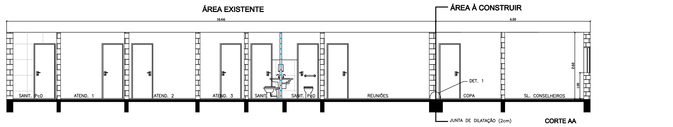
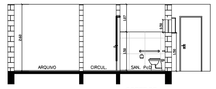
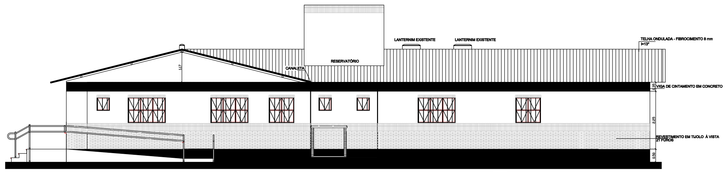


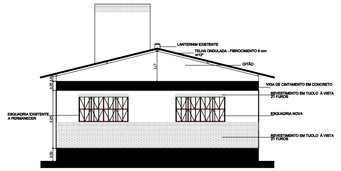
CORTE AA



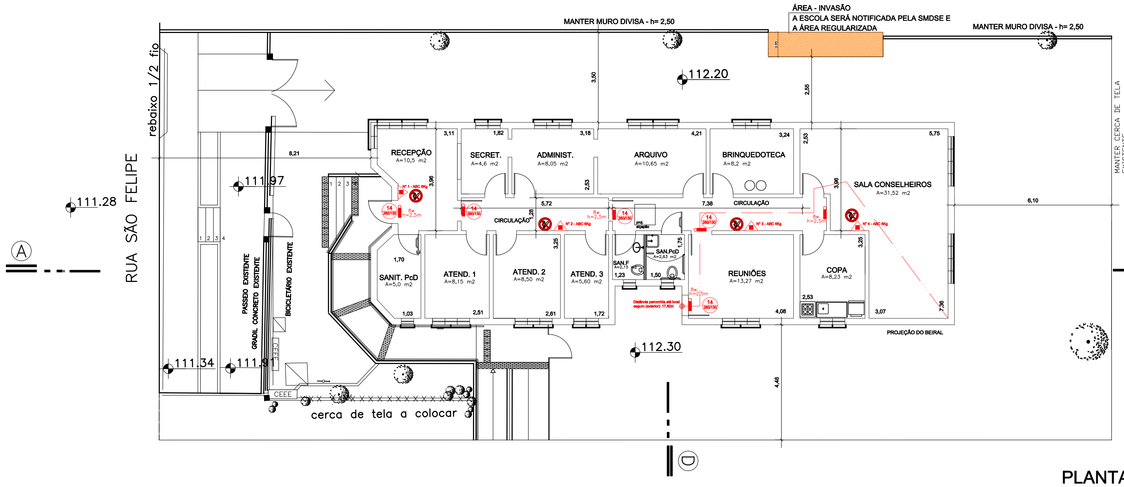
CORTE DD



FACHADA LATERAL DIREITA



FACHADA - FUNDOS



PLANTA BAIXA

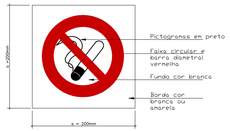
ESCALA: 1:50

PLANILHA DE CONTROLE E REGISTRO (L.C.434/99 atualizada pela L.C. 646/10)						
A	EXP.: 002.302965.00.4		LOGRADOURO: RUA SÃO FELIPE 136			
B	ATIVIDADE (anexo5.1): 1.0		DESCRIÇÃO (anexo 5.2): RESIDENCIAL		RESTRIÇÃO: SEM REST. / SEM LIM.	
	TIPO DE CONSTRUÇÃO: REFORMA - ALVENARIA					
	N.º DE ECONOMIAS: 01	RESIDENCIAL: -	NÃO RESIDENCIAL: 1	ZELADOR: ( ) SIM ( ) NÃo	Q I (anexo 6): -	
	VAGAS DE ESTACIONAMENTOS	OBRIGATÓRIOS (ANEXO 10.1): 03		PARA PNE (Art 124 - 4):		
		BOX:	PRIVATIVOS: SERÁ EM OUTRO LOCAL (ART.º 125 - LEI Nº 434/99 - PDDUA)	SIMPLES:	DUPLOS	
		CONDOMINAIS:				
		VAGAS TOTAL: 3 - Será em outro local - Art.125 da Lei nº 434/99 (PDDUA)				
		BICICLETÁRIO (ART. 124 -5): SIM				
	N.º DE PAVIMENTOS: 01 PAVIMENTO					
	N.º DE DORMITÓRIOS:					
C	ÁREA ESCRITURA = 490,05 m²		ÁREA MENOR POLÍGONO = 490,05 m²		ÁREA PARA APLICAÇÃO DO RU = 490,05 m²	
	ÁREA ATINGIDA =		TRANS. POTENC. CONST.: ( ) SIM (X) NÃO		ÁREA REMANESCENTE = 0 m²	
	ÁREA SUBUNIDADE (1) = -		ÁREA SUBUNIDADE ( ) =		ÁREA SUBUNIDADE ( ) =	
D	ANEXO 6 APROVEITAMENTO - 5		SUBUNIDADE (01)		SUBUNIDADE ( )	
			I.A = (1,3) CP = 637,065 m²		I.A = ( ) CP =	
			NÃO ADENSÁVEL =		NÃO ADENSÁVEL =	
	SC (SOLO CRIADO) = -		CP = -		CP = -	
	TPC (TRANSF. POTENCIAL CONSTRUTIVO) = SIM		CP = -		CP = -	
	TOTAL (SA+SC+TPC) = -		CP = 637,065 m²		CP = -	
	ANEXO 7.1 VOLUMETRIA - (CÓD = 15) DOCEA (se houver limite V COMAR) = 130m		SUBUNIDADE (01)		SUBUNIDADE ( )	
			ALTURA MÁXIMA = 33,00 m		ALTURA MÁXIMA =	
			ALTURA DIVISA = 18m		ALTURA DIVISA =	
			ALTURA BASE = 9m		ALTURA BASE =	
			OCUPAÇÃO 90%= 387,77 m²		OCUPAÇÃO 0% =	
	RECUO DE JARDIM = 4,00m					
	ÁREA LIVRE PERMEÁVEL		OBRIGATÓRIA (Art. 96): 17% = 87,70 m²		PROJETO: 156,96 m²	
			ISENTA (Art. 113 - V): NÃO			
E	DISCRIMINAÇÃO		ÁREAS (m²) EXISTENTE A REFORMAR			TOTAL
			NÃO-RESIDENCIAL			
	PAVIMENTO		CP	NÃO ADENSÁVEL 50%	NÃO ADENSÁVEL ISENTA	
	TÉRREO EXISTENTE:		126 m²			126 m²
	ANEXO A CONSTRUIR		31,43 m²			31,43 m²
	TOTAL		157,43 m²			157,43 m²

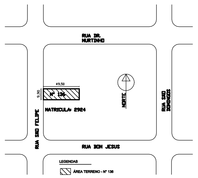
Declaro que o projeto atende a Legislação municipal pertinente.

Fundo cor vermelho
Símbolo (figura) cor branca ou amarela
Borda cor branca ou amarela

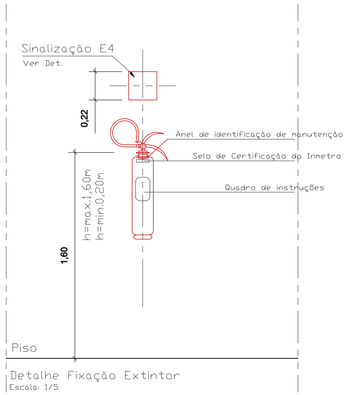
Detalhe Sinalização E4
Escala: 1/5



Detalhe Sinalização P1
Escala: 1/5



PLANTA DE SITUAÇÃO



Detalhe Fixação Extintor
Escala: 1/5

Obs.: Os extintores poderão ser instalados em suportes apropriados no piso, desde que seja mantida a posição indicada em planta, bem como a sinalização.

SIMBOLOGIA

POS ABC – 2A 20B:C EXTINTOR PÓ QUÍMICO – 6 KG

LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA

17 260/130 INDICAÇÃO DE SAIDA

SAÍDA

PROIBIDO FUMAR

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E MOBILIDADE URBANA
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E OBRAS DE PRÉDIOS PÚBLICOS

CONSELHO TUTELAR MICRORREGIÃO – 3

ENDEREÇO: RUA SÃO FELIPE, 136 – BOM JESUS

PLANO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS – PPCI

SECRETARIO MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA	ANDRÉ FLORES
SUPERVISOR DPP	ENG.º JOÃO PANCINHA
DIRETOR DE PROJETOS PREDIAIS	ARQT.ª DANIELA TAGLIEBER SPERB

PROJETO PADRÃO

ARQº PAULO LIMA LOGE CAU:A21295-4 MATR:1116959 – DPP / SMIM

PRANCHA ÚNICA

DESENHO	ESCALA	DATA	ARQUIVO DIGITAL
CPPP – DPP – SMOI	INDICADA	MARÇO / 2022	CPPP