



**Prefeitura de
Porto Alegre**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA

Nº 3004/2024

Aos quatro dias do mês de setembro de dois mil e vinte quatro, às dezoito horas, reuniram-se para Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental – CMDUA do Município de Porto Alegre, através da plataforma virtual *Zoom*, sob a presidência de **GERMANO BREMM, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus**, e na presença dos:

CONSELHEIROS GOVERNAMENTAIS:

Andréia Teixeira Camisa (1ª Suplente), **Departamento Municipal de Habitação – DEMHAB**; Júlia Lopes de Oliveira Freitas (1ª Suplente), **Empresa Pública de Transporte e Circulação – EPTC**; Sônia Castro (Titular), **Gabinete do Prefeito – GP**; Vaneska Paiva Henrique (1ª Suplente), **Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS**; Elizabeth Peter Bertoglio (2ª Suplente), **Fundação Estadual de Planejamento Metropolitano Regional – METROPLAN**; Fernanda Brito da Silveira (Titular), **Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico – SMDET**; Glauber Douglas do Nascimento Mello (Titular), **Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura – SMOI**; Bruno Beltrame (Titular), **Secretaria Municipal de Governança Local – SMGOV**; e Rafael Lorscheitter (Titular), **Universidade Federal do Rio Grande do Sul – UFRGS**.

CONSELHEIROS NÃO GOVERNAMENTAIS:

Jussara Kalil Pires (Titular), **Associação Brasileira de Engenharia Sanitária e Ambiental – ABES/RS**; Ricardo Vellinho Ruschel (Titular), **Associação Rio-grandense dos Escritórios de Arquitetura – ÁREA**; Paulo Bins Ely (Titular), **CRECI**; Diogo Ferreira Schiaffino (Titular), **SERGS**; Jorge Larre Lopes (Titular), **STICC**; Ana Cláudia Narvaez Bestetti (Titular), **Câmara de Dirigentes Lojistas de Porto Alegre – CDL-POA**; Antônio Carlos Zago (2º Suplente), **Sindicato das Indústrias da Construção Civil – SINDUSCON**; e Daniela Beling Pinheiro (Titular), **OAB-RS**.

CONSELHEIROS DA SOCIEDADE CIVIL:

Felisberto Seabra Luisi (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Um – RGP. 1**; Vanessa Silva Gomes (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Dois – RGP. 2**; Jackson Roberto



**Prefeitura de
Porto Alegre**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA

30 Santa Helena de Castro (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Três – RGP. 3**; Paulo
31 Eduardo Francisco Gadea (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Quatro – RGP. 4**;
32 Wagner Pereira dos Santos (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Cinco – RGP. 5**;
33 Luiz Antônio Marques Gomes (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Seis – RGP. 6**;
34 Cacilda Correa S. Chaves (1ª Suplente), **Região de Gestão de Planejamento Sete – RGP. 7**;
35 Eldir José Gazzola Antonini (2ª Suplente), **Região de Gestão de Planejamento Oito – RGP.**
36 **8**; e Emerson Gonçalves dos Santos (Titular), **Temática de Habitação, Organização da**
37 **Cidade, Desenvolvimento Urbano e Ambiental – OP-HOCDUA.**

38 **SECRETARIA EXECUTIVA:**

39 Gabriela Brasil, **Secretária Executiva da SMAMUS**; e Patrícia Costa, **Taquígrafa/Tachys**
40 **Graphen.**

41 **PAUTA:**

42 **1. Abertura;**

43 **2. Comunicações;**

44 **3. Votação de atas;**

45 **4. Ordem do Dia.**

46 Após a conferência de *quorum* o Senhor Presidente deu início aos trabalhos, às 18h15min.

47 **1. ABERTURA;**

48 **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e**
49 **Sustentabilidade – Smamus:** Olá, pessoal. Boa noite. Desculpa aí o atraso. Estamos
50 ajustando aqui um pouquinho o sisteminha. Às vezes, as tecnologias dão um pouco de
51 confusão. Baixou a câmera, lá em cima, a câmera está meio tortinha, mas, eu vou ajustando
52 aqui. Boa noite, pessoal. Conselheiros, conselheiras, são 18:15. Declaramos, então,
53 oficialmente, aberta a nossa reunião ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento
54 Urbano Ambiental. Agradeço a presença de todos, em especial, nosso vice-presidente Zago,
55 que, com maestria, conduziu aí as nossas reuniões na minha ausência. Como vocês sabem, aí, a
56 nossa carga de trabalho, em função do escritório de reconstrução, tantas demandas urgentes da
57 cidade, tem tomado bastante o meu tempo e, por isso, em algumas oportunidades, tenho me
58 ausentado, porque, as agendas, as reuniões, em função dessa prioridade da calamidade, têm



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

59 tomado bastante o meu tempo. Consulto aos conselheiros, antes de fazer a chamada, inscritos
60 que queiram fazer a inscrição para o período de comunicação, por favor, o façam no chat.
61 Temos, enquanto os conselheiros se inscrevem, temos aqui presentes: [Relação dos presentes
62 na inicial]. Se faltou alguém, por favor, também faça o indicativo no chat. Temos, então,
63 inscritos para o período de comunicação: Conselheiro Zago, Conselheiro Felisberto,
64 Conselheiro Jackson e Conselheiro Emerson. Conselheiro Gomes também inscrito. Então, são
65 esses os conselheiros inscritos para o período de comunicação. Encerramos as inscrições para
66 comunicação. Por favor, faça o registro aí no chat e, de imediato, oportunizo a palavra ao
67 Conselheiro Zago. Boa noite, conselheiro.

68 **2. COMUNICAÇÃO;**

69 **Antônio Carlos Zago (Titular), Sindicato das Indústrias da Construção Civil –**
70 **SINDUSCON:** Boa noite a todos. Boa noite, Presidente. Bom tê-lo de volta aí. Mas, assim, é
71 rapidinho. Durante essa semana, a Secretária Gabriela se viu apurada, aí, com um monte de
72 conselheiro passando e-mails para ela com relação ao pagamento dos *jetons*. Eu, na medida do
73 possível, tentei auxiliá-la e fiz contatos com vários órgãos da prefeitura, até que nós
74 conseguimos descobrir o que estava acontecendo e, na verdade, não havia nenhuma falha do
75 ponto de vista da prefeitura e sim da Caixa Econômica Federal. O que acontece? Quando a
76 gente passou os dados para a secretária, nós colocamos uma conta nossa pessoal e a prefeitura,
77 ao nos cadastrar, criou uma conta, uma conta de salário na Caixa Econômica Federal. Os
78 depósitos são feitos pela prefeitura nessa conta salário e, por sua vez, a Caixa Econômica
79 Federal tem a incumbência de transferir para as contas que nós apontamos e, nesse caso, nesse
80 mês, não houve essa transferência. Então, todos os conselheiros que, por ventura, ainda não
81 tenham, eu não sei se houve algum outro movimento nesse sentido nesses dias, Gabriela, mas
82 os conselheiros que não conseguiram ter o depósito dos *jetons*, eles precisam comunicar a
83 Caixa Econômica Federal com o número da matrícula, o número desta conta de depósito de
84 salário e pedir que seja feita a transferência para as suas contas. Eu acho que uma providência
85 que, de repente, pode ser tomada é que o pessoal que faz os pagamentos, pagamento especial,
86 agora eu esqueci o nome da sigla aí da prefeitura, ver com a Caixa o que está acontecendo e
87 por que isso não está sendo feito automaticamente. Era isso só que eu queria comunicar,



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

88 assim, a Gabriela se esforçou ao máximo para dar conta de tudo isso aí. Enfim, eu acho que
89 tudo ficou resolvido e, aqui, alguma coisa que, por ventura, alguém que ainda não esteja, não
90 tenha conseguido, então, o caminho é esse, é comunicar a qualquer agência da Caixa
91 Econômica Federal o que está ocorrendo e pedir que seja feita a transferência para sua conta.
92 Era isso aí. Obrigado. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente,
93 Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado, Conselheiro Zago, pelos
94 esclarecimentos. **Gabriela Brasil, Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e
95 Sustentabilidade – SMAMUS:** Presidente, queria só complementar. Eu acompanhei alguns
96 dos senhores fazendo esses pedidos. Eu coloquei ali no nosso grupo o e-mail e o telefone fixo.
97 E, assim, contem comigo. Eu acompanhei e deu certo. Quem, por ventura, ainda não recebeu,
98 conta comigo, mas o que acontece, Presidente? Cada conselheiro está entrando em contato
99 com a SMAP, com o setor de pagamentos, para pedir o comprovante do depósito para levar
100 na Caixa Econômica, embora, seria o ideal que a prefeitura fizesse isso no coletivo, mas o que
101 eu tenho, até então, seria essa orientação de cada conselheiro fazer dessa forma. Não são todos
102 que tiveram esse problema, mas se alguém ainda tiver, por favor, me chama que agora já
103 acalmou bastante e já sabemos onde está o problema e, se eu puder auxiliar cada um de vocês,
104 farei com o maior prazer. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente,
105 Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Bem, obrigado. Vou abrir a palavra, Ana
106 Cláudia, também, e depois a gente faz, o período de comunicação, já que são assuntos gerais,
107 aqui, para a gente equacionar, foi o esforço, aí, também do presidente, da nossa secretária
108 executiva também falando, então, vamos tratar, acho, desse ponto só geral, de forma
109 excepcional, depois, a gente volta aqui para a comunicação. Conselheira Ana Cláudia. **Ana
110 Cláudia Narvaez Bestetti (Titular), Câmara de Dirigentes Lojistas de Porto Alegre –
111 CDL POA:** Boa noite a todos. Eu vou ser bem breve. Eu fui uma que tive problemas para
112 receber os *jetons*. A Gabriela me passou um e-mail específico de uma pessoa na SMAP, eu
113 acho, se não me engano. Eu fiz contato e ela me informou que, justamente, tinha que ir até
114 uma agência da Caixa e foi o que eu fiz e, na agência da Caixa, rapidamente se resolveu. De
115 que forma? O gerente que me atendeu ligou para o gerente da agência da Caixa, que é a
116 agência da prefeitura, e aí comunicou que eu não estava recebendo. Por quê? Porque não havia



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

117 sido feita a portabilidade da conta da prefeitura, dessa conta salário, para minha conta
118 informada, que, casualmente, era da Caixa também. Então, foi mais um problema que,
119 seguramente, aconteceu até por alguma informação equivocada por parte de Caixa para Caixa
120 mesmo. Então, só queria colocar isso, porque, se alguém ainda está com problema, é uma
121 forma fácil de resolver em qualquer agência da Caixa. Obrigada. **Germano Bremm,**
122 **Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Está
123 bem, obrigado. Vamos tentando solucionar esse problema. De qualquer forma, também vou
124 reforçar lá com a Sabrina. Acho que ela não está aqui. Dar um recado para falar com eles, né?
125 Para, enfim, a gente equacionar isso. Seguindo, aqui, então, o nosso período de comunicação,
126 próximo inscrito, Conselheiro Felisberto. **Felisberto Seabra Luisi (Titular), Região de**
127 **Gestão de Planejamento Um – RGP. 1:** Secretário, boa noite. Bem-vindo de volta ao
128 convívio. Eu queria fazer algumas observações. Eu não tive problema com a questão do
129 repasse do *jetom*, até porque, talvez, já era um conselheiro antigo, então, foi muito fácil. À
130 medida que foi pago, no dia 30 eu recebi, apenas eu acho que aí, isso houve um problema até
131 porque a agência da Caixa era no prédio da prefeitura, que ficou alagado, prédio antigo, então,
132 deve ter havido algum problema de parte de ordem, de organização da Caixa e da própria
133 questão aí de não ter essa questão de um cuidado para enviar para as contas que foram
134 enviadas por todos os conselheiros e conselheiras. A minha segunda observação, Secretário, é
135 com relação às contratações e me chamou atenção a contratação do ICLEI, sem nenhuma
136 discussão, sem nenhuma justificativa para contratar para fazer pelo escritório. Me causa
137 estranheza essas contratações, porque elas não passam por um debate com a sociedade e vem
138 sempre uma decisão de cima para baixo. Então, me parece, são valores e o que mais me
139 impressionou são os valores de 2 milhões e pouco, por ano. Eu não sei se é por uma agência,
140 que há um contrato foi assinado pela prefeitura. Me causa estranheza esses contratos, porque
141 não passam por nenhum debate, nem uma informação para os conselheiros, né? E uma questão
142 que eu queria colocar para o senhor é com relação ao debate do escritório com o fórum de
143 delegados. Não é admissível que só os conselheiros saibam e os delegados não sejam
144 informados, não sejam chamados para ter conhecimento. E eu queria propor, aqui, Secretário,
145 que o senhor tivesse a sensibilidade de convocar todos os delegados para apresentação do



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

146 escritório, como o vídeo do senhor apresentar para as entidades privadas, as entidades
147 comerciais, inclusive no Instituto Caldeira. Então, eu acho que a gente tem que ter o respeito
148 com os delegados que foram eleitos exatamente com os conselheiros. Então, eu peço a sua
149 sensibilidade nesse sentido. E, por último, Secretário, é lamentável o estado que se encontra o
150 Harmonia. Não é admissível que o espaço seja cimentado do jeito que está sendo. Eu peço
151 que, que a sua secretaria, que trata do meio ambiente, fiscalize as obras, tenha um cuidado,
152 porque não é admissível. Sabe? O que está acontecendo no Parque Harmonia é lamentável. A
153 gente já tinha alertado lá atrás. Disseram que eram os caranguejos contra o progresso, mas vão
154 lá e olhem. Não precisam acreditar no que eu falo, mas vão lá e olhem a devastação que está
155 ocorrendo no Parque Harmonia, que não dá para se chamar mais de parque hoje. É um
156 shopping a céu aberto para atividades econômicas de quem, vamos dizer assim, é o
157 concessionário, né? Da, do parque. E eu lamento trocar o nome do parque, né, secretário?
158 Deixar de se chamar Parque Harmonia para se chamar Parque da Orla. Primeiro lugar, porque
159 não tem nada a ver com a Orla. O parque existia antes da Orla. Então, é fundamental que a
160 gente mantenha a história, a memória e essa é uma reivindicação dos conselheiros da RGP1.
161 Não é admissível. Entendo que é uma apropriação indevida por parte de quem recebeu a
162 concessão, né? Porque o parque tem toda uma história e se chamava Parque Maurício Sirotsky
163 Sobrinho e também nem esse nome aparece mais. Eu não sei se tem uma estátua. Me parece
164 que construíram uma estátua numa das entradas no parque. Eu ainda não vi essa estátua.
165 Então, eu vou passar lá para não cometer nenhuma injustiça. Era isso, obrigado, Secretário.
166 **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e**
167 **Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado, Conselheiro Felisberto, pela contribuição. Vou
168 passar a palavra para o Conselheiro Jackson. **Jackson Roberto Santa Helena de Castro**
169 **(Titular), Região de Gestão de Planejamento Três – RGP. 3:** Boa noite, conselheiros e
170 conselheiras, Presidente. Bem-vindo de volta. Registrar aí a boa gestão do nosso colega Zago,
171 enquanto em substituição a ti. Imprescindível, também, nessa questão dos *jetons*, agradecer à
172 Gabriela por todo o empenho e disponibilidade a todos nós aí. *Bueno*, eu quero citar algumas
173 questões lá da nossa região e que muito me orgulhou hoje, que uma demanda em busca lá da
174 comunidade Ocupação Costa e Silva, de serviços já, etc. e tal, demanda da participação



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

175 popular, foi efetivada hoje, né? E, com alegria, nós recebemos lá, até porque eles estão num
176 processo de regularização fundiária, né? E a gente vem batalhando para regularizar aquelas
177 casas, dar dignidade para aquelas famílias e a questão do acesso e da mobilidade urbana
178 naquela área também é necessário. Então, agradeço, aqui a turma da SMOI e da Serviços, da
179 SMURB, da SMSURB, que participaram hoje ativamente nesse sentido. O meu outro registro
180 é parabenizar, eu recebi, deixa eu pegar para não me confundir aqui, uma informação que eu
181 recebi da nossas comunitárias aqui, com relação a um serviço de qualificação do Programa RS
182 que a prefeitura de Porto Alegre está desenvolvendo a partir da semana que vem, né? Inclusive
183 está no Instagram da prefeitura, que é a qualificação do pessoal lá com cursos no SENAI da
184 Assis Brasil. Importante isso, é a qualificação desde instalações elétricas, obras e construção e
185 alvenaria etc., na área da construção civil, onde nós estamos precisando muito nesse momento
186 de reconstrução. Essa era minha informação no período de comunicações. Obrigado, um bom
187 trabalho para nós aí. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente,**
188 **Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado, conselheiro Jackson, pela
189 contribuição. Temos, na sequência, o Conselheiro Emerson inscrito. **Emerson Gonçalves dos**
190 **Santos (Titular), HOCDUA - Temática de Habitação, Organização da Cidade,**
191 **Desenvolvimento Urbano e Ambiental:** Boa noite, Presidente, Conselheiros. Quero colocar,
192 aqui, também em relação ao *jetom*. Recebi o *jetom* também, até porque já tinha conta salário
193 na Caixa, então não foi difícil, né? De receber esse, esse valor aí disponibilizado. Em questão
194 da diligência do processo do OP, até recebi a notificação via e-mail, mas não consta nada no
195 anexo. Não sei se está no SEI. No anexo do e-mail não consta a deliberação da diligência.
196 Depois não sei como é que a gente vai fazer para ter acesso. Também quero comentar, aqui,
197 uma reunião conjunta que tivemos com a Temática de Habitação, junto com o COMATHAB e
198 mais o DEMHAB, sobre a reformulação da Lei 9.373 do cooperativismo habitacional, que
199 estabelece o programa municipal de cooperativismo habitacional de Porto Alegre e que vai
200 melhorar também o atendimento das cooperativas em formas de parceria, em formas de
201 recursos e, também, possibilitando a devolução também dos recursos financiados pelo
202 município. Então, seriam essa minhas colocações e desejar uma boa noite a todos. Obrigado.
203 **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e**



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

204 **Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado, Conselheiro Emerson, pela contribuição. Último
205 conselheiro inscrito, Conselheiro Gomes. **Luiz Antônio Marques Gomes (Titular), Região**
206 **de Gestão de Planejamento Seis – RGP. 6:** Boa noite, Presidente, boa noite, conselheiros.
207 Bom retorno, presidente. A gente sabe, aí, que o senhor anda debaixo de mau tempo, que em
208 vários lugares aí estão sentindo a sua falta, em função dessas tarefas muito importantes aí que
209 o prefeito lhe passou e a gente já está sentindo resultado nas contratações, a gente está
210 sentindo resultado nas análises, assim, do problema que nós passamos e para onde nós vamos,
211 aí, a nível de resolver, assim, essa série de pendências. Eu queria colocar mais uma tarefa para
212 o senhor. Eu acho que o senhor não está tão ocupado assim, que é o seguinte: nós tivemos um
213 grande avanço. O PL CE 011 de 2024, ele foi, ele foi aprovado na Câmara de Vereadores,
214 inclusive com uma bela de uma emenda, que essa emenda passou o prazo dele, que ia até 31 de
215 dezembro deste ano, para 31 de dezembro do próximo ano, 2025. Não me lembro o nome do
216 vereador agora. Não vem ao caso, mas muito bom. O que eu estou pedindo, Secretário, é que
217 eu tive notícia que o PL continua na Câmara e ele precisa estar na mesa do prefeito, para o
218 prefeito homologar. Então, dentro do possível, se o senhor tiver alguma maneira de cutucar
219 aquele povo lá, para que mande, lá, para o prefeito, ou que o prefeito mande alguém buscar
220 esse, esse processo, esse projeto, para nós começarmos a trabalhar no licenciamento do Minha
221 Casa, Minha Vida já com essa outra perspectiva, que a lei vai facilitar muito, muito, muito
222 mesmo a vida nossa e, conseqüentemente, a vida de quem precisa dessas habitações. Segundo
223 ponto, que eu não poderia deixar de falar: eu não consegui entender direito a mensagem do
224 conselheiro Felisberto. Ele, ao mesmo tempo que diz que lá no Harmonia está tomado de
225 cimento, ao mesmo tempo, não sabe da tal da estátua que tem lá. Pois então, aquela estátua
226 que tem lá é do nobre são-luizense, do nobre missioneiro Jaime Caetano Braun, que já estava
227 lá por muitos e muitos anos, só que ela foi realocada e está no novo pórtico do Harmonia,
228 onde tem uma, uma simulação do que seria a igreja, lá, de São Miguel, como entrada ali e ali
229 foi colocada a estátua do Jaime. Muito bacana que ficou, valorizado, como ele bem merece. E
230 em volta dele, em volta, se cria um centro, que eu acredito que seja um centro de vendas de
231 produtos, imagino, não sei exatamente, mas imagino que seja isso aí, que esteja vinculado a
232 isso aí. E é o que precisa, tipo lembranças, recordações e tal, mimos de Porto Alegre, porque



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

233 aquilo ali ainda vai ser um lugar, já está sendo, muito curioso e agora vai ser o nosso primeiro
234 teste com a Semana Farroupilha que está vindo aí, organizando aquela atividade, que é uma
235 atividade que é consagrada em Porto Alegre, o maior evento aberto do mundo, ao menos na
236 produção de fumaça e cheiro de carreteiro assado. Então, que começa agora, se não me
237 engano, eu acho que começa já na próxima semana, lá. Então, Felisberto, convido o Felisberto
238 para aproveitar. Daí, ele vai conhecer a estátua do Jaime Caetano Braun e vê que não tem
239 tanto cimento assim não. Tem um povo feliz visitando, caminhando, lá, e, de repente, a gente
240 até se encontra junto lá, também, tomamos uma cerveja aí, falamos mal do Germano e
241 companhia aí. Tá bom? Obrigado, Presidente. **Germano Bremm, Secretário Municipal de**
242 **Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado, Conselheiro Gomes,
243 pela manifestação. Já evoluindo aqui nos nossos projetos na pauta, só queria fazer alguns
244 comentários, esclarecimentos. Aí, vindo um pouquinho de trás para frente com relação ao
245 Harmonia. Acho que, realmente, convido a todos a conhecerem, aproveitar a oportunidade,
246 agora, do acampamento, irem lá conhecerem, de uma forma geral, assim, a gente tem ouvido
247 muitos elogios dos piqueteiros, quem vive o Harmonia, realmente, está organizado,
248 estruturado, com praça de alimentação, já tem as estruturas permanentes. Os piquetes muito
249 bem organizados, as áreas de circulação, praça, de acesso mesmo, de acessibilidade também,
250 que era uma coisa que não tinha. Então, a gente está com uma expectativa aí de ter um
251 excelente evento e deixar para trás essas polêmicas, aí, com relação ao Harmonia, dentro
252 daquilo que se tem que plantar, está sendo plantada. As arborizações, naturalmente, para
253 adequar as bacias de amortecimento foram reajustadas. Aquilo que tinha que ser retirado para
254 retirada foi compensado, enfim. Então, acho que a gente tem um parque muito mais bonito e a
255 possibilidade de levar a cultura gaúcha e não só para esse período, mas que a gente tenha, de
256 forma permanente, um centro de tradição gaúcha, um espaço aí onde possa cultivar a nossa
257 bonita cultura gaúcha, aí. Com relação, especialmente o Conselheiro Felisberto ali trouxe
258 alguns pontos. Conselheiros, vocês são representantes das regiões e a partir do momento que a
259 gente compartilha, aqui, a informação, naturalmente, o secretário não tem a condição, a
260 disponibilidade de estar, em todos os momentos, em todos os fóruns, que são dos mais
261 diversos, mas para isso que existe uma eleição, uma representação, para vocês terem



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

262 empoderados para levar essa mensagem, participarem dos momentos de reunião, de discussão
263 e, assim, como entenderem, levarem para as suas regiões, para os seus fóruns, para os
264 delegados, porque gostaria de ter a disponibilidade de estar presente em todos os momentos,
265 mas, realmente, a gente tem muita coisa para fazer. Aí, vivemos a maior tragédia da nossa
266 história e estamos num esforço, aí, de recompor, reconstruir, de sair mais forte de tudo isso e,
267 nessa perspectiva, eu peço, naturalmente, a compreensão de todos, para a gente poder seguir
268 em frente, aí, na evolução desses projetos. Com relação à Câmara de Vereadores, de fato, foi
269 aprovada. O prefeito está com uma expectativa de sancionar em seguida. Estamos cobrando
270 bastante, lá, a evolução e a remessa para o executivo, também já com o decreto de
271 regulamentação já bastante encaminhado, para então logo haja a sanção, a gente já tenha, aí, a
272 regulamentação e de fato consiga aprovar, produzir habitação de interesse social e atender essa
273 necessidade de Porto Alegre. Conselheiros, já são 19:40. Eu sei que nós não temos muitos
274 processos em pauta, também alegria. Estou dizendo, tomara que a gente siga nesse ritmo aí de
275 aprovação. Conselheiro Zago foi feliz, talvez, na minha ausência, a gente tenha mais uma
276 evolução na aprovação dos projetos. A Gabriela está me dizendo de muitos unânimes, aí, de
277 aprovação. Então, nós vamos fazer um teste hoje. Se não der muita discussão, eu já não venho
278 na próxima e deixo o Conselheiro Zago continuar para ver se aprova um pouco mais dos
279 processos, aqui. Mas está tudo tranquilo, tudo bem encaminhado, todo mundo votando e
280 concordando. Muito maravilhoso.

281 **3. ORDEM DO DIA:**

282 Então, conselheiros, a gente tem, na verdade, chove bastante aqui na redondeza, o item 4.7 da
283 pauta, porque os demais, na verdade, eles estão em diligência, ainda não retornando, aqui, para
284 este conselho. Então, de disponibilidade, aqui, de expediente que já foi, na verdade relatado, já
285 foi apresentado pela equipe de planejamento. Hoje teria o relato de pedido de vista, que é
286 especificamente do Conselheiro Felisberto. E da Amigas da Terra. Tá bom. Houve remessa?
287 **Gabriela Brasil, Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade**
288 **– SMAMUS:** Não. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente,**
289 **Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Tá bem. Então, vamos ouvir só para nós
290 relembrarmos, aqui, da Vaneska o item 4.7 da pauta, Vaneska, acho que está todo mundo na



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

291 cabeça presente, mas, enfim, dá uma repassada para nós no que de fato se trata, aqui, o
292 expediente esse 4.7 e aí a gente abre para discussão. Já o primeiro inscrito ali é o Conselheiro
293 Felisberto. **Vaneska Paiva Henrique (1ª Suplente), Secretaria de Meio Ambiente,**
294 **Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Oi, boa noite. Então, é o expediente SEI
295 24.0.00007160-2. Ele se trata, então, de um interessado, Matheus Perovani da Rosa. O
296 endereço é a Estrada Extrema, 3.400. Está na Estudo de Viabilidade Urbanística e o assunto é
297 o Estudo de Viabilidade Urbanística para atividades especiais e extração de minerais. O
298 enquadramento, então, de acordo com o Plano Diretor, é um projeto especial de segundo grau,
299 com base no artigo 61, inciso primeiro, e no anexo 11.2 do Plano Diretor de Porto Alegre.
300 Aqui, a localização, como a gente sempre apresenta, está localizado, ali, na Extrema, na
301 Região de Planejamento 8, que localizado nesse círculo em laranja, no mapa, e aqui é a
302 localização na imagem de satélite. Ele se trata, então, de um EVIU, como eu comentei, para
303 mineradora de argila e saibro, localizada, então, na Extrema, 3.400. Está classificado como
304 atividade especial, extração de minerais metálicos e não ou não e similares, conforme ali o
305 anexo do plano que especifica os códigos das atividades para implantação no município de
306 Porto Alegre. Ele está localizado, então, como eu já comentei, na Extrema e no bairro
307 Extrema, a Estrada Extrema também no bairro Extrema, com área titulada de 116.797,99 m² e
308 ali se faz menção ao documento que estabelece e que coloca essa localização. No SEI, é
309 exatamente essa imagem que vocês vêem aqui ao lado, que tem o terreno ali com suas curvas
310 de nível localizado, então, nesse endereço que foi citado. A área útil de jazida corresponde a
311 87.200 m² ou 8,72 ha, desculpa, inseridos, então, nessa área de 11,6 ha que foi comentada ali.
312 Compõem o conjunto da área de extração as edificações de apoio, escritório e banheiros.
313 Então, a área edificada, ela, realmente, não é o principal, aqui. A análise da Diretoria de
314 Planejamento Urbano, então, coloca, considerando que a área construída sob lote é de 91 m²,
315 2,60 m de altura. Então, como eu comentei, uma edificação bastante inferior aos limites
316 permitidos em relação à ocupação que hoje está prevista para esse território. Se coloca,
317 também, que os aspectos relativos ao regime de proteção de APPs, as intervenções supressão
318 de vegetação, não há incidência de edificação na área de APP. Se direciona, ali, então, para o
319 licenciamento ambiental, feito com base na análise dos planos e projetos específicos da



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

320 atividade. Então, em relação à viabilidade urbanística sem apontamentos específicos e com
321 relação, então, a DLMA, que é a Diretoria de Licenciamento Ambiental, ela coloca ali que na
322 área de competência não teria nada a opor contra a aprovação do EVU. A DPU, então, coloca
323 um condicionante, que é que a execução do plano de recuperação deverá ser assegurada
324 mediante assinatura de um termo de compromisso a ser encaminhado após aprovação do EVU,
325 com o aval da diretoria que já foi mencionada que trata, então, do licenciamento, do
326 monitoramento ambiental. Aqui, então, são colocados alguns outros condicionantes da
327 secretaria, com relação ao abastecimento de água, que tem que estar conectada, que tem que
328 ter esse aval da, do Dmae, esgotamento sanitário, então efetuar o tratamento por fossa séptica
329 e tratamento complementar, ali, conforme as notas técnicas e a drenagem pluvial, então, que
330 sejam demarcados e preservados os talvegues incidentes sobre a gleba, também mencionados
331 ali no parecer do Dmae, que participa da comissão que faz análise desses processos. Então,
332 esses seriam os pontos principais desse processo para relembrar, sendo que ele já foi
333 apresentado, aqui, no conselho. Obrigada. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio**
334 **Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado, Vaneska, pela
335 apresentação. Vamos abrir, então, a inscrição para debates. Não sei se tem mais algum
336 conselheiro, além do Conselheiro Felisberto. Por favor, faça a inscrição e já oportunizo a fala
337 ao Conselheiro Felisberto. Depois, Conselheira Jussara inscrita. **Felisberto Seabra Luisi**
338 **(Titular), Região de Gestão de Planejamento Um – RGP. 1:** Obrigado, Secretário, por
339 oportunizar a fala. Eu estou com problema na câmera, então por isso que eu não abro, mas eu
340 queria fazer algumas observações. E me causa estranheza, há anos que eu estou nesse
341 conselho, me causa estranheza que se aprova um Estudo de Viabilidade Urbanística e depois
342 vai se fazer o laudo de impacto ambiental. E me parece que uma extração de argila, de saibro,
343 a movimentação toda de caminhões de carregamento que são necessários para transportar
344 esses minerais numa região que é uma região que tem unidades de conservação, é uma área
345 que necessita todo cuidado e que a gente só vai avaliar o impacto disso depois. Então, meu
346 voto vai ser contrário. Eu acho que não é uma atividade que deveria ser desenvolvida naquela
347 região. Aquela região deveria ter um olhar mais de natureza, porque ela já tem até uma, uma
348 área de preservação. Então é esse cuidado, apenas isso. Lamento não poder fazer a peça como



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

349 eu gostaria de fazer, mas queria colocar a minha preocupação com essas questões de que
350 afetam o meio ambiente, afetam a sustentabilidade de uma região. Falam em talvegue, a
351 manutenção da talvegue, a drenagem. Os cuidados vão ser depois de aprovado o EVIU.
352 Então, me parece que se põe a carreta na frente dos bois, para dizer assim numa linguagem
353 mais adequada ao momento, né? Na semana do mês da semana farroupilha, né? Mas é isso,
354 Secretário. Então, quero dizer que meu voto será contrário, por estas considerações que eu fiz
355 agora. Tá, obrigado pelo espaço. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio**
356 **Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado, Conselheiro Felisberto,
357 pela contribuição. Conselheira Jussara inscrita. **Jussara Kalil Pires (Titular), Associação**
358 **Brasileira de Engenharia Sanitária e Ambiental, Seção Rio Grande do Sul - ABES/RS:**
359 Boa noite a todos. É, eu agora vendo a apresentação, fiquei com uma dúvida em especial,
360 porque eu vi, ali, aquele questionamento em relação ao Dmae, querendo saber se a água seria
361 utilizada, também, para a atividade, o que seria, no meu entender, uma situação, eu não sei se
362 esse tipo de mineração, não está mencionado que tipo de técnica é usada e tal, se tem uso de
363 água também, né? Se tiver, obviamente, é um consumo razoável e essa é uma região que hoje
364 ainda tem problemas, né? Todo extremo sul tem problemas com abastecimento de água. Então,
365 me parece isso um complicador muito grande. Outra questão, também, não está dito qual é o
366 tipo de técnica para exploração. E aí eu vi que tinha, eu sei que é uma região bastante rural,
367 mas vi que tinha algumas habitações ali não muito distantes, né? E, aí, me parece que se tem
368 qualquer coisa como explosões ou coisa do gênero, que às vezes na mineração eles utilizam,
369 também isso é muito desagradável, além de todos os impactos, ali, ambientais e tal, para, para
370 fauna e coisas do gênero. E, aí, fiquei pensando, eu sei que são materiais para construção civil,
371 que é uma necessidade, a gente tem que assumir que, que se temos a construção civil,
372 precisamos dos materiais, mas, ao mesmo tempo, acho que se for mais difícil conseguir a
373 matéria-prima natural, também se induz um pouco mais a questão da reciclagem dos resíduos
374 de construção e demolição. Então, eu vou dizer que estou, realmente, em dúvida em relação a
375 isso, porque não, não está me parecendo, assim, tão fundamental, não está, pelo menos, tão
376 bem fundamentado, aí. Compartilho com o Felisberto essa preocupação, de que a gente vai
377 dando a viabilidade urbanística sem ter todos os elementos. Depois, bom, tem o licenciamento



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

378 ambiental, né? Mas aí, a gente fica na mão do processo de licenciamento ambiental que,
379 eventualmente, não considera algum problema urbanístico em si, porque o objeto é outro.
380 Então, eu vou dizer que estou bastante em dúvida sobre o meu voto. **Germano Bremm,**
381 **Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Está
382 bem, obrigado, Conselheira Jussara, pela contribuição. Não sei se tem mais algum conselheiro
383 que queria fazer o uso da palavra. Senão, a gente encerra, lembrando sempre, como
384 explicitado ali já pela Conselheira Vaneska no relato, que a gente tem, necessariamente,
385 também a etapa desse tipo de atividade, licença de operação, que fica sujeita à análise técnica e
386 toda verificação, aí, dos atendimentos dos quesitos ambientais. Conselheira Sônia, queria
387 contribuir? **Sônia Maria dos Santos Castro (Titular), Gabinete do Prefeito:** Sim, boa noite
388 a todos. Eu gostaria de esclarecer que esse estudo de viabilidade, quando ele fica aprovado, ele
389 já tem a licença prévia OK. Não é feita só uma análise urbanística. A análise, neste caso de
390 atividade, a análise principal é a ambiental. Então, sim, a análise ambiental foi feita, está com
391 OK. Tanto que tem o parecer ali da DLMA que está OK, tem a licença prévia já emitida.
392 Então, não fazemos apenas uma análise urbanística. Todas as análises que saem da comissão
393 saem com as análises todas completas, tá? Então houve, sim, uma análise, está liberado por
394 uma licença prévia. OK? Só para esclarecer. **Germano Bremm, Secretário Municipal de**
395 **Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Está bem, obrigado,
396 Conselheira Sônia. Passamos, de imediato, então, a leitura dos votos. Encerrados os debates,
397 já consulto de imediato a conselheira representante do DEMHAB, Conselheira Andréia, se
398 vota favorável ou contrário ao parecer favorável do conselheiro relator. **VOTACÃO: Andréia**
399 **Teixeira Camisa (1º Suplente), Departamento Municipal de Habitação - DEMHAB:** Boa
400 noite. Meu voto é favorável. **Júlia Lopes de Oliveira Freitas (1ª Suplente), Empresa**
401 **Pública de Transporte e Circulação - EPTC:** Boa noite. Voto favorável. **Sônia Maria dos**
402 **Santos Castro (Titular), Gabinete do Prefeito:** Voto favorável. **Germano Bremm**
403 **(Presidente), Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade –**
404 **SMAMUS:** Obrigado, Conselheira Sônia. Conselheira Elizabeth, Metroplan. Não ouvimos a
405 sua voz aqui. Por favor, manifesta no chat. Qualquer coisa, manifesta no chat. Deu
406 probleminha no seu áudio, mas pode escrever no chat ali, não tem problema. Eu acho que eu



**Prefeitura de
Porto Alegre**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA**

407 ouvi a senhora falando favorável, assim. Vamos evoluir, aqui, para a conselheira Vaneska.
408 **Vaneska Paiva Henrique (1ª Suplente), Secretaria Municipal de Meio Ambiente,**
409 **Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Favorável. **Fernanda Brito da Silveira**
410 **(Titular), Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Turismo - SMDET:**
411 Boa noite. Eu voto favorável. **Glauber Douglas do Nascimento Mello (Titular), Secretaria**
412 **Municipal de Obras e Infraestrutura - Smoi:** Voto favorável, presidente. **Germano**
413 **Bremm (Presidente), Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e**
414 **Sustentabilidade – SMAMUS:** Obrigado, Conselheiro Glauber. Registrando só o voto
415 favorável no chat, está com problema de áudio a Conselheira Elizabeth da Metroplan.
416 Evoluindo, então, o Conselheiro Bruno, Secretaria de Governo. **Bruno Beltrame (Titular),**
417 **Secretaria Municipal de Governança Local – SMGOV:** Boa noite, presidente. Voto
418 favorável. **Germano Bremm (Presidente), Secretaria Municipal de Meio Ambiente,**
419 **Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS:** Obrigado, Conselheiro. Conselheiro Rafael da
420 UFRGS, no chat manifestou favorável. Conselheira Jussara da ABES. **Jussara Kalil Pires**
421 **(Titular), Associação Brasileira de Engenharia Sanitária e Ambiental, Seção Rio Grande**
422 **do Sul - ABES/RS:** Abstenção. **Ricardo Vellinho Ruschel (Titular), Associação**
423 **Riograndense de Empreendimentos de Assistência Técnica e Extensão Rural - AREA:**
424 Boa noite. Foi bem esclarecedora ali, a questão que a Sônia colocou em relação à licença
425 prévia. Meu voto é favorável. **Diogo Ferreira Schiaffino (Titular), Sindicato dos**
426 **Engenheiros do Rio Grande do Sul - SERGS:** Boa noite. Meu voto é favorável. **Jorge**
427 **Larre Lopes (Titular), Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção Civil -**
428 **STICC:** Favorável. **Ana Cláudia Narvaez Bestetti (Titular), Câmara de Dirigentes**
429 **Lojistas de Porto Alegre – CDL POA:** Considerando as colocações da Conselheira Sônia e a
430 confiança nos técnicos da prefeitura, meu voto é favorável. **Antônio Carlos Zago (Titular),**
431 **Sindicato das Indústrias da Construção Civil - Sinduscon:** Favorável. **Germano Bremm**
432 **(Presidente), Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade –**
433 **SMAMUS:** Obrigado, Conselheiro Zago. Conselheira Daniela, OAB. Não está mais. Acho
434 que saiu. Conselheiro Felisberto. Manifestou seu voto contrário. **Felisberto Seabra Luisi**
435 **(Titular), Região de Gestão de Planejamento Um – RGP. 1:** Contrário. **Vanessa Silva**



**Prefeitura de
Porto Alegre**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA

436 **Gomes (Titular), Região de Gestão de Planejamento Dois – RGP. 2:** Boa noite. Meu voto
437 é favorável. **Jackson Roberto Santa Helena de Castro (Titular), Região de Gestão de**
438 **Planejamento Três – RGP. 3:** Eu vou votar favorável, especialmente pelos esclarecimentos
439 da colega Sônia Castro, tá? Porque eu também tinha algumas dúvidas. Enquanto estava
440 rolando a votação, eu fui olhar o processo novamente. Sou favorável. **Paulo Eduardo**
441 **Francisco Gadea (Titular), Região de Gestão de Planejamento Quatro – RGP. 4:** Olha,
442 realmente, com a conclusão da Conselheira Sônia aí, é favorável o meu voto. **Wagner Pereira**
443 **dos Santos (Titular), Região de Gestão de Planejamento Cinco – RGP. 5:** É favorável.
444 **Luiz Antônio Marques Gomes (Titular), Região de Gestão de Planejamento Seis – RGP.**
445 **6:** O voto do conselheiro já foi suficientemente esclarecedor. Agora, a intervenção da Sônia foi
446 fantástica, porque ela tirou aquela nuvem que as pessoas colocam sem ler o processo. Na
447 verdade, não leram o processo. É por isso que não viram tudo o que estava lá, na questão
448 ambiental. Favorável. Obrigado. **Cacilda Correa S. Chaves (1º Suplente), Região de Gestão**
449 **de Planejamento Sete – RGP. 7:** Boa noite. Eu voto abstenção. **Eldir Jose Gazzola**
450 **Antonini (2º Suplente), Região de Gestão de Planejamento Oito – RGP. 8:** Voto
451 favorável. **Emerson Gonçalves dos Santos (Titular), HOCDUA - Temática de Habitação,**
452 **Organização da Cidade, Desenvolvimento Urbano e Ambiental:** Boa noite, Presidente.
453 Depois do esclarecimento da Sônia, com certeza, favorável. **Germano Bremm, Secretário**
454 **Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado,
455 Conselheiro Emerson. Em resumo, temos 22 votos favoráveis, 01 voto contrário e 02
456 abstenções. Nesse sentido, **APROVADO O EXPEDIENTE 4.7** da nossa pauta.
457 Conselheiros, como eu disse, na minha ausência, muitos processos foram votados, relatados,
458 alguns em diligência, outros tantos aprovados. Nesse sentido, a gente encerra a nossa pauta, de
459 forma antecipada. São 19:00. Seguimos na próxima reunião. Vamos torcer aí para que
460 tenhamos o retorno das diligências, para a gente poder ter a evolução, aqui, nas nossas
461 discussões. Uma boa noite a todos. Agradeço a oportunidade do convívio. Até mais!
462 Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião da Plenária do Conselho Municipal de
463 Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA, às 19h00min, da qual foi lavrada a presente ata por
464 mim, Patrícia Costa, sob o Registro nº 225257/2003 – FEPLAM, prevalecendo o princípio da presunção
465 de veracidade.