a própria passagem. Aqui é a manifestação da Unidade de
331 Gestão do Patrimônio Imobiliário, onde consta nos registros da Prefeitura que está cadastrado
332 como próprio municipal e parte do imóvel consta gravada como área de escola, parte com área
333 verde, denominada de Praça Professor Jacy Carneiro Monteiro. A área total do imóvel é de
334 6.686,70 m², o imóvel a gente entende como toda essa área que engloba tanto a praça como a
335 escola. Então, esse terreno é um terreno municipal. A Unidade de Estudos Urbanos fez as
336 análises, elencou a origem desse pedido, fez as considerações e colocou que a presente
337 resolução tem por objetivo atualizar o traçado do Plano Diretor de maneira a ajustar os
338 gravames ao interesse público, indicando o gravame de equipamento comunitário sobre a área
339 onde se encontra o campo de futebol denominado Padre Rambo. A PGM verificou o processo,
340 os passos do processo e inexistindo óbice técnico não há nada que impeça a alteração de
341 gravame. Então, a minuta de resolução, onde nós inserimos essas setas para auxiliar na
342 identificação dessa área que nós estamos falando, que atualmente está gravado como área de
343 escola e passará a equipamento comunitário para fins do esporte. Obrigada. **Germano**
344 **Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade –**
345 **Smamus:** Obrigado, Carol, pela apresentação, por nos trazer a lembrança aqui do tema. De
346 imediato passo para a Conselheira Brito. Lembrando que neste caso, regimentalmente, não
347 temos a previsão de relato de vista, porque já se trata de uma redistribuição, onde a
348 oportunidade a gente já teve em função do relato anterior. Então, passo a palavra à
349 Conselheira Fernanda para fazer o relato e a gente avançar na discussão de deliberação.
350 **Fernanda Brito da Silveira (1ª Suplente), Secretaria Municipal de Desenvolvimento**
351 **Econômico – SMDet:** Boa noite a todos. Então, o relato: *Processo SEI nº 22.0.000148456-*

352 *O Interessado: Vereador José Amaro Azevedo de Freitas Projeto inclusão de gravame de*
353 *equipamento comunitário e desgravame parcial de área de escola RELATÓRIO Senhor*
354 *Presidente, Senhores Conselheiros, O processo em tela teve sua solicitação formalizada em*
355 *31/07/2022, conforme Pedido de providência nº 2558/2022, para o REPASSE DA*
356 *TITULARIDADE E GESTÃO DO ESPAÇO DENOMINADO COMO CAMPO DO PADRE*
357 *RAMBO PARA A SECRETARIA DE ESPORTE DA CAPITAL, localizado atrás da ESCOLA*
358 *PADRE RAMBO na Avenida Bento Gonçalves 1731 – Partenon, pois, atualmente o espaço*
359 *encontra-se abandonado e o campo de futebol sem condições de uso. Com a justificativa de*
360 *que, procurado por moradores da região, foi solicitado a elaboração de projeto para o local,*
361 *sendo que existe a enorme carência de uma área esportiva disponível para os moradores da*
362 *comunidade, pois são muitos os pedidos de revitalização do espaço poliesportivo e do campo*
363 *de futebol , tornando este assunto prioridade para as comunidades do entorno. O*
364 *parlamentar se propõe a buscar a contemplação do pedido destes, uma vez que a*
365 *revitalização deste espaço incentivará a prática de esportes por pessoas de todas as idades,*
366 *trazendo saúde e qualidade de vida a todos. Nesse sentido, a presente proposta atualiza o*
367 *traçado do Plano Diretor de forma a atender a solicitação da comunidade. É o relato. Passo*
368 *ao voto. Senhores Conselheiros, o escopo deste expediente já é conhecido por todos, pois foi*
369 *relatado recentemente. A proposta retorna ao CMDUA com novo parecer, destacando as*
370 *seguintes justificativas: Considerando que a solicitação de alteração de gravame foi uma*
371 *demanda da comunidade; Considerando que a área objeto da análise encontra-se com a*
372 *titularidade em nome do município documento (19927460), destinada à área de escola e área*
373 *verde; Considerando que a Passagem Bento Gonçalves - Paulino Chaves é parte integrante*
374 *da Praça Prof. Jacy Carneiro Monteiro, de acordo com promoção de 14/04/2020 da EGI-*
375 *SMAMUS (Equipe de Gestão de Informação), documento nº 10074760, junto ao SEI*
376 *16.0.000002033-1, desta forma é um acesso oficial; Considerando que a alteração do*
377 *gravame visa à qualificação do espaço público; Considerando que é atribuição do Município*
378 *a ordenação urbana, e nesse contexto deve considerar o interesse público em destinar a área*
379 *conforme as necessidades da população que habita seu entorno. Diante do exposto acima,*
380 *sou pela APROVAÇÃO da alteração do Gravame. É como vota esta Relatora. Germano*
381 **Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade –**
382 **Smamus:** Obrigado, Conselheiro Fernanda pela apresentação do relato, favorável à proposta.
383 Eu consulto se temos conselheiros inscritos para debater, lembrando que, regimentalmente,

384 não temos a previsão de um novo relato de vista, porque já tivemos essa oportunidade,
385 inclusive, sendo voto vencido o voto do relator e o processo redistribuído. Consulto se temos
386 inscritos para debater. Inscrição da Conselheira Claudete. Mais algum Conselheiro inscrito? A
387 Conselheira Relatora é automaticamente inscrita. a Conselheira Tânia também está inscrita. A
388 Conselheira Carolina também. Conselheira Claudete. Claudete Aires Simas (Titular), Acesso
389 **Cidadania e Direitos Humanos - Acesso CDH:** Eu vou aproveitar a oportunidade para falar
390 dos outros processos que eu não tive oportunidade de falar. No primeiro processo de pauta
391 que nós tivemos hoje, eu não posso deixar de registrar aqui que eu fiquei um tanto surpresa
392 que um relato lá de 2020, nós estamos em 2023, tenha sido apresentado e feita uma
393 apresentação sem nos trazer toda essa apresentação formal que a gente faz via Secretaria da
394 Smamus, usualmente, e não veio. E me preocupa o relato ali do Conselheiro Paulista e das
395 colocações do Conselheiro Gomes com relação a esse traçado viário sobre a comunidade. Mas
396 acho importante, então, e espero que esse encaminhamento de complementação de diligência,
397 Secretário, seja observado também em todos os processos, não apenas em alguns, porque a
398 gente já teve várias ocasiões aqui que teve diligências não completas e que elas simplesmente
399 foram encaminhadas dessa forma. Do segundo processo que nós tivemos ali da Metroplan me
400 parece que já existe sim um relato, foi feito pelo Conselheiro Daniel, inclusive, em uma das
401 sessões ele pediu fala, mas parece que o Secretário não teve oportunidade, não visualizou e aí
402 nós até encerramos a reunião e não foi apresentado. E eu gostaria desse processo agora
403 apresentado pela Fernanda que ela me esclarecesse, porque eu fiquei mais confusa ainda,
404 porque ela coloca ali que o pedido... Eu até coloquei ali no site, que o pedido, na verdade, é
405 para troca de titularidade. Eu acho que isso nem é nossa competência. Então, eu gostaria que
406 ela nos esclarecesse, já que ela é a relatora deste processo. E eu fiz um questionamento
407 também, eu queria saber como que foi essa ordem de distribuição, embora vencido o relato do
408 IAB, como é que foi parar na Fernanda, como foi a ordem de escolha. E, Secretário, eu espero
409 também que a gente não tenha que pedir pelo portal da Transparência para descobrir quem é a
410 nossa secretária, Secretário. Eu acho que a gente pode saber quem é a secretária que está
411 acompanhando o CMDUA hoje em dia. E reforço aqui o pedido da Tânia, do chat, que seja
412 disponibilizado um telefone para a gente poder fazer contato com ela. Obrigada. Germano
413 Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade –
414 **Smamus:** Obrigado, Conselheira Claudete, pela contribuição. Na sequência a gente tem a
415 Conselheira Tânia. Só lembrando que a nossa Secretaria Executiva segue a Camila, acho que

416 não temos muita novidade nisso, ela está aqui só do ladinho nos ajudando, continua nos
417 ajudando no processo. Então, depois, só corrigido com relação à redistribuição do processo
418 que estava em diligência, não é que foi complementado pelo Conselheiro Gomes, nós
419 verificamos no transcurso da minha fala, que, na verdade, tínhamos nos equivocado em trazer
420 para a pauta, porque não estava completa a informação solicita. Então,
421 antecipadamente, no próprio momento de fala do Conselheiro Gomes eu já corriji o equívoco
422 e pedi essa complementação de informações. Conselheiro Tânia, na sequência. **Tânia Maria**
423 **dos Santos (Titular), Região de Gestão de Planejamento Quatro – RGP. 4:** Boa noite.
424 Boa noite a todos. Na verdade, eu havia pedido realmente o contato da secretária, porque nós
425 não sabíamos o nome dela e nem quem era e pedi para que ela nos mande pelo WhatsApp,
426 como a Camila fazia, as informações sobre as reuniões e alguns outros materiais que a Camila
427 sempre nos enviava após as reuniões ali pelo WhatsApp. Pode ser? É bom, porque como nós
428 trabalhamos, fazemos várias atividades, é bom a gente sempre ter ali como a Camila mandava
429 com antecedência. E com relação a esse processo do Padre Rambo, eu estive ali, dei uma
olhada na praça. Tenho só uma dúvida com relação a isso, vai ser tirada uma área que é da escola para
430 revitalizar essa praça, essa cancha? Um pedaço da cancha é da escola e o outro pedaço é da
431 escola? É isso? Não consegui entender direito se é isso e se não teria como a Prefeitura fazer a
432 revitalização, deixando o espaço para a escola, porque eu acho que é importante, que tem essa
433 quadra de esportes na escola, não seja uma coisa que seja transformada em pública e depois
434 fechada. Não sei, eu gostaria de mais informações. Então, gostaria que a relatora pudesse me
435 informar desses detalhes. É só isso. Obrigada. **Germano Bremm, Secretário Municipal de**
436 **Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado, Conselheira Tânia.
437 Vamos complementar as informações, a Conselheira Carolina está inscrita e vai poder
438 esclarecer. Na sequência, só respondendo a um questionamento da Conselheira Claudete com
439 relação à distribuição, lembrando que regimentalmente temos a previsão de uma vez vencido o
440 voto e vencido o relato feito pelo relator, o processo é redistribuído ao próximo da lista
441 divergente, o próximo da lista que tenha votado de forma divergente ao voto do relator.
442 Naturalmente, não poderia ser redistribuído aqueles que votou concordando com o relator, que
443 teríamos novamente esse mesmo posicionamento com relação aos votos. Então, o primeiro
444 que diverge recebe o processo. Conselheiro Felisberto. **Felisberto Seabra Luisi (Titular),**
445 **Região de Gestão de Planejamento Um – RGP. 1:** Eu queria primeiro mostrar onde eu
446 estou neste momento, Secretário. No meio de um engarrafamento, antes da rodoviária. Então,

447 já vamos imaginando daqui uns anos como será isto daqui. Secretário, a minha questão é
448 também como a Claudete levantou, com relação ao processo da Vitória da Conquista, me
449 parece que não fica bem claro quantas famílias serão atingidas, não há esse dado, pelo menos
450 eu não achei no processo. Também não localizei para onde elas serão alocadas, não há
451 nenhuma previsão, simplesmente serão reassentadas, mas onde? Ah, é uma diretriz que pode
452 ser, é um gravame, mas tem que ficar definido quantas famílias são, para onde as famílias vão.
453 Sai o Prefeito, sai o Secretário e não se sabe mais, porque se perde no tempo. A segunda
454 observação é sobre esse processo, na linha que a Tânia colocou, que é uma área de escola, que
455 muitas vezes não tem como fazer a atividade física. Eu fiquei em dúvida se essa escola é
456 pública municipal ou estadual. E também a questão de passar a titularidade de uma área. Essa
457 área é de quem? Se ela é do estado ou do Município não ficou claro para mim. E que esse
458 espaço, mesmo que seja concedido, que seja oportunizada à comunidade, eu acho que é
459 meritório, mas precisa também ouvir o fórum da região para que se manifeste, não porque um
460 vereador pediu, porque alguém da comunidade solicitou, mas ouvir o fórum de pessoas que
461 foram eleitas pela região para representar como delegado dos problemas que afetam a sua
462 região. Então, era isso e obrigado. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio
463 Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado, Conselheiro Felisberto.
464 Sucesso aí no trânsito, que tenha êxito, consiga chegar ao local pretendido rápido. Conselheira
465 **Carolina inscrita. Carolina Wallau de Oliveira Kessler (2ª Suplente), Secretaria de
466 Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS:** Bom, eu fiz
467 anotações aqui em relação às falas. Depois, se o Secretário permitir, eu falo sobre o outro
468 empreendimento, mas vamos focar no que nós estamos aqui no relato. A praça e toda a área
469 que compreende o campo de futebol e a escola é uma matrícula que pertence ao Município, a
470 escola tem os seus limites antes do desse campo. Então, hoje a gente tem a escola, o campo de
471 futebol e a praça. Esse campo de futebol pelo relato do vereador e da comunidade está num
472 estado de abandono e está gerando insegurança, tanto que a própria comunidade fez essa
473 solicitação, o caminho que ele fizeram foi via Câmara de Vereadores, que é clichê a casa do
474 povo. Então, o mapa de novo, vamos ver se eu consigo, o meu compartilhamento aqui está
475 muito ruim. Deixa eu ver se eu consigo. Então, assim, o imóvel é todo esse magenta aqui,
476 mais o verde, tudo isso é do Município. A praça está para a Paulino Chaves, que é essa rua
477 aqui de trás, depois conectando lá com a Bento Gonçalves a gente tem uma passagem de
478 pedestres, não passa carro, passam só pessoas. Aqui no meio já tem esse campo de futebol,

479 que apesar dele estar neste gravame de escola já é um campo de futebol, só que ele está
480 abandonado e a comunidade veio e fez o pedido ao vereador, que tomou as providências. A
481 escola termina com terreno dela mais ou menos nessa inflexão aqui, onde tem esses verdes,
482 essas árvores, termina o terreno da escola por aqui. Então, inclusive, nada impede que a escola
483 use esse campo depois de qualificado. E dentro, não sei se vocês conseguem ver, eles têm uma
484 quadra poliesportiva dentro da escola, ela é daquelas multi, basquete, futebol, enfim. Quando a
485 gente coloca o *street view*, deixa eu ver se consigo mostrar aqui para vocês, é possível verificar
486 a quadra que eles têm dentro do gradil deles. Então, aquelas árvores que eu mostrei em cima
487 estão aqui, eles vão com a edificação até ali no fundo, até embaixo da árvore e seguem com o
488 terreno deles até o outro lado. Então, uma das questões era a titularidade, outra questão sobre
489 repasse de titularidade. Na verdade, eu entendo que foi um pedido do vereador equivocado, o
490 que eles querem é que a gestão desse espaço passe para a Secretaria de Esporte. Então, é só
491 uma questão de gestão do espaço, porque o imóvel já é de Porto Alegre, já do Município, não
492 é de nenhuma secretaria do Município. Então, o repasse de titularidade não ocorre, ocorre a
493 mudança de gestão. Acredito que nesta minha fala passei pela titularidade, que já é do
494 Município e vai se manter no Município. Essa quadra, esse areião, digamos assim, não faz
495 parte da escola, a escola tem a sua quadra própria. E foi um pedido da comunidade via Câmara
496 de Vereadores, que eu entendo que seja adequado, enfim, e aqui a gente tem os representantes
497 das regiões para poderem representar a comunidade local e do restante da cidade. Acredito
498 que seja isso. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e**
499 **Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado, Carol. Eu acho que ficou bem clara essa separação
500 da área para a gestão, a ocupação da comunidade que demanda essa titularidade, sendo do
501 Município, só respectivo gravame acho que foi elucidado bastante nas outras reuniões. Nesse
502 sentido a gente encerra os respectivos debates e passamos de imediato para a votação do
503 expediente hoje pautado com PARECER FAVORÁVEL da Conselheira Relatora. início pela
504 Conselheira do Demhab, como vota, se vota favorável ou contrária ao parecer favorável da
505 Relatora. **VOTACÃO: Cristiane Catarina Fagundes de Oliveira (Titular), Departamento**
506 **Municipal de Habitação – DEMHAB:** Favorável, Presidente. **Júlia Lopes de Oliveira**
507 **Freitas (1ª Suplente), Empresa Pública de Transporte e Circulação – EPTC:** Boa noite.
508 Favorável. **Sônia Castro (Titular), Gabinete do Prefeito – GP:** Boa noite. Favorável. **Ivan**
509 **José da Silva (Titular), Fundação Estadual de Planejamento Metropolitano Regional –**
510 **Metroplan:** Voto favorável, Presidente. **Carolina Wallau de Oliveira Kessler (2ª Suplente),**

511 Secretaria de Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS:
512 Favorável. **Glauber Douglas do Nascimento Mello (Titular), Secretaria Municipal de**
513 **Obras e Infraestrutura – Smoi:** Favorável, Presidente. **Claudete Aires Simas (Titular),**
514 **Acesso Cidadania e Direitos Humanos - Acesso CDH:** Então, apesar do Secretário dizer
515 que está suficientemente esclarecido, eu não me sinto esclarecida, não está clara essa questão
516 de pedestres, se ela está efetivamente registrada, se ela é formalizada, se ela está no terreno de
517 quem, qual é a situação, porque é um terreno encravado. Então, como a gente não tem, só
518 pode perguntar uma vez e por um, dois minutos, eu não me sinto suficientemente esclarecida.
519 Eu vou ter que me abster. Eu já votei anteriormente com o relator do IAB, contrária à
520 aprovação desse gravame. **Ricardo Ruschel (Titular), Associação Rio-grandense dos**
521 **Escritórios de Arquitetura – ÁREA:** Boa noite, Presidente. Bem claro para mim, eu voto
522 favorável. **Valdir Fiorentin (2ª Suplente), Conselho de Arquitetura do Rio Grande do Sul**
523 – **CAU/RS:** Eu voto favorável. **Natan Arend (Titular), Instituto de Arquitetos do Brasil –**
524 **IAB/RS:** Boa noite. Voto desfavorável pelo equívoco no processo, que tem o título de repasse
525 da titularidade e gestão. Eu acredito que se o vereador tem a intenção de que seja alterado o
526 gravame, ele deve ser titulado enquanto isso e não enquanto repasse da titularidade, pois ela
527 permanecerá com o Município, conforme informado. **Fernando Martins Pereira (1º**
528 **Suplente), Sindicato dos Engenheiros do Rio Grande do Sul – Senge/RS:** Boa noite,
529 Presidente. Sou favorável. **Eduardo Citolin (1º Suplente), Sindicato das Indústrias da**
530 **Construção Civil – SINDUSCON:** Boa noite a todos. Favorável. Ficou suficientemente claro
531 para mim. **Mark Ramos Kuschick (Titular), Sociedade de Economia do Rio Grande do**
532 **Sul - Socecon/RS:** eu voto contrário, Presidente. **Felisberto Seabra Luisi (Titular), Região**
533 **de Gestão de Planejamento Um – RGP. 1:** O meu voto é contrário. **Adroaldo Venturini**
534 **Barbosa (Titular), Região de Gestão de Planejamento Dois – RGP. 2:** Presidente, meu
535 voto é contrário. **Jackson Roberto Santa Helena de Castro (Titular), Região de Gestão de**
536 **Planejamento Três – RGP. 3:** Boa noite a todos e todas. Eu sou favorável, já que a
537 titularidade permanece com o Município e a área vai ser bem ocupada. Obrigado. **Tânia**
538 **Maria dos Santos (Titular), Região de Gestão de Planejamento Quatro – RGP. 4:** Eu vou
539 me abster, Secretário. **Wagner Pereira dos Santos (1º Suplente), Região de Gestão de**
540 **Planejamento Cinco – RGP. 5:** Boa noite a todos. Voto contrário, Secretário. **Luiz Antônio**
541 **Marques Gomes (Titular), Região de Gestão de Planejamento Seis – RGP. 6:** Processo
542 mais que esclarecido, reivindicação da comunidade, tudo ok. Favorável. **Dinar Melo de Souza**

543 (2º Suplente), **Região de Gestão de Planejamento Oito – RGP. 8:** Eu quero mostrar onde
544 que eu estou, porque o Felisberto estava no trânsito, eu estou no meio do mato, se apagar a
545 minha luz da moto não seu voltar. Cada um anda onde deve. O meu voto é favorável, foi muito
546 bem esclarecido no relato da Fernanda Brito. **Emerson Gonçalves dos Santos (Titular),**
547 **Temática de Habitação, Organização da Cidade, Desenvolvimento Urbano e Ambiental**
548 **– OP-HOCDUA:** (Não está presente). **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio**
549 **Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Temos 14 votos favoráveis, 05 votos
550 contrários e 02 abstenções. Nesse sentido, então, aprovado o Expediente 4.08 da nossa pauta,
551 relatado pela Conselheira Fernanda. Depois a gente avançaria para o 4.10, mas tivemos uma
552 solicitação de prorrogação. A Conselheira Karla da SAERGS solicitou. Então, consulto aos
553 conselheiros se temos objeção. Como é a primeira solicitação, regimentalmente, há previsão,
554 desde que os conselheiros concordem com a prorrogação do relato. Então, em não havendo
555 discordância prorrogamos o relato. Senhores Conselheiros, são 19h23min. Vencemos na nossa
556 pauta, estamos muito eficientes, não deixamos acumular ao longo deste último ano muitos
557 processos. Então, a gente está bastante avançado na nossa pauta. Agradeço a oportunidade do
558 convívio da noite de debates e de aprendizado em prol da nossa cidade. Boa noite para todos e
559 até mais.

560 Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião da Plenária do Conselho Municipal de
561 Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA, às 19h24min, da qual foi lavrada a presente ata por
562 mim, Patrícia Costa Ribeiro, sob o Registro nº 225257/2003 – FEPLAM, prevalecendo o princípio da
563 presunção de veracidade.

Ata aprovada na sessão CMDUA de 30/05/2023, por maioria.

Favoráveis: DEMHAB, EPTC, METROPLAN, SMAMUS, SMDET, SMOI,
UFRGS, AREA, IAB-RS, SENGE, SINDUSCON, SOCECON, RGP2, RGP3,
RGP6, RGP7, RGP8, OP;

Abstenções: ABES, ACESSO, CAU-RS, RGP1, RGP4, RGP5

Contrários: -