

2

3

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA

Nº 2972/2023

Aos nove dias do mês de maio de dois mil e vinte três, às dezoito horas, reuniram-se para

Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental - CMDUA 4 do Município de Porto Alegre, através da plataforma virtual Zoom, nos termos do Decreto nº 5 20.611/2020, sob a presidência de GERMANO BREMM, Secretário Municipal de Meio 6 Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS, e na presença dos: 7 **CONSELHEIROS GOVERNAMENTAIS**: Júlia Lopes de Oliveira Freitas (1ª Suplente), 8 9 Empresa Pública de Transporte e Circulação – EPTC; Sônia Castro (Titular), Gabinete do 10 Prefeito - GP; Ivan José da Silva (Titular), Fundação Estadual de Planejamento Metropolitano Regional – METROPLAN; Patrícia da Silva Tschoepke (Titular) e Vaneska 11 Paiva Henrique (1^a Suplente), Secretaria de Meio Ambiente, 12 Sustentabilidade – Smamus; Fernanda Brito da Silveira (1ª Suplente), Secretaria Municipal 13 de Desenvolvimento Econômico - SMDET; Glauber Douglas do Nascimento Mello 14 (Titular), Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura - SMOI; Rafael da Silveira 15 Velho (Titular), Secretaria Municipal de Governança Local – SMGOV; e Joel Goldenfum 16 (Titular), Universidade Federal do Rio Grande do Sul – UFRGS. 17 CONSELHEIROS NÃO GOVERNAMENTAIS: Jussara Kalil Pires (1ª Suplente), 18 19 Associação Brasileira de Engenharia Sanitária e Ambiental – ABES/RS; Claudete Aires Simas (Titular), Acesso Cidadania e Direitos Humanos - ACESSO CDH; Ricardo Ruschel 20 (Titular), Associação Rio-grandense dos Escritórios de Arquitetura – ÁREA; Valdir 21 Fiorentin (2^a Suplente), Conselho de Arquitetura do Rio Grande do Sul – CAU/RS; Natan 22 23 Arend (Titular), Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB/RS; Fernando Martins Pereira (1º Suplente), Sindicato dos Engenheiros do Rio Grande do Sul - Senge/RS; Rogério Dal 24 25 Molin (Titular), Sindicato das Indústrias da Construção Civil - SINDUSCON; e Mark Ramos Kuschick (Titular), Sociedade de Economia do Rio Grande do Sul -26 27 SOCECON/RS. CONSELHEIROS DA SOCIEDADE CIVIL: Adroaldo Venturini Barboza (Titular), 28 Região de Gestão de Planejamento Dois - RGP. 2; Jackson Roberto Santa Helena de 29 30 Castro (Titular), Região de Gestão de Planejamento Três – RGP. 3; Tânia Maria dos Santos 31 (Titular), Região de Gestão de Planejamento Quatro - RGP. 4; Wagner Pereira dos Santos (1º Suplente), Região de Gestão de Planejamento Cinco - RGP. 5; Luiz Antônio Marques 32 Página 1 de 13



- 33 Gomes (Titular), Região de Gestão de Planejamento Seis RGP. 6; e Emerson Gonçalves
- dos Santos (Titular), Temática de Habitação, Organização da Cidade, Desenvolvimento
- 35 Urbano e Ambiental OP-HOCDUA.
- 36 **SECRETARIA EXECUTIVA:** Camila Maders Fonseca Coelho, **Secretária Executiva da**
- 37 SMAMUS; Patrícia C. Ribeiro, Taquígrafa/Tachys Graphen.
- 38 **PAUTA:**
- 39 1. Abertura;
- 40 2. Comunicações;
- 41 3. Votação:
- 42 3.1. Atas 2965 (14/03), 2966 (21/03), 2967 (28/03), 2968 (11/04), 2969 (18/04) e 2970
- 43 (25/04);
- 44 4. Deliberação: IN que altera a IN nº 04/2021 SMAMUS;
- 45 **5. Ordem do dia.**
- 46 Após a conferência de *quorum* o Senhor Presidente deu início aos trabalhos às 18h13min.
- **1. ABERTURA**;
- 48 Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e
- 49 Sustentabilidade SMAMUS: Boa noite, Conselheiros, Conselheiras. São 18h13min. Temos
- 50 quorum. Declaro, então, oficialmente aberta a nossa Reunião Ordinária do Conselho Municipal
- de Desenvolvimento Urbano Ambiental. Desejo uma excelente noite de trabalho a todos os
- 52 colegas. Consulto aqui se temos interessados a fazer o uso do período de Comunicação? Por
- 53 favor, faça a inscrição no chat. Temos o Conselheiro Mark inscrito, enquanto eu faço a nossa
- 54 tradicional de chamada. [Relação dos presentes na inicial]. Se faltou alguém, por favor, faça o
- 55 indicativo no chat. Hoje a gente, então, na sequência avança para a deliberação da Instrução
- Normativa, a discussão e deliberação. Tivemos a apresentação no dia 18/04, depois no dia
- 57 02/05 também uma apresentação, um ajuste foi complementado. Então, a apresentação em
- 58 09/05, a ideia de a gente fazer a discussão. Antes disso, temos a votação aqui das atas, a gente
- 59 tem um número significativo de atas e temos inscrito o Conselheiro Mark por enquanto para
- 60 fazer a comunicação. Mais algum Conselheiro? O Conselheiro Gomes também inscrito. Então,
- 61 Camila, por favor, vamos encerrar a inscrição para comunicação e eu vou de imediato
- 62 oportunizar a fala para o Conselheiro Mark, por favor, pelo período de três minutos.
- 63 2. COMUNICAÇÕES;



64 Mark Ramos Kuschick (Titular), Sociedade de Economia do Rio Grande do Sul -**SOCECON/RS:** Boa noite a todos. Justamente, eu quero começar as comunicações referindo 65 66 aí a questão das atas, são 06 atas previstas na nossa pauta hoje e eu gostaria de solicitar ao Secretário, aos Conselheiros e Conselheiras, que nós votássemos a 2965, 2966 e 2967. As atas 67 2968, 2969 e 2970 nós deixássemos para a próxima sessão. Faço esta sugestão e esta 68 ponderação. E a outra ponderação que eu queria fazer, eu recebi aqui a informação, a 69 convocação, o convite para participar da reunião do Eixo Temática 06, do Desenvolvimento 70 71 Econômico, que eu tinha me inscrito e tinha interesse. Vi que continua sendo programado para 72 quinta-feira pela manhã, às 9 horas, e eu, infelizmente, não tenho condições de estar nesse horário nessa reunião. Eu tinha feito essa solicitação, até a Patrícia mencionou da possibilidade 73 que talvez, quem sabe, se verificasse a alteração, mas vejo que isso não foi possível. Então, 74 estou apenas colocando aqui e ao mesmo tempo lamentando, Secretário, que no meu caso não 75 76 possa poder contribuir com essa discussão junto com os outros colegas interessados. Obrigado 77 e boa noite. Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e 78 Sustentabilidade – SMAMUS: Obrigado, Conselheiro Mark, pela contribuição. De fato, às 79 vezes há a dificuldade de compatibilizar as diversas agendas, a organização da estrutura para funcionar. E, infelizmente, não conseguimos compatibilizar com a sua agenda, mas temos 80 inúmeras oportunidades de troca ainda e sem dúvida a sua contribuição é sempre muito bem-81 vinda. Conselheiro Gomes e depois eu te oportunizo a fala, Vaneska. Luiz Antônio Marques 82 83 Gomes (Titular), Região de Gestão de Planejamento Seis - RGP. 6: Boa noite, Conselheiros. Presidente, eu figuei surpreso de uma maneira muito positiva quando vi o 84 lancamento da nova etapa ali da orla, o Trecho 2 da orla, com essa previsão de anfiteatro, um 85 centro de eventos. Eu sempre tive uma posição contrária a construções, botar mais 86 87 construções ali na orla e tal. Mas aí, quando eu vi o projeto, achei que a solução arquitetônica 88 proposta ficou tão harmonizada e muito mais, evidentemente, pode ser melhorado, que ela não avance em altura, tem uma série de coisas, que ficou realmente harmonizado com o que nós já 89 90 temos ali de melhorias da orla. Então, Presidente, a minha sugestão era que convidasse o pessoal que está fazendo esse primeiro estudo, esse grupo, para que apresentasse para nós do 91 Conselho essa proposta desse Trecho 2 da orla, até para a gente dar alguma contribuição, 92 93 assim, em relação ao projeto. Presidente, se for possível fazer isso, acredito que os demais 94 colegas aí vão ficar também bem contemplados, porque é uma obra de impacto grande, vem 95 complementando essa maravilha que é essa transformação que ocorreu na orla do Guaíba. A



96 gente que mora em Porto Alegre há muitos e muitos anos, eu sou do milênio passado já. 97 Então, acompanhando toda essa evolução que está havendo ali, de qualidade de vida para os porto-alegrenses, para a Grande Porto Alegre, para os gaúchos, para o Brasil, enfim. É uma 98 99 obra de impacto hoje que vai muito além das fronteiras da nossa Porto Alegre. Obrigado. 100 Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo 101 Sustentabilidade – SMAMUS: Obrigado, Conselheiro Gomes, pela contribuição ao debate. 102 Sem dúvida, podemos convidar, via Secretaria de Parcerias. Eu acho que agora divulgado, então, o projeto escolhido, a manifestação de interesse privado, eu acho que seria muito rico a 103 104 gente convidar o consórcio vencedor para explanar. Embora esteja ainda na fase inicial de projeto, agora a partir disso o Município vai fazer alguns estudos econômicos, enfim. Então, 105 106 vamos convidar a Secretaria de Parcerias para eles apresentarem o projeto aqui. Vaneska, eu acho que tinha algum ponto em relação às falas. Vaneska Paiva Henrique (1ª Suplente), 107 108 Secretaria de Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus: Sim. Ia só comentar, aproveitar para comentar com o Conselheiro Mark, a manifestação dele. 109 Eu estava antes em reunião com a nossa Diretora, com a Patrícia Tschoepke, ela lembrou que 110 111 a gente pudesse verificar a possibilidade de alternativa para horário da reunião do Desenvolvimento Econômico, lembrando da situação do Conselheiro. E nós vamos novamente 112 113 pesquisar com os integrantes do grupo, para verificar a possibilidade, mas, senão, também eu 114 ia comentar com o Conselheiro Mark que, certamente, fará parte da pauta de debates do grupo 115 do Desempenho, Infraestrutura e Estrutura Urbana também a questão do desempenho focado 116 no desenvolvimento econômico. Então, também colocaria para o Conselheiro a possibilidade 117 de estar participando das reuniões desse eixo, se ele ainda não chegou a participar. Inclusive, 118 depois eu posso também mandar o convite da reunião esta semana para a gente discutir. Eu 119 acho que ali a gente discute de uma forma mais ampla e o eixo de gestão também, que 120 certamente como vai falar dos instrumentos talvez também remeta essa posição para ajudar. 121 Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Germano 122 Sustentabilidade – SMAMUS: Obrigado, Vaneska. Temos a inscrição do Conselheiro Valdir também. Valdir Fiorentin (2ª Suplente), Conselho de Arquitetura do Rio Grande do Sul -123 124 CAU/RS: Boa noite, colegas. Eu gostaria de só comunicar que na semana passada o Conselho 125 de Arquitetura do Rio Grande do Sul promoveu um encontro do fórum dos representantes. O 126 Conselho Arquitetura tem acento em diversos conselhos, comissões municipais de planos 127 diretores, de acessibilidade, de mobilidade e existe dentro do Conselho a Comissão de Política



128 Urbana e Ambiental, que é quem faz, entre outras ações, esse suporte que é dado para esses 129 representantes. Então, a gente procura ter um alinhamento nas nossas ações e agir de uma 130 forma na qual os representantes não representem a sua opinião, mas representem a natureza do 131 Conselho e as diretrizes internas. Então, semana passada a gente teve esse encontro e foi um encontro muito importante, muito legal, porque foi uma oportunidade de todos esses 132 133 Conselheiros debaterem as suas dificuldades, os seus problemas nos diversos municípios do Estado do Rio Grande do Sul. Nessa oportunidade também foi passado para os representantes 134 135 que a Comissão de Política Urbana e Ambiental desenvolveu uma cartilha, que é uma cartilha 136 orientativa de como esses representantes indicados pelo CAU qual devem conduzir a sua 137 atuação das Comissões, Conselhos Municipais. Então, assim, foi algo muito legal, muito maduro. Eu acho que isso veio a criar, porque é interessante a gente conseguir perceber que as 138 139 dificuldades muitas vezes nos Conselhos de todos os municípios estão muito semelhantes. Eu vou mandar para vocês essa cartilha que saiu, eu vou conseguir umas cópias, Vaneska, 140 impressas também para vocês e aí eu encaminho para os colegas. Está bom? Obrigado! 141 Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, 142 Germano Urbanismo 143 Sustentabilidade – SMAMUS: Está bem. Obrigado, Valdir, por compartilhar conosco. Muito bacana, estamos felizes com a tua participação neste Conselho. 144

- 145 3. VOTAÇÃO:
- 3.1. ATAS 2965 (14/03), 2966 (21/03), 2967 (28/03), 2968 (11/04), 2969 (18/04) E 2970 146
- 147 (25/04);
- Bom, a gente avança, então, para votação das atas. Por sugestão do Conselheiro Mark, se não 148
- 149 houver objeção, a gente coloca para deliberação as Atas 2965, 2966 e 2967, que são
- 150 respectivamente das datas de 14/03, 21/03 e 28/03. Eu consulto aos Conselheiros se temos
- 151 objeção à aprovação das atas referidas ou eventual abstenção? Por favor, façam o registro no
- 152 chat, que eu repriso aqui a manifestação para a gente avançar na nossa pauta. Então, temos a
- 153 abstenção do Conselheiro Jackson, da Conselheira Claudete. É isso? Duas abstenções, nenhum
- 154 voto contrário. APROVADAS AS ATAS 2965, 2966 E 2967.
- 4. DELIBERAÇÃO: IN QUE ALTERA A IN Nº 04/2021 SMAMUS; 155
- Conselheiros, então, já de imediato a gente avança na nossa discussão e deliberação da 156
- Instrução Normativa que altera a nossa IN 04, aprovada em 2021, que regula os 157
- 158 procedimentos e funcionamento da revisão do Plano Diretor. O processo foi devidamente
- 159 apresentado, a proposta, pela nossa Diretora de Planejamento Urbano em duas oportunidades,



161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA

o sentido de melhor ajustar os fluxos dos processos. Eu vou pedir para a Vaneska, então, só nos retomar um pouquinho desse tema. Eu acho que está bem presente para todos os Conselheiros do que a gente está discutindo e o que vamos deliberar, mas vou pedi para a Vaneska trazer essa apresentação. E aí abrimos para discussão e colocamos em votação. Vaneska Paiva Henrique (1ª Suplente), Secretaria de Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus: Ok. De imediato, então, eu pergunto se vocês já estão vendo a minha tela com a apresentação. Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS: Sim, estamos. Vaneska Paiva Henrique (1ª Suplente), Secretaria de Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade - Smamus: Então, eu trouxe aqui a mesma apresentação, que já foi compartilhada e utilizada pela nossa Diretora Patrícia Tschoepke. Ela traz, então, o foco nesse ajuste na instrução normativa. Então, como a gente está relembrando, eu vou procurar pontuar aqueles aspectos que são esses ajustes, do que tratam, para que a gente possa relembrar. Uma das questões é a inclusão do momento quatro, considerando que a gente adiantou a conferência, entendendo que precisava que ela acontecesse de uma forma anterior à discussão por cada um dos eixos e com o objetivo de expor os resultados da leitura da cidade nas regiões de planejamento e a realização do fechamento com um seminário. Isso nos permitiu estar agora trabalhando com os grupos temáticos específicos. Então, a gente tem esse fechamento a partir da leitura da cidade e para fins de apresentação, discussão e resultados. Então, a gente consegue dessa forma ter oportunidade de compartilhar esses resultados e obter contribuições de diversas parcelas da sociedade, conforme demandado na própria conferência. Então, a gente consegue atender essa demanda. Ela também traz a indicação para algumas questões que foram pontuadas pelos Conselheiros também em outras oportunidades, que é a recebimento do jetom para os integrantes do CMDUA que participam dessas reuniões, conforme participação no desenvolvimento das atividades. No GT-CR a inclusão das subprefeituras, inclusive, incluindo esses outros técnicos que também trabalham, servidores municipais para aumentar a capilarização das ações a serem desenvolvidas. O outro aspecto é a formalização dos grupos de trabalho por eixo temático. Então, os sete eixos que foram trabalhados na conferência a gente entende que eles têm que ser trabalhados com foco nesses temas específicos. Então, é importante ter a inclusão deles, inclusive, respeitam o que está previsto na instrução normativa, originalmente, que coloca ali que conforme a necessidade no decorrer do andamento dos trabalhos é facultada a formação de novos grupos de trabalho ou a inclusão de novos membros



193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA

dos grupos de trabalho, a fim de possibilitar essa participação de outras representações da sociedade, além de garantir essa criação de fóruns para a discussão sobre temas específicos. Então, a gente entende que é um passo adiante do detalhamento dessa forma de trabalho com os grupos. Aqui é como está nesta redação que vocês também receberam, que coloca esses artigos e como é tratada toda essa questão. Aqui no artigo 1º se inclui um representante do Orçamento Participativo pelas subprefeituras. Então, esse é o incremento que existe no GT-CR, que tem nos dado um alcance maior e garantindo também uma maior capilaridade, como a gente comentou nas regiões, nos diversos bairros. No artigo 2º as questões de fluxo, que após a apresentação no CMDUA os resultados são disponibilizados de forma online pela SMAMUS para que seja aberto esse espaço já dando um espaço maior de tempo para as contribuições da sociedade, na forma de devolutiva nas Regiões de Planejamento. Essa questão das evolutivas é também atendendo um apelo que foi feito pelos Conselheiros e que os resultados serão apresentados à comunidade em seminário, que a gente está denominando leitura da cidade e que continua seguindo como todos os eventos a se realizarem em local de fácil acesso e com disponibilidade de transporte público. Esse resultado consolidado na etapa de sistematização e propostas sempre é importante esse vínculo e a gente reforça aqui esse vínculo nesse ponto do ajuste da instrução normativa. A outra questão, já colocando como ficou no artigo 3º, colocou conforme segue, fica incluído o artigo 6-A. Então, no 6-A ficam criados os grupos de trabalho, como eu comentei, um para cada um dos eixos temáticos. Então, esses grupos são organizados a partir dos eixos temáticos e tem como objetivo aprofundar as discussões na revisão do plano, com o enfoque de cada eixo. Por isso a importância deles serem tratados de uma forma diferenciada. E composto, então, por integrantes dos grupos de trabalho já instituídos a partir da indicação pelos órgãos do Município nas áreas afins, pelas associações e entidades inscritas no GT-CT e pelos integrantes das Regiões de Planejamento. Aqui vem a formalização desses grupos que já vêm se reunindo, como vocês bem sabem. Até o Conselheiro Mark comentou a questão do horário da reunião do Desenvolvimento Econômico. Então, já está funcionando de forma regular e a instrução normativa vem melhor delimitar isso. Fica incluído também o artigo 41-A, que trata da questão do jetom, citando o decreto que regulamenta esse recebimento. Então, seriam esses os pontos. Obrigada. Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade - SMAMUS: Perfeito! Obrigado, Vaneska, por nos relembrar o tema. Eu vou pedir se temos inscritos para discutir, dúvidas, porque eu acho que a gente avançou na última reunião, na discussão. Mas, eventualmente, se alguém tem



224 algum ponto. Conselho Mark inscrito. Por favor! Mark Ramos Kuschick (Titular), Sociedade de Economia do Rio Grande do Sul - SOCECON/RS: Bom, a minha inscrição 225 226 aqui, ouvindo essa exposição da Vaneska, eu tinha questionado na ocasião anterior, quando nós falamos ali com a Patrícia, quando aparece ali no artigo 1º e fala no Grupo de Trabalho 227 228 Consultivo das Regiões de Planejamento, menciona claramente que são oito Regiões de 229 Planejamento. Na ocasião era mencionado que é um representante do Orçamento Participativo 230 e depois vem as subprefeituras. A minha questão naquela ocasião e hoje eu a repito, quantas são as subprefeituras que estão sendo de fato incorporadas? Há um número fixo ou é uma 231 232 quantidade variável a ser determinada em cada ocasião? Porque nós temos oito regiões, um representante e eu acho que seria adequado que se mencionasse quantas são as subprefeituras 233 234 que estarão ingressando nesse núcleo de conversação. E a outra, eu vi que houve uma modificação no texto original, lá da instrução normativa que nós tínhamos recebido. Vi ali no § 235 7º do artigo 2º, aparecia ali como "após a manifestação do CMDUA". Agora consta como: 236 "(...) após a apresentação ao CMDUA". Então, eu não sei como é, vai ser feita a apresentação 237 de um documento como: "(...) após apresentação ao CMDUA os resultados serão 238 239 disponibilizados na forma de devolutivas das regiões e locais a serem definidos". E a outra pergunta que eu me fazia era se há dentro da programação um prazo definido para isso e se 240 241 não caberia fazer uma inserção dessa informação? Depois, lá no artigo 3º, as observações que 242 eu faço, tem ali um parágrafo único, que os grupos serão organizados a partir dos eixos, que já são as situações que nós vivemos lá durante o seminário que nós fizemos, aquele encontro dos 243 três dias, e menciona lá: "(...) pelos integrantes das regiões de planejamento". E aí eu me 244 pergunto se há algum limite aqui para inscrições. Esse é um parágrafo único e que fica aberto o 245 246 processo de inscrições até quando iniciar algum limite para essa informação. Eram essas as 247 observações que eu queria fazer hoje, por isso me inscrevi. Obrigado! Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS: 248 249 Obrigado, Conselheiro Mark. Com relação às subprefeituras, disponibilizei novamente no chat. 250 Então, as quantidades são 17 subprefeituras, conforme os contatos, emails, nomes, nesse link que está em anexo. A Conselheira Claudete inscrita. Claudete Aires Simas (Titular), Acesso 251 252 Cidadania e Direitos Humanos - ACESSO CDH: Boa noite a todos e todas. Pois, então, o 253 Mark já trouxe algumas questões, mas eu gostaria de voltar em algumas outras questões. 254 Quando a gente tem uma instrução normativa a gente sempre está normatizando, aclarando algum outro instrumento. O jetom eu consigo verificar que ele está aclarando ali o decreto, 255



257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA

embora ele só reproduza o que tenha lá, ele não determina bem como vai ser aplicado. Eu ainda não consegui determinar o objeto da nossa instrução normativa. Eu esperava e tinha solicitado na última reunião que viesse com as justificativas. A Vaneska muito bem colocou que foi uma necessidade que a conferência fosse realizada anteriormente, mas eu não sei qual é o motivo dessa necessidade. E aí a gente tinha toda uma programação inicial, toda uma metodologia, toda uma previsão, a gente tinha a previsão de oficinas temáticas, de oficinas regionais. Eu até estava dando uma olhada que assim... Deixa eu pegar aqui. Oficinas territoriais e agora nós já estamos executando, então, independente daquilo que vá ser aprovado aqui, como foi bem colocado, os eixos já estão operando. Então, eu queria entender melhor essa questão também que o Mark colocou, a questão do papel do CMDUA, porque o papel do CMDUA cada vez mais vai ficando, embora ele deveria ter um papel, como é dito, ele é dito que é um papel central, que é um papel consolidador, mas, na verdade, a gente continua aqui nas apresentações. A gente já havia feito várias solicitações para a instrução e normativa, que ela já está sendo alterada pela terceira vez. E uma das coisas que nós colocávamos era exatamente que ela deveria vir normatizar antes, não depois daquilo que já estava acontecendo e nós continuamos apenas votando aquilo que já está sendo executado. Então, a gente enfatizava a necessidade de que as audiências públicas fossem setoriais, que elas fossem descentralizadas, o papel de cogestão do CMDUA, a contemplação dos delegados dos fóruns regionais. Agora nós estamos colocando aqui as subprefeituras. Claro que é importante a participação, mas a gente não entende porque aquelas pessoas que foram nomeadas, votadas, eleitas e que estão lá, tem uma lista no DOPA, que nem a gente há 5, 6 anos atrás não são chamadas para participarem desse processo. Então, eu queria, volto a perguntar, esclarecer esse papel de facilitador e articulador do CMDUA, visto que a gente agora está com... Eu acho que até está de acordo com aquilo que a gente vem fazendo, a gente está megaexpectador de apresentações. Não há mais manifestações, isso está sendo mais uma vez suprimida essa competência do CMDUA. Obrigada. Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS: Obrigado, Conselheira Claudete. Sempre muito bem-vinda a sua contribuição, mas a gente segue estritamente todo o regulamento que trata das revisões do Plano Diretor, a cartilha que nos determina o antigo Ministério das Cidades, a Lei do Desenvolvimento Urbano. Então, todo o nosso processo é na tentativa da gente dar transparência, seguir os ditados legais. O Conselho do Plano tem inúmeras oportunidades de participação, tanto na discussão aqui da deliberação das instruções



289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL – CMDUA

de procedimento, a participação nos grupos de trabalho, as reuniões nas regiões, que a gente já teve algumas oportunidades de exposição nas regiões, e ainda temos previsto ao longo do processo, inúmeros debates de propostas, seminário, enfim. E sempre garantindo essa liderança aí do Conselho do Plano dentro do processo. Naturalmente, o Conselho do Plano é um dos atores, a cidade ainda é contemplada com tantas outras visões de uma diversidade muito amplificada e é o nosso desafio tentar compor, trazer esses diversos entes para o processo e a gente construir um Plano Diretor muito qualificado e melhorar a situação existente. A Vaneska também pode contribuir aí. Vaneska Paiva Henrique (1ª Suplente), Secretaria de Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade - Smamus: Eu anotei algumas questões, eu peço que se não ficar claro a gente pode continuar o nosso debate. O Secretário já respondeu a primeira questão, que era em relação ao número de subprefeituras, são 17, porque é conforme as regiões do Orçamento Participativo. Então, elas representam, são as estruturas físicas de atendimento. A questão da manifestação, só não se vinculou a publicidade dos documentos à manifestação do CMDUA. O CMDUA segue tendo o papel de avaliar os documentos, eles vão tramitar por aqui, mas a gente entendeu que seria mais adequado, o quanto antes a gente poder publicizar para que a sociedade também possa ter acesso a esses documentos e possa se apropriar dos conteúdos. A necessidade de antecipação da conferência, ela se deu por uma série de questionamentos que são colocados, geralmente em relação a, bom, nós temos que primeiro definir qual a cidade que nós queremos, qual é a visão da sociedade, tem que antecipar as discussões e o avanço das discussões nos eixos temáticos. Então, foi uma construção que foi feita e que se entendeu que precisava realmente ter esse marco de reavaliar com a sociedade o plano. Porto Alegre acabou não fazendo essa reavaliação da forma periódica como estava prevista, acho que é uma questão até para ser compreendida, para que a gente não coloque esses vínculos dentro do Plano Diretor e depois se eles acabam não acontecendo acaba não sendo eficiente. O papel do CMDUA eu acho que respondi anteriormente. A questão das audiências públicas, que até foi citada pela Conselheira como forma de apreciação territorial dos conteúdos, enfim, de avaliação do plano, a gente já se manifestou nesse sentido, na própria literatura, na experiência de outros municípios, aí eu vou citar o guia metodológico da participação em São Paulo. Ele coloca que as audiências públicas, como muitos sabem, acabou não sendo espaços de colaboração e nem espaços de construção. São espaços de escuta, como bem acabam se configurando, mas acabam não permitindo alguns debates. E por isso a gente previu uma série de oficinas, que essa



320 participação realmente acontecesse, para que as pessoas consigam de fato opinar sobre os 321 temas do plano e construir propostas em conjunto. E para isso nós temos previsto todo aquele 322 rol que estava previsto na instrução normativa original, está sendo seguido. A gente tem até o 323 final do processo quais são os eventos que vão acontecer, que estão sendo seguidos. Então, 324 entendo que a instrução normativa está prevendo o que vai acontecer no futuro, mas faz parte 325 do jogo que existam algumas adequações por limitações que acontecem, em função do tempo, em função da própria lógica, em função do próprio procedimento metodológico que, 326 327 eventualmente, deve ser ajustado de acordo com o decorrer do processo. As inscrições de eixo 328 temático não foi colocado um limite de quantidade de participantes, de pessoas que poderiam 329 se manifestar para comporem os eixos temáticos. Então, a gente está considerando todas as 330 inscrições que foram feitas, que eu acho que estava na pergunta do Conselheiro Mark. E isso era o que eu tinha anotado, não sei se algum ponto precisaria de algum esclarecimento maior. 331 Então, sigo à disposição. Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, 332 Urbanismo e Sustentabilidade – SMAMUS: Obrigado, Vaneska. Eu acho que ficaram bem 333 334 elucidados os pontos trazidos, levantados. Nesse sentido, a gente está bem maduro para 335 avançar para a deliberação. Deixa eu ver se tem mais alguém. Então, é isso, começo pela representação da EPTC, a Conselheira Júlia, se vota favorável ou contrária à proposta de 336 337 alteração da Instrução Normativa 04/2021, devidamente apresentada nas datas de 18/04, 02/05 338 e hoje 09/05. Por favor, Conselheira Júlia. VOTAÇÃO: Júlia Lopes de Oliveira Freitas (1ª Suplente), Empresa Pública de Transporte e Circulação – EPTC: Boa noite. Favorável à 339 nova versão apresentada. Sônia Castro (Titular), Gabinete do Prefeito - GP: Boa noite a 340 todos. Favorável à nova versão. Ivan José da Silva (Titular), Fundação Estadual de 341 Planejamento Metropolitano Regional – Metroplan: Favorável, Presidente. Vaneska 342 Paiva Henrique (1ª Suplente), Secretaria de Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e 343 Sustentabilidade - Smamus: (Proponente). Fernanda Brito da Silveira (1ª Suplente), 344 Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico - SMDET: Boa noite. Eu voto 345 346 favorável. Glauber Douglas do Nascimento Mello (Titular), Secretaria Municipal de 347 Obras e Infraestrutura – SMOI: Favorável, Presidente. Rafael da Silveira Velho (Titular), 348 Secretaria Municipal de Governança Local – SMGOV: Voto favorável, Presidente. Joel Goldenfum (Titular), Universidade Federal do Rio Grande do Sul – UFRGS: Boa noite. 349 Voto favorável. Jussara Kalil Pires (1ª Suplente), Associação Brasileira de Engenharia 350 Sanitária e Ambiental – ABES/RS: Favorável. Claudete Aires Simas (Titular), Acesso 351



352	Cidadania e Direitos Humanos - ACESSO CDH: Por entender que as alterações propostas
353	já estão em execução e não há efetivamente um poder deliberativo deste Conselho, eu vou me
354	abster. Não temos o que deliberar se elas já estão em execução. Ricardo Ruschel (Titular),
355	Associação Rio-grandense dos Escritórios de Arquitetura – ÁREA: Favorável, Presidente.
356	Valdir Fiorentin (2ª Suplente), Conselho de Arquitetura do Rio Grande do Sul -
357	CAU/RS: Favorável. Natan Arend (Titular), Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB/RS:
358	Favorável. Fernando Martins Pereira (1º Suplente), Sindicato dos Engenheiros do Rio
359	Grande do Sul – SENGE/RS: Sou favorável. Rogério Dal Molin (Titular), Sindicato das
360	Indústrias da Construção Civil - SINDUSCON: Boa noite. Sou favorável. Mark Ramos
361	Kuschick (Titular), Sociedade de Economia do Rio Grande do Sul - SOCECON/RS:
362	Presidente, abstenção. Adroaldo Venturini Barbosa (Titular), Região de Gestão de
363	Planejamento Dois - RGP. 2: Boa noite, Presidente. Voto favorável. Jackson Roberto
364	Santa Helena de Castro (Titular), Região de Gestão de Planejamento Três - RGP. 3:
365	Boa noite, Presidente. A todos, a todas e todes. Eu sou favorável. Tânia Maria dos Santos
366	(Titular), Região de Gestão de Planejamento Quatro - RGP. 4: Oi, boa noite a todos. Eu
367	sou favorável. Wagner Pereira dos Santos (1º Suplente), Região de Gestão de
368	Planejamento Cinco - RGP. 5: Boa noite. Favorável. Luiz Antônio Marques Gomes
369	(Titular), Região de Gestão de Planejamento Seis - RGP. 6: Favorável, Presidente.
370	Emerson Gonçalves dos Santos (Titular), Temática de Habitação, Organização da
371	Cidade, Desenvolvimento Urbano e Ambiental - OP-HOCDUA: Boa noite, Presidente,
372	Conselheiros. Sou favorável. Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente,
373	Urbanismo e Sustentabilidade - SMAMUS: Obrigado. Temos 20 votos favoráveis, 02
374	abstenções, nenhum voto contrário. Nesse sentido, APROVADA A ALTERAÇÃO DA
375	INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 04/2021, que trata do processo de revisão do Plano
376	Diretor Porto Alegre. Obrigado a todos os Conselheiros e de imediato avançamos para o nosso
377	Expediente 5.05 da pauta.
378	5. ORDEM DO DIA.
379	A gente tem um parecer já favorável e tínhamos um relato de vista. Recebemos o retorno? Não
380	recebemos nenhum retorno do relato de vista. Então, eu consulto se vamos pedir para a nossa
	recebemos nenhum retorno do relato de vista. Então, eu consulto se vamos pedir para a nossa Equipe de planejamento retornar e a gente coloca em discussão. Conselheira Claudete.
381	•
380 381 382 383	Equipe de planejamento retornar e a gente coloca em discussão. Conselheira Claudete.



384 apenas a instrução normativa e acabei não encaminhando o parecer de vista. Então, eu gostaria de apresentar na próxima sessão. Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio 385 386 Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade - SMAMUS: Está bem, Conselheira. Nós 387 estamos avançados na pauta. Em tese tínhamos as data de hoje para fazer o relato de vista, mas 388 se houve alguma confusão com relação a eventual discussão de processos em pauta, não 389 havendo objeção a gente faz as respectivas discussões na reunião da semana que vem. Então, 390 não sei se a gente tem algum outro ponto. A gente teria o 5.09 da pauta, mas tem um pedido 391 de prorrogação. Nesse caso também, é do Conselheiro Glauber, tem essa previsão regimental 392 aí de prorrogação. Glauber Douglas do Nascimento Mello (Titular), Secretaria Municipal 393 de Obras e Infraestrutura – SMOI: Sim, Secretário. Eu já tinha antecipado o pedido ali para 394 a Camila, o pedido de prorrogação. Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade - SMAMUS: Perfeito! Eu consulto os 395 Conselheiros se há alguma objeção ao pedido de prorrogação, conforme prevê o regimento? 396 397 Em não havendo objeção a gente posterga para a próxima semana, com o respectivo relato de vista e a leitura do parecer do relator do item 5.09 da pauta. Então, Conselheiros, agradecemos 398 399 a oportunidade do debate, bastante rápido hoje, deliberamos aí mais um passo importante na 400 nossa revisão do Plano Diretor. Debates bastante calorosos, aprofundados sobre o futuro da 401 nossa cidade que vamos ter ao longo deste ano. Obrigado a todos. Vaneska, obrigado pela 402 apresentação. A Patrícia estava aqui conosco também, um grande abraço a todos. 403 Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião da Plenária do Conselho Municipal de 404 Desenvolvimento Urbano e Ambiental - CMDUA, às 18h56min, da qual foi lavrada a presente ata por 405 mim, Patrícia Costa Ribeiro, sob o Registro nº 225257/2003 - FEPLAM, prevalecendo o princípio da 406 presunção de veracidade.

Ata aprovada na sessão CMDUA de 13/06/2023, por maioria.

Favoráveis: DEMHAB, EPTC, GP, METROPLAN, SMAMUS, SMDET, SMOI, SMGOV, UFRGS, ABES, AREA, CAU-RS, IAB-RS, SOCECON, RGP2, RGP3, RGP6, RGP7, RGP8, OP;

Abstenções: ACESSO, CAU-RS, RGP1, RGP4, RGP5

Contrários: -