

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 2940/2022

Aos vinte oito dias do mês de junho de dois mil e vinte dois, às dezoito horas, reuniram-se para Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental – CMDUA do Município de Porto Alegre, através da plataforma virtual Zoom, nos termos do Decreto nº 20.611/2020, sob a presidência de **GERMANO BREMM, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS**, e na presença dos:

CONSELHEIROS GOVERNAMENTAIS: Cristiane Catarina Fagundes de Oliveira (Titular), Departamento Municipal de Habitação – DEMHAB; Júlia Lopes de Oliveira Freitas (1ª Suplente), Empresa Pública de Transporte e Circulação – EPTC; Sônia Castro (Titular), Gabinete do Prefeito – GP; Daniel Cardoso Leite (Titular), Fundação Estadual de Planejamento Metropolitano Regional – METROPLAN; Carolina Wallau de Oliveira Kessler (2ª Suplente), Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS; Fernanda Brito da Silveira (1ª Suplente), Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico – SMDet; Glauber Douglas do Nascimento Mello (Titular), Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura – SMOI; e Joel Goldenfum (Titular), Universidade Federal do Rio Grande do Sul – UFRGS.

CONSELHEIROS NÃO GOVERNAMENTAIS: Jussara Kalil Pires (1ª Suplente), Associação Brasileira de Engenharia Sanitária e Ambiental – ABES/RS; Claudete Aires Simas (Titular), Acesso Cidadania e Direitos Humanos - ACESSO CDH; Ricardo Ruschel (Titular), Associação Rio-grandense dos Escritórios de Arquitetura – ÁREA; Jeanice Dias Ramos (1ª Suplente), Conselho de Arquitetura do Rio Grande do Sul – CAU/RS; Hermes de Assis Puricelli (Titular), Sindicato dos Arquitetos no Estado do Rio Grande do Sul – SAERGS; Rafael Pavan dos Passos (2º Suplente), Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB/RS; Fernando Martins Pereira (1º Suplente), Sindicato dos Engenheiros do Rio Grande do Sul - SENGE/RS; Eduardo Citolin (1º Suplente), Sindicato das Indústrias da Construção Civil – SINDUSCON; e Mark Ramos Kuschick (Titular), Sociedade de Economia do Rio Grande do Sul - SOCECON/RS.

CONSELHEIROS DA SOCIEDADE CIVIL: Felisberto Seabra Luisi (Titular), Região de Gestão de Planejamento Um – RGP. 1; Adroaldo Venturini Barbosa (Titular), Região de Gestão de Planejamento Dois – RGP. 2; Jackson Roberto Santa Helena de Castro (Titular), Região de Gestão de Planejamento Três – RGP. 3; Tânia Maria dos Santos (Titular), Região de Gestão de Planejamento Quatro – RGP. 4; Wagner Pereira dos Santos (1º Suplente), Região de Gestão de Planejamento Cinco – RGP. 5; Luiz Antônio Marques Gomes (Titular), Região de Gestão de Planejamento Seis – RGP. 6; Maristela Maffei (Titular), Região de Gestão de Planejamento Sete – RGP. 7; Dinar Melo de Souza (2º Suplente), Região de Gestão de Planejamento Oito – RGP. 8; e Emerson Gonçalves dos Santos (Titular), Temática de Habitação, Organização da Cidade, Desenvolvimento Urbano e Ambiental – OP-HOCDUA.

SECRETARIA EXECUTIVA: Camila Maders Fonseca Coelho, Secretária Executiva da SMAMUS; Patrícia C. Ribeiro, Taquígrafa/Tachys Graphen.

PAUTA:

1. Abertura;

2. Comunicação;

44 **3. Votação:**

45 **3.1. Ata: 2938 (14/06);**

46 **4. Ordem do dia.**

47 Após a conferência de *quorum* o Senhor Presidente deu início aos trabalhos às 18h10min.

48 **1. ABERTURA;**

49 **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e**
50 **Sustentabilidade – SMAMUS:** Olá, Olá, Conselheiros, Conselheiras. São 18h10min,
51 temos *quorum*. Declaro, então, oficialmente, aberta a nossa Reunião Ordinária do
52 Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental. Desejo uma excelente noite a
53 todos de trabalho, de produção, de debates em benefício da nossa Cidade. Eu,
54 rapidamente, aqui faço a leitura dos Conselheiros presentes, a nossa chamada. E se faltou
55 alguém, por favor, faça a indicação ali no nosso chat. [Relação dos presentes na inicial].
56 Acho que são esses os presentes. Se faltou alguém, por favor, faça a indicação pelo chat.
57 Eu consulto se temos Conselheiros inscritos para a gente abrir o nosso período de
58 Comunicação. Vejo que temos o Conselheiro Glauber inscrito e o Conselheiro Adroaldo,
59 também a Conselheira Carolina Kessler inscrita e o Conselheiro Felisberto, o Conselheiro
60 Rafael Passos também inscrito para o período de Comunicação, e Conselheira Maristela.
61 Mais algum Conselheiro inscrito? Vou retomara lista: Conselheiro Glauber, Conselheiro
62 Adroaldo, Conselheira Carolina, Felisberto, Rafael Passos e Conselheira Maristela. Por
63 último o Conselheiro Dinar. Então, são 7 conselheiros inscritos para o período de
64 Comunicação. Encerramos a inscrição e de imediato passo a palavra para o Conselheiro
65 Glauber, que pode fazer o uso do microfone pelo período de três minutos. Boa noite,
66 Conselheiro!

67 **2. COMUNICAÇÃO;**

68 **Glauber Douglas do Nascimento Mello (Titular), Secretaria Municipal de Obras e**
69 **Infraestrutura – SMOI:** Boa noite, Presidente. Boa noite, Conselheiros e Conselheiras. Na
70 verdade, a minha comunicação é uma proposição ao Conselho. Eu acabo, infelizmente, de
71 chegar do sepultamento do meu grande amigo Mauro Zacher. Meu conselheiro, meu...
72 Enfim... Estou meio abalado com a notícia, com o fato ocorrido. Queria propor um minuto
73 de silêncio. Inclusive, eu havia imaginado que a sessão de hoje nem seria viável, em razão
74 do decreto de luto pelo Prefeito aí, de 3 dias; mas eu sei que a vida tem que seguir. A
75 gente entende perfeitamente, mas eu gostaria de propor ao Conselho um minuto de
76 silêncio, assim que o Presidente achar adequado. Obrigado, Presidente! **Germano**
77 **Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade –**
78 **SMAMUS:** Obrigado, Conselheiro Glauber. Proposta aceita, né, justa homenagem aí ao
79 nosso vereador, batalhador das causas da Cidade, o Mauro também, que já foi Secretário
80 do Município, muito trabalhou pelos projetos sociais na Secretaria da Juventude também
81 atuou. Então, realmente, era um vereador, foi um vereador muito ativo e muito justa aí a
82 nossa homenagem, homenagem deste Conselho à passagem do vereador. Vamos, então,
83 por um minuto de silêncio nos conectar e pedir proteção, enfim, à família também todo o
84 carinho, toda a consideração à família que passa por um momento muito difícil.

85 [Um minuto de silêncio em homenagem ao falecimento, em 26/06/2022, do Vereador do
86 Município de Porto Alegre Mauro César Zacher, do PDT: 2004, 2008, 2012, 2016 e 2020]

87 Perfeito, então, Conselheiros! Retoramos a nossa reunião ordinária. Feita a nossa singela
88 homenagem a todo o trabalho realizado aí pelo vereador e todos os amigos, familiares,
89 todos que têm sofrido aí com essa perda. Avançamos, então, para o segundo inscrito no
90 período de Comunicação. Conselheiro Adroaldo, da Região de Planejamento Dois.
91 **Adroaldo Venturini Barbosa (Titular), Região de Gestão de Planejamento Dois – RGP.**
92 **2:** Boa noite, Presidente, Conselheiros. Na verdade, eu também pretendo falar algumas
93 coisas sobre esse grande amigo, o Vereador Mauro Zacher. A gente ainda está sob o
94 impacto da perda, não só como vereador, mas amigo da Cidade e da RGP 2. Uma pessoa
95 que sempre lutou pelo 4º Distrito, ajudou bastante as creches comunitárias, entre tantas
96 atividades que ele propôs e fez pela Cidade. Então, realmente, eu imaginava que hoje
97 também o CMDUA não faria uma sessão, em respeito a esse cidadão jovem, né, que deixa
98 filhos, a esposa, toda a família. Então, eu quero me solidarizar com a família, com os
99 amigos e dizer que nós perdemos um grande parceiro, um grande lutador pelas causas da
100 Cidade. Obrigado, Presidente. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio**
101 **Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS:** Obrigado, Conselheiro Adroaldo,
102 pela manifestação. Nós nos somamos a sua homenagem, não tenho dúvida que é o
103 pensamento, enfim, a visão de todos os conselheiros. Eu acho que é uma boa
104 oportunidade aqui também a este Conselho, para a gente registrar todo o trabalho, o
105 carinho com a família e todos aqueles que estão sofrendo com a perda. Conselheira
106 Carolina. **Carolina Wallau de Oliveira Kessler (2ª Suplente), Secretária de Municipal de**
107 **Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS:** Eu gostaria de colocar a
108 solidariedade também da Diretoria de Planejamento Urbano à família do vereador. Saúdo
109 a todos, Secretário Germano e demais Conselheiros. A pedido da Arquiteta Patrícia,,
110 então, eu trago um extrato de atualização da revisão do Plano Diretor, como pauta a
111 Instrução Normativa nº 4/2022, que instituiu os GTs e coordenação técnica, o grupo de
112 trabalho técnico operacional, o consultivo técnico, o consultivo das regiões e aqui ao
113 Conselho, como as ferramentas principais, os instrumentos principais de participação. Há
114 duas semanas ocorreu uma reunião, onde houve a apresentação e produção do
115 planejamento para a revisão do plano. Foi considerada uma reunião pré-início, vamos
116 dizer assim, e hoje ocorreu, então, a primeira reunião do GT Consultivo Técnico, com a
117 participação das entidades, onde a gente já tem uma boa participação e a gente está
118 trabalhando, então, no edital de chamamento para que outras entidades instaladas em
119 Porto Alegre, incluindo as universidades, possam estar se candidatando e se juntando a
120 nós na revisão do Plano Diretor. Trago mais contribuições, além das que já estão listadas,
121 já estão participando. Atualmente, a gente já fez o convite a diversas universidades e nós
122 gostaríamos da participação do máximo das entidades científicas, enfim. A gente hoje tem
123 a participação já da UFRGS, da PUC e do IPA. Esperamos, então, que as demais
124 universidades possam estar se juntando a nós, assim como as demais entidades que
125 tenham vínculo, enfim, que queiram contribuir na revisão do plano. As reuniões, então, do
126 grupo de trabalho consultivo técnico, ocorreram de 15 em 15 dias, hoje ocorreu, então, a
127 primeira reunião do cronograma oficial. Depois, na semana seguinte nós teremos o gestor
128 consultivo das regiões de planejamento. É muito importante, então, aqui os representantes
129 das regiões fazerem o convite, estarem presentes, enfim. E depois também, na sexta-feira,
130 nós teremos a primeira reunião do GT Técnico Operacional com os órgãos da Prefeitura.
131 Nós convidamos, e a todos, principalmente seus conselheiros, regiões de planejamento,
132 para que tenham uma participação ativa e possam contribuir, para que haja bastante
133 participação das regiões, também das entidades. Caso alguma ainda não tenha
134 participado das reuniões, a próxima reunião do GT... [Inaudível/interferência no áudio]. E

135 semana que vem a do GT das regiões. Obrigada! **Germano Bremm, Secretário**
136 **Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS:** Obrigado,
137 Carol. Estava um pouco chiado aqui, acho que era o fone, aí chiava bastante, sei lá,
138 estava meio ruim, mas, enfim, te ouvimos. Só no final agora que de uma falhadinha, mas te
139 ouvimos. Obrigado por compartilhar. Na sequência temos o Conselheiro Felisberto inscrito.
140 **Felisberto Seabra Luisi (Titular), Região de Gestão de Planejamento Um – RGP. 1:**
141 Bom, primeiro, boa noite a todos e todas. Também constrangido e consternado pelo
142 passamento do Vereador Mauro Zacher, né. Esse batalhador pela Cidade, né. É de um
143 partido diferente do meu, ideias às vezes antagônicas, mas sempre respeitoso e com
144 capacidade de diálogo. Quero me solidarizar com a família, com os amigos e com os
145 admiradores desse grande vereador desta Cidade, né. Então, é uma perda grande para a
146 Cidade. A segunda colocação que eu queria fazer aqui é que no sábado eu participei do
147 lançamento do Livro Transformações Comunitárias Participativas. Foi um evento realizado
148 em 2019, antes da pandemia, um seminário na Livraria Circula, em que vários professores
149 da Universidade Federal do Rio Grande do Sul escrevem artigos com professores dos
150 Estados Unidos, o Michael o Maicon. É um livro que tem várias experiências, recomendo a
151 leitura também aos técnicos da Prefeitura, porque é uma visão junto do Orçamento
152 Participativo, da democracia participativa. Então, uma visão de cidade, das comunidades
153 indígenas. Tem artigo da Vrana Panizzi. É um livro fundamental para que a gente possa se
154 apoderar e ter conhecimento. Saudar o Rafael, também escreveu. Então, não sei se o
155 Rafael vai tocar, mas ele também é partícipe nesse livro. A terceira questão, Secretário, é
156 uma dúvida, uma pergunta e uma sugestão. Nós conselheiros do CMDUA vamos estar
157 participando da revisão do Plano Diretor. Então, uma pergunta, se nós não poderemos,
158 além da capacitação, que é importante, também a possibilidade de um jetom por
159 participação nas reuniões. Eu acho que é um trabalho que vai exigir a participação dos
160 conselheiros e é importante que a gente tenha também um reconhecimento dessa
161 participação, né, porque muitas vezes nós deixamos, é no horário de trabalho, das 16
162 horas às 17h30min, e muitas vezes vamos ter extraordinárias. Então, eu queria que o
163 senhor pudesse, junto com o Prefeito, com o PNUD, avaliar a possibilidade do jetom para
164 os conselheiros das regiões. Então, era isso por enquanto e obrigado. **Germano Bremm,**
165 **Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS:**
166 Obrigado, Conselheiro Felisberto. Vamos trazer o assunto internamente aqui e avaliar a
167 possibilidade jurídica, enfim, de atender o pleito, sem dúvida. Na sequência o Conselheiro
168 Rafael Passos. **Rafael Pavandos Passos (2º Suplente), Instituto de Arquitetos do**
169 **Brasil – IAB/RS:** Boa noite. Muito breve, bom, depois eu mando o link, a divulgação que
170 teve do livro que o Felisberto colocou. Tem versão em PDF e escrito, já que ele colocou.
171 Não era a minha fala na Comunicação. A minha fala em Comunicação é aproveitando a
172 fala da Carolina, né, ainda não enviamos a lista, mas quem participou na primeira reunião,
173 mas não pôde participar hoje, por isso a minha fala, é o nosso Vice-Presidente, o Natan
174 Arend, mas ele não conseguiu entrar com o link hoje, teve umas dificuldades para entrar.
175 Ele entrou e depois o link não funcionava mais, né. Não sei que dificuldade houve hoje à
176 tarde para a participação. Então, só informando, comunicando o motivo pelo qual ele não
177 participou hoje da reunião, o Vice-Presidente do IAB, o Natan Arend. É isso, Presidente.
178 Obrigado. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e**
179 **Sustentabilidade – SMAMUS:** Obrigado, Conselheiro Rafael Passos. Na sequência a
180 Conselheira Maristela. **Maristela Maffei (Titular), Região de Gestão de Planejamento**
181 **Sete – RGP. 7:** Boa noite, Secretário. Boa noite a todos, a todas. Da mesma forma toda a

182 solidariedade à família do Mauro, né. Foi meu colega na Câmara de Vereadores. Eu estou
183 ainda bastante abalada, porque perdemos um jovem vereador, né, representante de uma
184 parte importante da nossa sociedade de Porto Alegre. Todo seu Gabinete, o qual eu tenho
185 toda uma estreita relação, o Fleck, outros mais e também... Estou ainda um pouco
186 abalada, porque estive lá, também acompanhando uma parte do velório, é muito difícil. Eu
187 queria lembrar que hoje a gente, não digo comemora, mas é um símbolo importante do
188 GLBTQIA+, né. O respeito à diversidade, às orientações de cada um na sua vida
189 particular, né. Eu sempre digo e aprendi isso com a vida, que quem não compreende ao
190 menos respeite, isso é superimportante respeitar. Azar de quem não compreende, porque
191 está perdendo o significado da vida, de respeito às orientações de cada um, que para nós
192 o que vale é a competência, o caráter e o afeto. Então, o afeto diz respeito à intimidade e
193 que, mais do que isso, nós apoiarmos as conquistas também na vida jurídica, todas as
194 coisas necessárias, porque são relações que nós compreendemos como relações
195 humanitárias, de respeito e, portanto, é sagrado. Então, eu queria lembrar esse momento
196 sobre essas questões importantes que nós vivenciamos, né, e cada vez mais pautar para a
197 liberdade e que as pessoas também compreendam o ponto sagrado civilizatório. Então,
198 era isso, Secretário. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente,
199 Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS:** Obrigado, Conselheira Maristela. Bonito
200 registro, homenagem, fala. Nós nos somamos aí nas homenagens. Na sequência o
201 Conselheiro Dinar inscrito para fazer uso da palavra. **Dinar Melo de Souza (2º Suplente),
202 Região de Gestão de Planejamento Oito – RGP. 8:** Eu peço desculpa para vocês,
203 porque eu estou na rua, eu ando arrecadando as doações aqui, que eu tenho o pessoal e
204 hoje eu me atrasei. Até estou com o carro aqui, estou na rua. É bem rapidinha a minha fala
205 hoje. Eu até tinha preparado uma fala para falar sobre o projeto da RGP 8, que foi
206 apresentado na penúltima reunião, né, e que o Conselheiro Felisberto queria saber minha
207 opinião. Então, eu quero dizer para vocês aí que todo o projeto que a comunidade
208 demandar e estiver a favor eu apoio. Essa é uma demanda que a comunidade há muito
209 tempo está brigando lá, está correndo atrás para legalizar a sua residência, o seu local lá.
210 Então, eu sou a favor. Como eu sou a favor do Projeto Arado, que isso aqui já está
211 saturado de todas as reuniões virem falar sobre o projeto do Arado. Eu quero dizer para
212 vocês que não 99% da nossa comunidade, que já falei umas vezes, é a favor desse
213 projeto. E eu quero dizer assim, dentro do Conselho nós temos dois representantes que
214 são do Extremo Sul. Então, aí nós somos 100%, que é eu e mais a Fernanda Brito é a
215 favor desse projeto. Nós temos o único vereador da nossa região aqui, que é o Gilson
216 Padeiro, é a favor do projeto. Então, nós temos 100% na Câmara representando a nossa
217 comunidade aqui, é 100%. No Plano Diretor os dois que representam a nossa região é a
218 favor. Eu acho que dá para encerrar esse assunto, que quase todas as reuniões começam
219 a falar e aí discutir depois, porque nós estamos perdendo tempo numa coisa que já está
220 decidida, vai sair. Isso é questão de horas, de tempo aí que vai ser esse projeto. Então,
221 nós estamos perdendo tempo de discutir os projetos da nossa Cidade, o que é importante
222 para a Cidade para discutir uma coisa que já passou. Isso aí não adianta a gente ficar
223 discutindo, porque esse já está decidido. Uma boa noite... Ah, eu estava esquecendo de
224 falar... **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e
225 Sustentabilidade – SMAMUS:** Conselheiro, o seu senhor fechou o seu áudio sem querer
226 aí. Não lhe ouvimos. **Dinar Melo de Souza (2º Suplente), Região de Gestão de
227 Planejamento Oito – RGP. 8:** Sobre o Mauro que eu estava falando. Foi uma grande
228 perda da política para nós que somos políticos, que fazemos política partidária,
229 comunitária. Foi uma grande perda e ninguém esperava essa perda. Eu até acharia que

230 hoje nós não deveríamos ter esta nossa reunião em homenagem ao Mauro, que foi um
231 excelente político, parceiro de todo mundo, tinha uma educação fora de série,
232 independente do partido que fosse, ele era um cara 100%. Então, fiquei muito triste
233 quando recebi essa notícia também. Então, uma boa noite, uma boa reunião para todo
234 mundo e eu vou continuar aqui, mas estou na rua aqui, pessoal. **Germano Bremm,**
235 **Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS:**
236 Obrigado, Conselheiro Dinar, pela manifestação. Conselheiros, podemos, eu acho assim,
237 no nosso rito normal aqui de pauta, a gente deu continuidade naquilo que já estava
238 marcado, mas se há o entendimento dos Senhores Conselheiros de a gente cancelar esta
239 reunião. Eu não vejo nenhum problema com relação a isso e a gente, então, encerra a
240 reunião. Nós fizemos registros aqui das homenagens importantes, demos a oportunidade
241 para todos falarem e continuamos na próxima terça-feira. Encerramos em homenagem e
242 respeito a todo trabalho feito pelo vereador da Cidade, o Vereador Mauro. Então, veio a
243 proposta dos conselheiros, eu tomei conhecimento aqui e se há um acordo aí da maioria
244 dos conselheiros a gente, então, encerra a presente reunião e damos continuidade na
245 próxima terça-feira. Está bem? Obrigado, então, Conselheiros, pela oportunidade. Fica o
246 nosso registro, novamente a nossa homenagem aí ao nosso eterno Vereado Mauro
247 Zacher. Grande abraço!

248 ***Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião da Plenária do Conselho Municipal***
249 ***de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA, às 18h45min, da qual foi lavrada***
250 ***a presente ata por mim, Patrícia Costa Ribeiro, sob o Registro nº 225257/2003 – FEPLAM,***
251 ***prevalecendo o princípio da presunção de veracidade.***

Ata aprovada na sessão CMDUA de 05/07/2022, por maioria.

Link YouTube da sessão: https://youtu.be/XXc_GalSXYy

Favoráveis: DEMHAB, EPTC, METROPLAN, SMAMUS, SMOI, SMGOV,
UFRGS, ABES, AREA, CAU-RS, SENGE, SINDUSCON, SOCECON, RGP2,
RGP3, RGP6, RGP8;

Abstenções: ACESSO, IAB-RS, SAERGS, RGP1, RGP4, RGP5

Contrários: -