



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA

Nº 2969/2023

Aos dezoito dias do mês de abril de dois mil e vinte três, às dezoito horas, reuniram-se para Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental – CMDUA do Município de Porto Alegre, através da plataforma virtual *Zoom*, nos termos do Decreto nº 20.611/2020, sob a presidência de **GERMANO BREMM, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus**, e na presença dos:

**CONSELHEIROS GOVERNAMENTAIS:** Cristiane Catarina Fagundes de Oliveira (Titular), **Departamento Municipal de Habitação – Demhab**; Ana Bonini (1ª Suplente), **Empresa Pública de Transporte e Circulação – EPTC**; Sônia Castro (Titular), **Gabinete do Prefeito – GP**; Ivan José da Silva (Titular), **Fundação Estadual de Planejamento Metropolitano Regional – Metroplan**; Patrícia da Silva Tschoepke (Titular), Vaneska Paiva Henrique (1ª Suplente) e Carolina Wallau de Oliveira Kessler (2ª Suplente), **Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus**; Fernanda Brito da Silveira (1ª Suplente), **Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico – SMDET**; e Glauber Douglas do Nascimento Mello (Titular), **Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura – Smoi**.

**CONSELHEIROS NÃO GOVERNAMENTAIS:** Claudete Aires Simas (Titular), **Acesso Cidadania e Direitos Humanos - Acesso CDH**; Sérgio Saffer (2º Suplente), **Associação Rio-grandense dos Escritórios de Arquitetura – Área**; Natan Arend (Titular), **Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB/RS**; Rogério Dal Molin (Titular), **Sindicato das Indústrias da Construção Civil – SINDUSCON**; e Mark Ramos Kuschick (Titular), **Sociedade de Economia do Rio Grande do Sul - Socecon/RS**.

**CONSELHEIROS DA SOCIEDADE CIVIL:** Felisberto Seabra Luisi (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Um – RGP. 1**; Adroaldo Venturini Barboza (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Dois – RGP. 2**; Jackson Roberto Santa Helena de Castro (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Três – RGP. 3**; Wagner Pereira dos Santos (1º Suplente), **Região de Gestão de Planejamento Cinco – RGP. 5**; Luiz Antônio Marques Gomes (Titular), **Região de Gestão de Planejamento Seis – RGP. 6**; e Emerson Gonçalves dos Santos (Titular), **Temática de Habitação, Organização da Cidade, Desenvolvimento Urbano e Ambiental – OP-HOCDUA**.



32 **SECRETARIA EXECUTIVA:** Camila Maders Fonseca Coelho, **Secretária Executiva da**  
33 **Smamus;** Patrícia C. Ribeiro, **Taquígrafa/Tachys Graphen.**

34 **PAUTA:**

35 **1. Abertura;**

36 **2. Comunicações;**

37 **3. Votação:**

38 **3.1. Atas: 2965 (14/03) e 2966 (21/03);**

39 **4. Apresentação: Próximas Etapas da Revisão do Plano Diretor – SMAMUS;**

40 **5. Ordem do Dia.**

41 Após a conferência de *quorum* o Senhor Presidente deu início aos trabalhos às 18h17min.

42 **1. ABERTURA;**

43 **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e**  
44 **Sustentabilidade – Smamus:** Boa noite, Conselheiros, Conselheiras. São 18h17min. Temos  
45 *quorum*. Declaro, Então, oficialmente aberta a nossa Reunião Ordinária do Conselho  
46 Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental. Hoje uma pauta de apresentação aqui da  
47 nossa Diretora de Planejamento Urbano Patrícia Tschoepke, que vai compartilhar aqui um  
48 pouquinho das informações, as etapas da nossa revisão do Plano Diretor em curso, as  
49 próximas etapas a serem desenvolvidas nos próximos meses, até o final do ano, quando da  
50 remessa do projeto para a Câmara de Vereadores. Só vou fazer a leitura aqui rapidamente dos  
51 presentes. Se temos inscrições para o período de Comunicação, por favor, façam a inscrição  
52 no chat. [Relação dos presentes na inicial]. São esses os presentes, se faltou alguém, por favor,  
53 faça o indicativo aqui no chat. Eu consulto se temos inscritos para a comunicação. Temos o  
54 Conselheiro Mark. Então, de imediato a fala para o Conselheiro Mark. Boa noite!

55 **2. COMUNICAÇÕES;**

56 **Mark Ramos Kuschick (Titular), Sociedade de Economia do Rio Grande do Sul -**  
57 **Socecon/RS:** Boa noite. Boa noite a todos. Secretário, é muito breve a minha comunicação.  
58 Eu apenas gostaria de solicitar, porque nós temos na pauta de hoje a votação da Ata 2965. Eu  
59 pediria que nós postergássemos isso, porque é uma ata importante, eu não terminei de ler essa  
60 ata e gostaria de lê-la antes de aprová-la. Solicito essa possibilidade de que ata não seja votada  
61 hoje, por isso me inscrevi. Obrigado! **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio**  
62 **Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado, Conselheiro Mark. Não  
63 vejo objeção, se os conselheiros também concordarem a gente posterga, até porque eu acho



64 que a ata foi enviada ontem. Então, dá mais tempo para a avaliação de todos. Acatada a  
65 sugestão do Conselheiro Mark. Passo de imediato a palavra a nossa Diretora de Planejamento  
66 Patrícia Tschoepke. Não sei se vai sozinha, Patrícia, apresenta?

**67 4. APRESENTAÇÃO: PRÓXIMAS ETAPAS DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR –**  
**68 SMAMUS;**

**69 Patrícia da Silva Tschoepke (Titular), Secretária de Meio Ambiente, Urbanismo e**  
**70 Sustentabilidade – Smamus:** Vou sozinha. Então, boa noite a todos conselheiros. É um  
71 prazer estar de volta para tratar desse tema importante para nós. E depois da nossa conferência  
72 fizemos a compilação dos resultados e fizemos um planejamento das etapas do nosso trabalho  
73 que nós vamos desenvolver até o fim do ano. E com base nisso eu vou fazer uma apresentação  
74 para vocês para tentar esclarecer como que vai ser o nosso trabalho em conjunto até o fim do  
75 ano. Então, hoje 18 de abril de 2023, depois da realização da conferência, retomamos as  
76 atividades participativas junto aos grupos e Conselho em relação à revisão do Plano Diretor. E  
77 o nosso objetivo aqui é mostrar o nosso planejamento para as próximas etapas a partir de  
78 então. E passo a apresentar uma proposta de cronograma para revisão do Plano Diretor.  
79 Então, nós temos como objetivo cumprir até o fim do ano as etapas que nós tínhamos  
80 previstas, com uma pequena diferença, vocês lembram que nós tínhamos previsto seis  
81 momentos. E depois da realização da conferência, que nós adiantamos, enfim, para poder  
82 realmente considerar na avaliação da leitura da cidade os resultados desse trabalho. Nós  
83 identificamos que seria necessário ainda permanecer um momento de fechamento da leitura da  
84 cidade. Considerando que foi pontuado da gente poder ampliar de maneira significativa a  
85 divulgação a gente criou, propôs a criação desse momento da leitura da cidade. E  
podemos detalhar isso, a gente precisa fazer um ajuste ali na nossa instrução normativa, que  
86 tem a ideia de criar esse momento para a gente poder apresentar esses resultados do  
87 fechamento da leitura da cidade, onde a gente tem a ideia de fazer devolutivas em todas as  
88 regiões de planejamento. Então, a gente consegue fazer uma interrupção e uma troca em  
89 relação a esses resultados de maneira mais ampla na cidade e também um fechamento dessa  
90 etapa com o seminário, onde a gente teria dois objetivos, que seria a apresentação e discussão  
91 desses resultados, mas também um momento de troca entre os grupos de trabalho em  
92 andamento. Na sequência, nesse ajuste dessa instrução normativa, alguns integrantes tinham  
93 demandado a questão do *jetom* e a gente viu que poderia ser contemplado legalmente. Então, a  
94 gente formaliza através dessa instituição normativa o *jetom* para aqueles integrantes do



95 CMDUA que participarem das diversas reuniões dos diversos grupos de trabalho. Também  
96 propomos aqui para ampliar a capilarização das ações a serem desenvolvidas dentro das  
97 regiões de planejamento, dentro do GT Consultivo das Regiões, a participação das  
98 subPrefeituras, que já estavam participando das reuniões e elas podem nos dar suporte em  
99 diversas ações de maneira estruturada. Também propomos nessa instrução normativa a  
100 formalização desses grupos de trabalho, que nós construímos junto com vocês, que a Instrução  
101 Normativa 04/2021 já permitia a criação desses grupos, mas a nossa intenção agora é  
102 formalizar esses 07 eixos temáticos para a gente poder fazer, efetivamente, as portarias de cada  
103 um deles na sequência. Então, nesse primeiro momento da reunião eu sigo com essa proposta  
104 que a gente vai encaminhar para vocês de ajuste na instrução normativa com esses itens que  
105 pontuei aqui. E aí voltando ao nosso calendário, nós temos sete momentos, sendo que alguns  
106 deles já foram realizados, vou passar rapidamente aqui. Nós cumprimos a etapa de diagnóstico  
107 POA 2030, onde foram realizadas diversas ações que vocês participaram. A primeira delas as  
108 oficinas temáticas territoriais, no ano de 2019, com a presença de 439 pessoas durante o  
109 processo. E em 2022 fizemos uma exposição apresentando os resultados dessas oficinas de  
110 2019 e conseguimos a complementação desse resultado. Conseguimos nesse processo uma  
111 efetiva participação de 1.308 pessoas, o que é um grande sucesso considerando esse tipo de  
112 processo pela nossa experiência. Também fizemos o diagnóstico, alguns de vocês  
113 responderam, 744 pessoas responderam a essa primeira consulta pública que nós realizamos  
114 nesse ano de 2022. Tivemos o seminário, que foi bem importante ali para a gente, vamos dizer,  
115 colocar em pauta essa discussão e começar a ter uma abordagem um pouco mais técnica do  
116 assunto. Contamos com a participação de 326 pessoas. Nossa equipe também participou da 6ª  
117 Conferência Municipal do Meio Ambiente, onde dentro dessa conferência nós tivemos o grupo  
118 trabalhando especificamente as questões do Plano Diretor, relacionadas à pauta ambiental e  
119 que a gente vai ter a intenção ali de discutir no eixo temático o que foi pontuado ali, junto é  
120 claro com os resultados da nossa conferência que ocorreu nos dias 7, 8 e 9 de março. Na  
121 Conferência de Avaliação do Plano Diretor nós tivemos 954 pessoas inscritas e tivemos o  
122 comparecimento no primeiro dia de 577 pessoas, o que para nós foi considerado um sucesso.  
123 Nós tínhamos justamente essa estimativa. No dia 2, o dia de grupos de trabalho por eixos  
124 temáticos, que para nós seria o momento mais importante da conferência, tivemos a  
125 participação de 322 pessoas ativamente trabalhando na construção dessas moções. E no dia  
126 três, então, para votação, tivemos a participação de 360. Aqui no lado vocês podem ver como



127 foi a participação em cada um dos eixos temáticos, sendo o Eixo Desenvolvimento Social e  
128 Cultural com 36 pessoas, o Eixo Meio Ambiente com 66 pessoas, e Eixo Patrimônio Cultural  
129 com 35 pessoas, o Eixo Mobilidade e Transporte com 49 pessoas, o Eixo Desempenho,  
130 Estrutura e Infraestrutura Urbana com 76 pessoas, Eixo Desenvolvimento Econômico com 25  
131 e Eixo Gestão da Cidade 35 pessoas. A base dos resultados foi consolidada e aprovada no  
132 terceiro dia, moções que foram consolidadas para cada uma delas 5 nos eixos temáticos 1 e 2,  
133 3 moções no Eixo Temático 3, no Eixo Temático 4 foram 5 moções, no Eixo Temático 5  
134 foram 4 moções, no Eixo Temático 6 acabou ficando um pouco mais detalhado, mas ele está  
135 estruturado em 5 moções e o Eixo Temático 7 também com 5 moções. E aí eles passaram por  
136 um processo com aprovações durante a plenária, recomendações sugeridas e registros. Os  
137 resultados compilados estão aqui dentro desse link, que em seguida vou compartilhar com  
138 vocês ali no chat. E aí, então, partimos para as próximas etapas. A partir de agora a nossa ideia  
139 é a partir de maio com o aprofundamento das discussões entre a leitura técnica e comunitária,  
140 a gente realizar oficinas temáticas. A nossa ideia é que essas oficinas temáticas sejam realizadas  
141 de forma mista, entre online e presencial, onde a gente tenha palestrantes externos para  
142 enriquecer as nossas discussões e as atividades presenciais a gente está prevendo que elas  
143 sejam realizadas no auditório da SMAP. As datas precisas a gente ainda está confirmando, de  
144 acordo com a disponibilidade desse auditório. E essas oficinas temáticas vão ser estruturadas  
145 de acordo com os eixos temáticos que foram discutidos dentro da conferência e que vocês já  
146 estão familiarizados para a gente fazer as discussões ao longo do processo. Então, eu coloco o  
147 que a gente está propondo para esse evento de leitura da cidade, que a gente está prevendo ali  
148 para ser realizado entre junho e julho. Então, quando a gente tiver todos os resultados de  
149 diagnósticos consolidados, que vocês tenham avaliado esses resultados, a ideia é a gente poder  
150 trabalhar com a apresentação desses resultados em eventos a serem realizados nas regiões de  
151 planejamento, que são o que a gente chama de devolutivas, onde a população vai poder ter  
152 oportunidade de avaliar esses resultados e poder contribuir também. Junto a isso, então, para  
153 fazer o grande fechamento dessa etapa, a gente está propondo a realização de um seminário,  
154 que vai fazer esse fechamento da etapa da leitura da cidade, onde esses resultados vão se  
155 apresentados, mas também vai ser um momento interessante de troca entre os diferentes  
156 grupos de trabalho que estão trabalhando no processo da revisão do Plano Diretor. Então, a  
157 partir do momento cinco, que a gente já passa para etapa de sistematização e propostas, nesse  
158 momento a ideia é a gente já receber uma proposta, a gente já ter uma proposta preliminar da



159 possibilidade do que vai ser a revisão do Plano Diretor. E aí a gente vai ter esse momento para  
160 poder fazer essa discussão. Então, esse momento é composto de várias ações ao mesmo  
161 tempo, dentre elas debates, oficinas técnicas, consultas online, diálogos com a sociedade, entre  
162 outros. Todos esses elementos estão ali devidamente previstos na nossa instrução normativa.  
163 Então, temos aí o que a gente considera o grande momento da etapa da revisão do Plano  
164 Diretor, que é essa conferência de fechamento, onde nós temos como objetivo, a partir do  
165 fechamento desses resultados, da proposta, mais os debates, a gente poder construir um  
166 produto que a gente possa ter cenários para Porto Alegre 2030. E aí esses cenários possam  
167 passar por esse momento dessa conferência de revisão do Plano Diretor. Conforme está  
168 previsto na própria instrução normativa, a ideia é que ele seja realizado em três dias em locais  
169 de fácil acesso por transporte público. Conforme demandado na própria Conferência de  
170 Avaliação do Plano Diretor, nós previmos ali uma data no fim de semana e à noite para que as  
171 pessoas efetivamente possam participar e aí estimamos a data ali nos dias 6, 7 e 8 de outubro.  
172 E aí, a partir da conferência, nós vamos ter todo um fluxo de trabalho nosso, ali nos nossos  
173 grupos de trabalho, até que finalmente nós vamos após o nosso trabalho em conjunto caminhar  
174 essa proposta para a audiência pública. Temos estimativa ali em dezembro deste ano. E a partir  
175 de agora eu coloco como que está sendo proposta a realização do nosso trabalho em conjunto.  
176 Então, eu montei um diagrama, onde vocês podem enxergar como seria a atuação dos  
177 diferentes grupos em relação às entregas que nós temos da consultoria e também os momentos  
178 de participação da sociedade. Então, logo em seguida, por exemplo, nós temos uma aprovação  
179 desse produto dois, onde a gente com esse documento compilado passa a apresentar para  
180 vocês. Então, a previsão é ter uma apresentação no CMDUA desse produto dois e de todo os  
181 demais produtos. E aí que ele possa passar por uma avaliação e contribuição de todos esses  
182 grupos de trabalho. Junto a isso a gente vai estar fazendo o trabalho das oficinas temáticas, que  
183 também vão ser agregados e vão passar pela avaliação desses grupos, para a gente ir montando  
184 o material que vai sendo construído até formar uma base sólida no fim do ano. E aí quando a  
185 gente passa para o momento de leitura da cidade, a ideia é que ocorra esse fluxo da entrega da  
186 consultoria, que ela possa ser avaliada por diferentes grupos. E essa etapa de leitura da cidade  
187 a gente tem, vamos dizer, uma participação ativa desses grupos, como eu propus  
188 anteriormente, da gente nesse seminário poder ser um momento dessas trocas, um momento  
189 que a gente possa enriquecer em conjunto essa leitura da cidade. Dentro dessa etapa de  
190 debates a ideia é que ocorra a mesma coisa. Então, essa troca, a ideia é que ela aconteça de



191 maneira estruturada aqui nesse momento. A ideia do produto seis, da consultoria, é que ela  
192 possa fazer essa compilação de todos esses resultados e que nos dê base para a gente poder  
193 trabalhar a conferência no mês de outubro. A partir do resultado dessa conferência a gente vai  
194 começar a trabalhar na formatação do documento final, que vai ter uma base aqui vinda da  
195 conferência, mas ela vai passar por todo um processo nosso e dos diversos grupos em  
196 conjunto, que vai culminar desse amadurecimento no fechamento para um encaminhamento  
197 dessa audiência pública. As reuniões dos grupos de trabalho a gente está propondo que sejam  
198 quinzenais, de maneira intercalada. Então, teremos em uma semana acontecendo as reuniões  
199 do GTTO, do GTTC e do GTCR, e na semana seguinte ocorrendo as reuniões dos eixos  
200 temáticos. Então, a gente prevê que semana que vem a gente já passe a trabalhar nos eixos  
201 temáticos, ali iniciando com a apresentação dos relatórios, do relatório da conferência. Aqui eu  
202 passo para você rapidamente, que a gente tem aqui uma escala, alguns de vocês já estavam  
203 familiarizados com esses horários. Então, depois eu vou compartilhar a apresentação com  
204 vocês. Cada um dos grupos tem dia e horário fixo para que todos possam se organizar. No  
205 decorrer do processo tem alguns que vão pegar o feriado, eventualmente a gente faz algum  
206 ajuste, mas com um prévio aviso para todos vocês. E aí a gente prevê um calendário de  
207 reuniões, onde para cada um dos eixos nós teremos 15 reuniões previstas para serem realizadas  
208 até o final do ano. No GTCT e no GTCR são 16 reuniões, no GTTO são 18 reunião e aqui no  
209 CMDUA nós ocuparemos o tempo de vocês com 16 reuniões específicas para a questão da  
210 revisão do Plano Diretor. E ainda é previsto, como eu falei anteriormente, a criação desses  
211 dois grandes momentos, onde a gente pretende fazer uma integração estruturada entre as ações  
212 que estão acontecendo nesses grupos. E aí de maneira geral eu coloco os conteúdos que vão  
213 ser abordados nos diversos grupos, depois eles vão ser detalhados com cada um dos  
214 coordenadores e também aqui no próprio CMDUA a gente vai abordar esses tópicos.  
215 Apresentação de resultados das consultorias, apresentações dos processos participativos,  
216 recebimento dos resultados dos processos participativos, apresentação de contribuições e  
217 propostas por parte de vocês, discussão e avaliação dos resultados que nós tivemos e, por fim,  
218 a avaliação do resultado da leitura da cidade e da proposta final. Passa por aqui, encerrando  
219 com o CMDUA o nosso processo de revisão do Plano Diretor. Era isso que eu queria pontuar.  
220 Muito obrigada, fico à disposição. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio**  
221 **Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Obrigado, Patrícia, pela  
222 apresentação. Então, temos bastante trabalho pela frente, muita coisa para acontecer. Consulto



223 os conselheiros se temos alguma dúvida com relação? Eu acho que a instrução a gente  
224 compartilha ao longo da semana, para a gente poder pautar para a próxima. Conselheiro  
225 Felisberto, Conselheiro Mark. **Mark Ramos Kuschick (Titular), Sociedade de Economia**  
226 **do Rio Grande do Sul - Socecon/RS:** Em relação à exposição que a Patrícia acaba de fazer,  
227 eu percebi ali que há uma referência à Temática do Desenvolvimento Econômico e há uma  
228 previsão de reunião nas quintas-feiras pela manhã, às 9:00, 10:30. Eu já tenho um  
229 compromisso nesse horário fixo todas as semanas e eu não recordo que nós tínhamos marcado  
230 nesse horário a atividade, o debate do grupo do Desenvolvimento Econômico. Então, eu acho  
231 que isso aí, não sei se é possível mexer em alguma coisa nesses termos de horário, porque no  
232 meu caso, eu estou me referindo à agenda que eu já tenho, traz alguma dificuldade. Eu preferia  
233 que se a gente participasse dos grupos temáticos, nós tivéssemos a condição de marcar aquilo  
234 que fosse conveniente para a maioria. E a outra coisa que eu escutando a exposição que a  
235 Patrícia fez, nós já conversamos sobre isso em outros momentos e eu acho muito importante  
236 que nesse período preparatório nós pudéssemos fazer o cotejamento da legislação, porque ao  
237 fim e ao cabo, o Plano Diretor é um projeto de lei, que tem artigos e tal. Então, eu tinha  
238 solicitado, nós tínhamos conversado sobre isso, para que nós tivéssemos à disposição a  
239 estrutura da legislação que nós estamos revisando para que a gente possa também fazer a  
240 leitura da cidade e fazer as várias sugestões. Mas também tendo presente a estrutura das leis  
241 que nós estamos propondo a revisão do Plano Diretor que estamos participando neste ano.  
242 Então, eram esses dois comentários que eu gostaria de fazer a Patrícia. Obrigado. **Germano**  
243 **Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade –**  
244 **Smamus:** Obrigado, Mark. Conselheiro Felisberto. **Felisberto Seabra Luisi (Titular),**  
245 **Região de Gestão de Planejamento Um – RGP. 1:** Boa noite a todos e todas. Eu estou  
246 voltando de Sapiranga, eu peguei já na metade para o fim a apresentação da Patrícia. Então, a  
247 primeira parte da apresentação não pude acompanhar. Então, primeira questão que eu quero  
248 colocar é a questão da gente ter acesso a essas apresentações antes para que possa se preparar,  
249 porque no dia ou no momento da apresentação nós não temos condições de analisar com o  
250 devido cuidado. Mas dentro da observação que eu fiz alguns aspectos [Inaudível] me parece  
251 que isso não está naquelas reuniões, me parece que não há uma compatibilização do encontro  
252 técnico com o grupo das regiões. Essa é a primeira observação. A segunda, eu não entendi  
253 muito bem aquilo, que o Desenvolvimento só teve cinco propostas. Eu não entendi muito bem.  
254 Então, queria que a Patrícia esclarecesse, porque nós tivemos 25 ou 27 moções dentro do



255 Desenvolvimento Econômico. E assim, por exemplo, eu estou no Desenvolvimento  
256 Econômico, mas se eu quiser participar de todos, eu sou conselheiro do CMDUA, que trata de  
257 vários temas, inclusive, da gestão da cidade. Então, como é que a gente vai compatibilizar essa  
258 questão da participação nos eixos? Por fim, eu queria saber se será retroativo o *jetom* e qual o  
**259** valor do *jetom*, que não ficou claro para mim isso. Muito obrigado. **Germano Bremm,**  
**260 Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:**  
261 Obrigado, Conselheiro Felisberto. Conselheiro Dal Molin. O valor do *jetom* é de R\$ 82,00 e a  
262 gente conseguiu desde para início do ano, retroativo ao início, das nossas reuniões do início,  
263 que é o que a gente conseguiu de disponibilidade financeira, desde janeiro de 2023. Dal Molin.  
**264 Rogério Dal Molin (Titular), Sindicato das Indústrias da Construção Civil –**  
265 **SINDUSCON:** Boa noite a todos. Boa noite, Presidente. Boa noite, Patrícia. A minha  
266 pergunta é parecida com a última pergunta do Felisberto, eu também estava em deslocamento  
267 e não peguei a explicação completa. Ali a questão dos eixos, quando a Patrícia explicou os  
268 eixos e os horários onde seriam feitas as reuniões. Eu não entendi, por exemplo, o conselheiro  
269 que se inscreveu no Eixo 1, se ele vai ter que sempre ir no Eixo 1 ou ele vai poder ir em todos  
**270** os debates de todos os eixos. Acho que basicamente era isso. Obrigado. **Germano Bremm,**  
**271 Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:**  
**272** Obrigado, Conselheiro Dal Molin. Conselheira Claudete está inscrita também. **Claudete Aires**  
**273 Simas (Titular), Acesso Cidadania e Direitos Humanos - Acesso CDH:** Boa noite a todos  
274 e todas. Eu acho importante, na verdade, que venham todos esses diagramas, esses dados  
275 quantitativos de todo esse trabalho que foi efetuado, mas a gente tem sido ótimos receptores,  
276 na verdade. Mas eu tenho sentido falta e gostaria que nós tivéssemos também um pouco mais  
277 de informação qualitativa: qual foi o resultado? Onde estão os relatórios? Lá do primeiro  
278 seminário onde que está o relatório? Qual é o cronograma de trabalho? O plano de trabalho da  
279 consultoria que nós ficamos de ver aqui e acabou não chegando. Qual é o plano de trabalho da  
280 comunicação, que a gente também não teve acesso? Então, a gente tem se baseado muito, na  
281 verdade, nessa infinidade de números, mas em termos de informações, o que já foi gasto lá no  
282 nosso plano de cooperação? O que foi adquirido? Os resultados, que diagnósticos nós temos  
283 ou que outros levantamentos de dados já foram efetuados? Eu sinto um vazio e gostaria muito  
284 que a gente fizesse aqui, para a gente poder também se apropriar, na verdade, partilhar um  
285 pouco mais além desses dados numéricos que eles vêm aqui assim. Então, acho que seria bem  
286 importante, além de a gente receber essas apresentações, que a gente pudesse também intervir



287 de certa forma nesse processo de uma forma mais contributiva. Seria só essa a minha  
288 observação. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e**  
289 **Sustentabilidade – Smamus:** obrigado, Conselheira Claudete, pela observação. Patrícia,  
290 então. **Patrícia da Silva Tschoepke (Titular), Secretária de Meio Ambiente, Urbanismo e**  
291 **Sustentabilidade – Smamus:** Vamos por ordem. Então, respondendo ao Mark, como são  
292 sete reuniões a gente fez uma estimativa de reuniões considerando não haver conflito entre  
293 nenhuma delas. Claro, cada uma tem um coordenador, mas a gente busca não ter conflito. Se a  
294 gente pode fazer ajuste? Sim, acho que principalmente os conselheiros demandando a gente  
295 pode tentar avaliar outras datas, mas acho que isso pode ser conversado em conjunto com o  
296 próprio GT ou o coordenador de eixo. Ou se quiser pode entrar em contato comigo, eu passo  
297 o contato do coordenador de eixos, se vocês não tiverem, e aí a gente pensa num horário  
298 alternativo, não tem problema. A gente gostaria muito que tu participasses desse eixo. Em  
299 relação à questão da avaliação da legislação, a gente tem um objetivo, agora com a  
300 estruturação dos eixos temáticos da gente poder evoluir num trabalho conjunto, que vai sendo  
301 amadurecido ao longo dessas reuniões. Então, a gente vai passar a trabalhar com essa  
302 documentação e disponibilizar para vocês previamente. Em relação à questão do Felisberto,  
303 cortou um pouco, mas vamos ver se eu consigo responder a todas as questões. Em relação à  
304 apresentação antes, a gente sempre tenta compilar a apresentação antes, mas como neste dia de  
305 hoje vocês não teriam que deliberar, era uma apresentação. Então, eu estou compartilhando  
306 com vocês. Amanhã a gente no GTCT vai discutir de novo. Então, se quiser também se  
307 preparar para essa discussão no GTCT também pode discutir. E como bem pontuou o  
308 Secretário, na semana que vem a gente já vai ter entregue a instrução normativa, vocês podem  
309 também discutir o assunto sem problemas. A questão da compatibilização dos grupos técnicos  
310 com os grupos das regiões, toda aquela proposta de reuniões, toda essa previsão de agendas,  
311 ela também está prevista para ser realizada no GT Consultivo das Regiões de Planejamento. A  
312 questão é que a gente entende as regiões de planejamento, em especial os conselheiros das  
313 regiões de planejamento, como pontos estratégicos no desenvolvimento dessas ações de  
314 participação da sociedade. Então, na verdade, esse grupo específico tem o objetivo de  
315 demandar de vocês, vamos dizer, a busca dessas interlocuções com a sociedade, para que a  
316 gente possa atingir os diversos territórios. Então, na verdade, a gente espera uma troca de  
317 vocês nesses grupos e não que eles sejam grupos para apresentar os resultados técnicos. A  
318 gente pode e deve fazer isso, mas ele tem o objetivo da gente poder trabalhar em conjunto com



319 vocês nessa interlocução com a sociedade. E aí está respondendo a outra pergunta que veio do  
320 Rogério Dal Molin, na verdade, os conselheiros podem participar de todos os grupos e eles  
321 estão organizados para não estarem em conflito. Então, se um determinado Conselheiro quiser  
322 participar de todos os grupos, ele pode fazer. Então, eu não entendo que a gente tenha que  
323 sempre repetir as pautas, a gente tem que dar o foco para cada objetivo. No caso dos eixos  
324 temáticos a gente vai discutir o conteúdo em si. No caso do consultivo das regiões a gente vai  
325 discutir a questão da participação da sociedade. Então, o pessoal dos eixos vai receber as  
326 informações e o pessoal das regiões de planejamento vão nos ajudar a construir esses  
327 resultados. E aí a gente tem esses momentos que eu coloquei, claro, a gente vai usar o GTCT e  
328 o GTCR como grupos de integração de todas essas discussões, mas a gente está prevendo  
329 esses dois grandes momentos para a gente poder fazer essas trocas de uma maneira bem  
330 interessante com a participação da sociedade desses grupos. Deixa eu partir para a próxima  
331 questão, daí o esclarecimento em relação ao número de moções do Desenvolvimento  
332 Econômico. Então, eu também vou compartilhar o documento que eu compartilhei no nosso  
333 site. Então, a gente colocou esse documento que nós preparamos a partir da conferência.  
334 Então, esse documento é um compilado dos resultados que foram realizados da conferência.  
335 Ele tem ali a descrição de como que nós realizamos esse processo e a descrição dos eixos.  
336 Então, cada um deles vai ter lá, por exemplo, no caso do Eixo Temático 1 nós temos aqui uma  
337 moção, participação social que tem alguns itens. No caso do Desenvolvimento Econômico,  
338 que acabou não sendo compilado o suficiente, porque ele acabou ficando com muitos itens,  
339 mas ele está todinho descrito aqui. Tu vais poder ver no Eixo 6, está tudo aqui, moção 1 –  
340 setor terciário; moção 2 – indústria; moção 3 – economia primária; moção 4 – atividades  
341 econômicas; moção 5 – infraestrutura. Neste de infraestrutura que tem uma série de itens aqui,  
342 subitens relacionados a outros aspectos. Então, está tudo aqui, tudo que foi colocado na  
343 conferência está nesse relatório. E aí já respondendo uma das questões que a Claudete  
344 pontuou, eu vou compartilhar esse arquivo. Essa é a nossa página do Plano Diretor, todo o  
345 material que a gente vai produzindo, que vai sendo produzido a gente está buscando na medida  
346 do possível compartilhar aqui no nosso site. E aí a gente tem aqui publicações, são documentos  
347 oficiais, que nós temos a nossa legislação atual. Nós temos relatórios e referência, documentos  
348 oficiais, por exemplo, nós temos o termo de cooperação técnica com o PNUD, revisão  
349 substantivas, referência de avaliação do Plano Diretor, que esse foi o último que nós  
350 produzimos. E aí nós temos também os nossos relatórios. Então, relatório das oficinas,



351 temáticas informes das oficinas temáticas territoriais, Inventário de Gases de Efeito Estufa. A  
352 ideia é que quando os trabalhos forem ficando prontos a gente vá colocando todos os  
353 relatórios aqui. Então, a ideia é a gente ter todos esses descritivos aqui. Além disso, nós temos  
354 a pasta pública, que a gente na medida do possível vai buscar deixar ela organizada e passar  
355 todas as informações que foram solicitadas. Vamos ver se tem mais alguma questão aqui. Eu  
356 acho que era isso. A Claudete pontuou a questão específica da execução do projeto, não tem  
357 problema, a gente pode montar um relatório, colocar para vocês, isso não é problema nenhum  
358 de fazermos e apresentarmos em uma das próximas reuniões do Conselho. Acho que respondi  
359 todas as perguntas, não sei se respondi todas as do Felisberto porque estava cortando.

**360 Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e**  
**361 Sustentabilidade – Smamus:** Vou liberar para o Conselheiro Felisberto. **Felisberto Seabra**  
**362 Luisi (Titular), Região de Gestão de Planejamento Um – RGP. 1:** É que em deslocamento  
363 é brabo, eu peço desculpas. Quando que nós teremos, nós CMDUA, uma reunião com a  
364 consultoria? Para que a gente possa conversar com essas consultorias, eu acho que o CMDUA  
365 teria que ter uma reunião para a gente entender esse processo e construirmos juntos. Então,  
366 essa é uma sugestão. A outra questão, fica difícil, imagina para nós que temos conhecimento,  
367 imagina um conselheiro que não domine a tecnologia como ele acessar esses documentos.  
368 Então, eu pergunto se não é possível copilar isso e disponibilizar para os conselheiros, para  
369 que a gente possa ter isso mais enxuto. Isso vai nos ajudar muito a contribuir nesse processo  
370 de discussão, porque fica muito difícil. Eu mesmo tenho dificuldade, eu não domino toda a  
371 tecnologia e às vezes a gente não tem um equipamento necessário para trabalhar isso. E por  
372 fim eu queria saber se quando vier uma um palestrante internacional, por que o Conselho não é  
373 comunicado desse encontro? Por que não há um diálogo com o CMDUA? Agora estive o  
374 Frances aí, o Allan, que veio para o Fórum da Liberdade, e nós ficamos sabendo pela mídia.  
375 Então, eu me senti desrespeitado como Conselheiro, mesmo não concordando com as ideias  
376 desse urbanista, gostaria de ter oportunidade de apresentar uma visão da cidadania de Porto  
377 Alegre, porque o representa uma religião e gostaria de explorar as ideias para que a gente  
**378 pudesse ter um debate para a cidade e não para alguns. Era isso e obrigado. Germano**  
**379 Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade –**  
**380 Smamus:** Obrigado, Conselheiro Felisberto. Eu gostaria de contribuir com relação à visita do  
381 Allan. A gente também gostaria muito de ampliar a participação dele aqui na cidade, para ele  
382 poder compartilhar tanto com os conselheiros, enfim, com demais apoiadores do processo de



383 gestão da política urbana da cidade, mas ele veio patrocinado, enfim, com o apoio e suporte do  
384 Instituto de Estudos Econômicos, o IEE. Então, é uma entidade privada, a agenda dele a gente  
385 não tinha domínio sobre ela. Conseguimos um espacinho na agenda ali em um determinado  
386 horário que ele passou na Prefeitura para visitar o Prefeito, a gente conseguiu ter uma  
387 conversa rápida com ele. Mas o importante é que a gente fez o contato e estamos tentando  
388 articular para um segundo momento, uma palestra, uma fala dele em um desses eventos mais  
389 ampliados ou online, porque é difícil trazer ele, o custo é muito elevado. Patrícia, ficou algum  
**390** ponto? **Patrícia da Silva Tschoepke (Titular), Secretária de Meio Ambiente, Urbanismo e**  
**391 Sustentabilidade – Smamus:** Não, eu queria comentar que o nosso site da Prefeitura é um  
392 site bem antigo, não tem muito mistério para usar aquele site, até as letras são grandes, eu  
393 estava comentando com as gurias. Mas acho que é importante esse registro da gente ter um  
394 compilado do material, a gente tem uma infinidade de material publicado e também disponível  
395 lá na pasta pública dos grupos de trabalho. A gente está até com uma bibliotecária na nossa  
396 equipe, preparada justamente para formatar os nossos relatórios em forma de publicação, para  
397 a gente ter na biblioteca para ser referência. A gente no Plano Diretor anterior tivemos  
398 problemas em relação à questão desses dados, mas a gente quer deixar tudo absolutamente  
399 transparente, tanto no modo digital, quanto físico também, com um registro ali na nossa  
400 biblioteca. Então, com certeza, Felisberto, a tua demanda vai ser atendida, mas, claro, a gente  
401 precisa de tempo, cada relatório demanda o tempo da nossa equipe. Então, o tempo teremos  
402 todo esse material compilado. Ali as gurias colocaram o link da pasta pública. A Carolina é  
403 uma das pessoas responsáveis por buscar deixar o mais atualizado possível. Como são muitas  
404 informações a gente está organizando para que tão logo seja possível que vocês tenham essas  
**405** informações organizadas. **Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente,**  
**406 Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** Perfeito! Eu acho que é isso, Patrícia. A gente  
407 cumpre a nossa pauta hoje de discutir o nosso cronograma e as próximas etapas da revisão do  
**408** Plano Diretor. Patrícia. **Patrícia da Silva Tschoepke (Titular), Secretária de Meio**  
**409 Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade – Smamus:** O Felisberto falou do encontro com  
410 as consultorias. Sim, a gente prevê encontros com as consultorias, assim que a gente tiver o  
411 fechamento dos produtos, eu coloquei na apresentação novamente. Então, está aqui, vocês  
412 lembram desse diagrama que eu montei aqui? Então, todos esses momentos aqui, que tenha a  
413 questão das propostas da consultoria, todos esses momentos a gente considera como um  
414 momento de apresentação no CMDUA. Então, sempre no nosso fluxo de trabalho as



415 avaliações sempre vão começar com uma variação no CMDUA. Então, a gente vai recomendar  
416 que todos os grupos assistam esta reunião do CMDUA para eles poderem entender a partir da  
417 consultoria, a discussão do que foi apresentado. E também eles vão ficar à disposição, enfim, a  
418 ideia é que a gente tenha vários momentos em que a gente possa fazer essa troca, considerando  
419 que quem coordena a revisão do Plano Diretor é a nossa equipe da coordenação técnica.  
Então, eles trabalham com subsídios, mas as interlocuções, a interfase, o fechamento, o documento  
420 final vai ser trabalhado conosco em conjunto com vocês. Era isso que eu queria pontuar.  
**421 Germano Bremm, Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e**  
422 **Sustentabilidade – Smamus:** Então, obrigado, Patrícia, pela apresentação. Foi excelente aí,  
423 temos bastante trabalho pela frente. Agradeço a oportunidade do convívio com vocês, da troca  
424 e nos vemos na próxima reunião. Boa noite!  
**425 Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião da Plenária do Conselho Municipal de**  
**426 Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA, às 19h09min, da qual foi lavrada a presente ata por**  
**427 mim, Patrícia Costa Ribeiro, sob o Registro nº 225257/2003 – FEPLAM, prevalecendo o princípio da**  
**428 presunção de veracidade.**

**Ata aprovada na sessão CMDUA de 30/05/2023, por maioria.**

**Favoráveis:** DEMHAB, EPTC, METROPLAN, SMAMUS, SMDET, SMOI,  
UFRGS, AREA, IAB-RS, SENGE, SINDUSCON, SOCECON, RGP2, RGP3,  
RGP6, RGP7, RGP8, OP;

**Abstenções:** ABES, ACESSO, CAU-RS, RGP1, RGP4, RGP5

**Contrários:** -