

William Quadros Kraemer

De: William Quadros Kraemer
Enviado em: sexta-feira, 23 de junho de 2023 10:39
Para: 'Yago Lompa - Líder Novo Porto Alegre PR/NVP'; _SMAP - DLC - Leilões
Cc: 'POLIMIX Nova Porto Alegre - PR\NVP'
Assunto: RES: CONSULTA PRÉVIA - PROCESSO ADMINISTRATIVO 22.0.000056002-6
EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO Nº 04/2023

Prezados,

Em retorno do pedido de esclarecimento abaixo, a UNIDADE DE GESTÃO DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO - DGPAT/SMAP retornou com a informação abaixo:

1) Qual o plano de execução da continuação da via, visto que hoje não há acesso a estes terrenos?

Informamos que não há, até o momento, previsão de execução do leito viário na quadra M do Parque Industrial da Restinga por iniciativa da municipalidade, no entanto, nas OBSERVAÇÕES contidas no Edital 04/2023 está previsto que "2) *Nos Lotes com testadas para diretrizes de ruas ainda não executadas, a(s) iniciativa(s) particular(es) para execução de infraestrutura viária, por parte do(s) arrematante(s) deverá(ão) ser objeto de requerimento ao órgão municipal competente e deverá(ão) atender à legislação vigente.*"

2) Há alguma restrição ambiental quanto a execução de obras nos terrenos de interesse informados acima?

Informamos que os condicionantes para a execução de obras nos referidos lotes podem ser consultados pelo responsável técnico pelo projeto na Declaração Municipal Informativa (DMI) por meio do link <https://dmweb.procempa.com.br/dmweb/searchBox.seam> .

Att.,



William Q. Kraemer

Pregoeiro Mat.: 529350

(51) 3289-1171

william@portoalegre.rs.gov.br

UPL/DLC/SMAP/PMPA

De: Yago Lompa - Líder Novo Porto Alegre PR/NVP [mailto:liderfilial.pr@polimix.com.br]
Enviada em: quinta-feira, 22 de junho de 2023 12:03
Para: _SMAP - DLC - Leilões <leiloes.dlc@portoalegre.rs.gov.br>
Cc: 'POLIMIX Nova Porto Alegre - PR\NVP' <pxpr@polimix.com.br>
Assunto: CONSULTA PRÉVIA - PROCESSO ADMINISTRATIVO 22.0.000056002-6 EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO Nº 04/2023

Prezados,

Solicito algumas informações referentes aos Lotes 23 e 24 da Quadra M, Rua Imperador Hiroito, 537 e 590:

- Qual o plano de execução da continuação da via, visto que hoje não há acesso a estes terrenos?
- Há alguma restrição ambiental quanto a execução de obras nos terrenos de interesse informados acima?

23	29	M	23	Rua Imperador Hiroito, nº 570	78.763	20650583	2.050,00	172.000,00	20454570	20832892	20832914
24	30	M	24	Rua Imperador Hiroito, nº 590	78.764	20650583	2.050,00	167.000,00	20454570	20833811	20833853



Caso haja alguma outra peculiaridade nestes lotes, peço a gentileza de nos informar.

Atenciosamente,



Yago Lompa
 Líder Nova Porto Alegre PR | NVP
 (51) 98322-9361 | (51) 3433-7621 | (51) 3433-7622

--
 This message has been scanned for viruses and dangerous content by [E.F.A. Project](#), and is believed to be clean.