



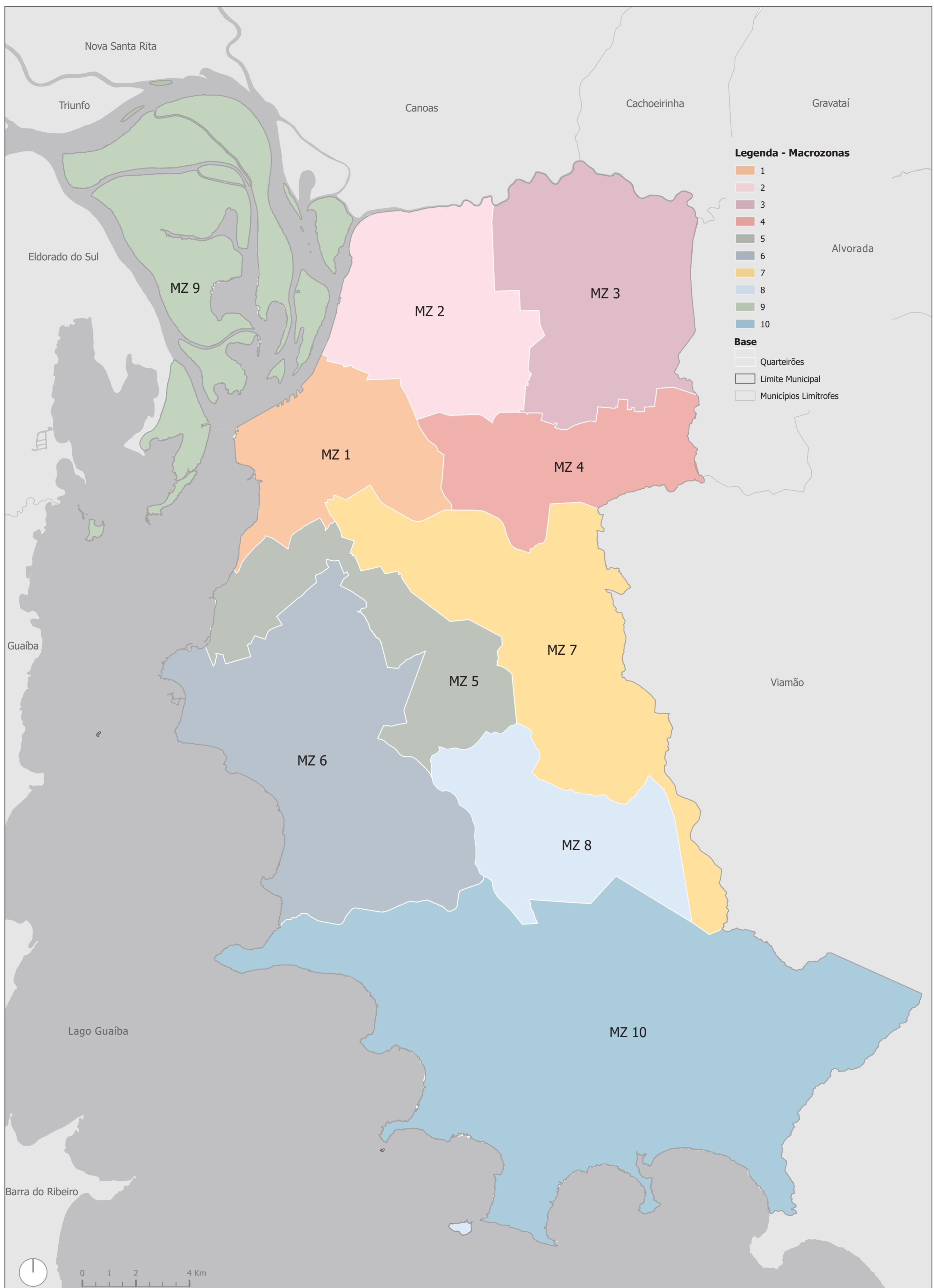
PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

Anexo 3.1 MACROZONAS - MAPA GERAL



Prefeitura de
Porto Alegre



Anexo 3
Macrozonas- Mapa Geral

Sistema Geográfico de Referência
SIRGAS 2000 TM-POA
Produzido por: DPU/ SMAMUS
Junho/ 2025



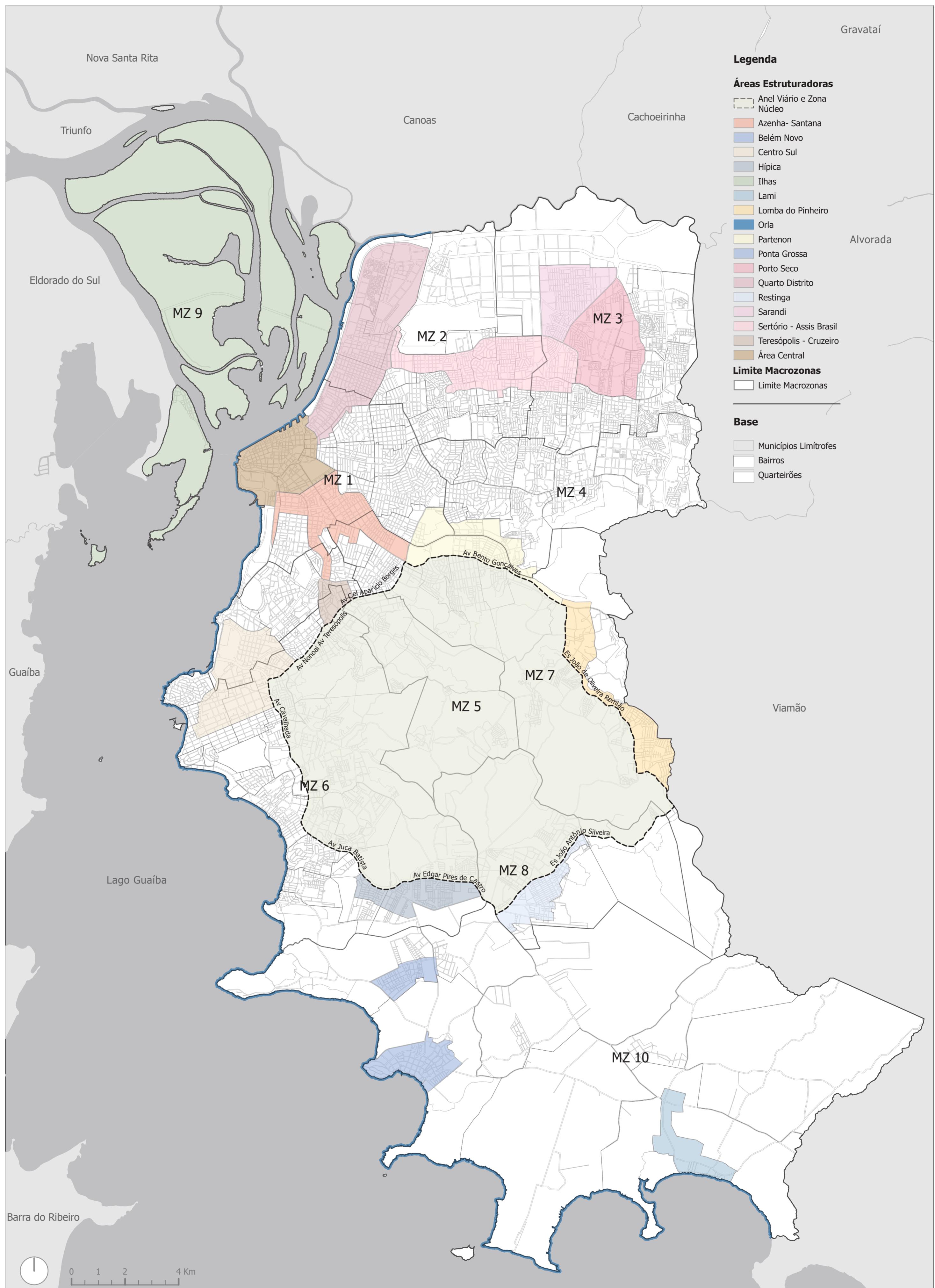
PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

Anexo 3.2 ÁREAS ESTRUTURADORAS



Prefeitura de
Porto Alegre



Anexo 3.2

Áreas Estruturadoras

Sistema Geográfico de Referência
SIRGAS 2000 TM-POA
Produzido por: DPU/ SMAMUS
Junho/ 2025



PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

Anexo 3.2.1 4º DISTRITO - AÇÕES E INTERVENÇÕES



Prefeitura de
Porto Alegre



4º Distrito - Ações e Intervenções

PROPOSTA PROJETO		DESCRÍÇÃO
1	PROLONGAMENTO DA RUA SIMÃO KAPPEL	Estruturação urbana: Prolongamento da Rua Simão Kappel, entre a Travessa Venezuela e Rua Dona Teodora.
2	PROLONGAMENTO DA TRAVESSA VENEZUELA	Estruturação urbana: Prolongamento da Travessa Venezuela, entre a Rua Frederico Mentz e Rua Voluntários da Pátria e do trecho entre a Av. A.J. Renner e a Avenida Pernambuco.
3	PROLONGAMENTO DA TRAVESSA DR. HEINZELMANN	Estruturação urbana: Prolongamento da Trav. Dr. Heinzelmann, do trecho entre a Av. A.J. Renner e a Avenida Pernambuco.
4	PROLONGAMENTO DA RUA IRMÃO FRANCISCO	Estruturação urbana: Prolongamento da Rua Irmão Francisco, do trecho entre a Av. A. J. Renner e a Avenida Pernambuco.
5	PROLONGAMENTO DA RUA MONSENHOR FELIPPE DIEHL	Estruturação urbana: Prolongamento da Rua Monsenhor Felippe Diehl, do trecho entre a Av. A.J. Renner e a Avenida Pernambuco.
6	PROLONGAMENTO DA RUA SANTO GUERRA	Estruturação urbana: Prolongamento da Rua Santo Guerra, do trecho entre a Av. A.J. Renner e a Avenida Pernambuco.
7	PROLONGAMENTO DA RUA NELSON NILO FACHINELLI	Estruturação urbana: Prolongamento da Rua Nelson Nilo Fachinelli, do trecho entre a Rua Dona Teodora e a Rua Lauro Müller
8	PROLONGAMENTO DA RUA JOÃO BRUFFATO	Estruturação urbana: Prolongamento da Rua João Bruffato, do trecho entre a Rua Dona Teodora e a Rua Lauro Müller
9	PROLONGAMENTO DA RUA SANTO GUERRA	Estruturação urbana: Prolongamento da Rua Santo Guerra, do trecho entre a Rua Simão Kappel e a Av. A.J. Renner
10	REQUALIFICAÇÃO URBANA PASSARELA RUA FREDERICO MENTZ	Requalificação urbana: Requalificação urbana da passarela de pedestres e entorno, conexão da Rua Frederico Mentz que é interrompida pela linha da Trensurb (trilho).
11	PROLONGAMENTO DA AVENIDA SÃO PAULO	Estruturação urbana: Prolongamento da Avenida São Paulo, do trecho entre a Av. França e a Rua Dr. João Inácio.
12	EXECUÇÃO DIRETRIZ 1541	Estruturação urbana: Execução da Diretriz 1541 (prolongamento da Av. Santos Pedroso), do trecho entre a Rua Comendador Tavares e a Rua Dr. João Inácio.
13	EXECUÇÃO DIRETRIZ 1303	Estruturação urbana: Execução da Diretriz 1303 (prolongamento da Av. Pará), do trecho entre a Rua Dr. João Inácio e Av. Sertório.
14	PROLONGAMENTO AVENIDA DAS MISSÕES	Estruturação urbana: Prolongamento da Avenida das Missões, do trecho entre a Rua Cairú e a Rua Dr. João Inácio.
15	EXECUÇÃO DIRETRIZ 1302	Estruturação urbana: Execução da Diretriz 1302 (prolongamento da Av. Rio Grande), do trecho entre a Rua Cairú e a Rua Dr. João Inácio.
16	RUA DR. JOÃO INÁCIO	Requalificação urbana: Transposição da Av. Farrapos; alargamento dos passeios (calçadas) considerando a acessibilidade universal; melhorias na iluminação voltada para pedestres; ampliação da arborização existente; instalação de mobiliário urbano; reordenamento viário dos cruzamentos, com vistas a possibilitar o cruzamento de veículos, privilegiando a segurança da circulação de pedestres e ciclistas.
17	AVENIDA CAIRÚ	Requalificação urbana: Qualificar o espaço público ao longo da via nas áreas não edificadas (áreas atingidas por traçado viário do PDDUA) e valorizar o potencial de conexão entre a Avenida e orla do Lago Guaíba (cais).
18	AVENIDA BRASIL	Requalificação urbana: Alteração do perfil viário da Avenida Brasil e implantação do projeto de ruas completas, com urbanismo tático.
19	RUA ERNESTO DA FONTOURA	Requalificação urbana: Transposição da Av. Farrapos; requalificação dos passeios (calçadas) considerando a acessibilidade universal; melhorias na iluminação voltada para pedestres; ampliação da arborização existente; instalação de mobiliário urbano; reordenamento viário dos cruzamentos, com vistas a possibilitar o cruzamento de veículos, privilegiando a segurança da circulação de pedestres e ciclistas.
20	RUA ALMIRANTE BARROSO	Requalificação urbana: Transposição da Av. Farrapos; requalificação dos passeios (calçadas) considerando a acessibilidade universal; melhorias na iluminação voltada para pedestres; ampliação da arborização existente; instalação de mobiliário urbano; reordenamento viário dos cruzamentos, com vistas a possibilitar o cruzamento de veículos, privilegiando a segurança da circulação de pedestres e ciclistas.
21	RUA HOFFMANN	Requalificação urbana: Transposição da Av. Farrapos; requalificação dos passeios (calçadas) considerando a acessibilidade universal; melhorias na iluminação voltada para pedestres; ampliação da arborização existente; instalação de mobiliário urbano; reordenamento viário dos cruzamentos, com vistas a possibilitar o cruzamento de veículos, privilegiando a segurança da circulação de pedestres e ciclistas.
22	ABERTURA DE QUADRADAS	Estruturação urbana e requalificação urbana: Conjunto de espaços públicos criados ao longo da abertura de quadras localizadas ao sul do território, perímetro formado pela Rua Voluntários da Pátria, Rua Paraíba, Av. Farrapos e Rua Comendador Coruja. Esta proposta visa melhorar a estruturação e mobilidade urbana, ampliando as conexões e a caminhabilidade da região.
23	PROLONGAMENTO DA RUA PELOTAS	Estruturação urbana: Prolongamento da Rua Pelotas, do trecho entre a Avenida Farrapos e a Rua Voluntários da Pátria.



4º Distrito - Ações e Intervenções

PROPOSTA PROJETO		DESCRÍÇÃO
24	EXECUÇÃO DIRETRIZES 1958, 1059 E 1060	Estruturação urbana: Execução das Diretrizes 1958, 1059 e 1060 localizadas próximo a Rodoviária.
25	PROLONGAMENTO DA RUA JOÃO ADÃO PACHECO DORNELLES	Estruturação urbana: Prolongamento da Rua João Adão Pacheco Dornelles (antiga DIR 1304), do trecho entre a Rua Walmor Paulo Sauter e a Rua Garibaldi.
26	RUA COMENDADOR CORUJA	Requalificação urbana: Transposição da Av. Farrapos; requalificação dos passeios (calçadas) considerando a acessibilidade universal; melhorias na iluminação voltada para pedestres; ampliação da arborização existente; instalação de mobiliário urbano; reordenamento viário dos cruzamentos, com vistas a possibilitar o cruzamento de veículos, privilegiando a segurança da circulação de pedestres e ciclistas.
27	RUA CONSOLAÇÃO	Estruturação urbana e requalificação urbana: Potencial conexão entre a Rua Consolação e orla do Lago Guaíba (cais).
28	RUA SETE DE ABRIL	Requalificação urbana: Transposição da Av. Farrapos; requalificação dos passeios (calçadas) considerando a acessibilidade universal; melhorias na iluminação voltada para pedestres; ampliação da arborização existente; instalação de mobiliário urbano; reordenamento viário dos cruzamentos, com vistas a possibilitar o cruzamento de veículos, privilegiando a segurança da circulação de pedestres e ciclistas.
29	PARQUE NAVEGANTES	Requalificação urbana: Reurbanização e implantação do Parque Navegantes no entorno da antiga Ponte do Guaíba e Igreja Nossa Sra dos Navegantes.
30	RUA DR. JOÃO INÁCIO	Requalificação urbana: Faixa de espaços públicos destinados às áreas de permanência prolongada, com implantação de mobiliário urbano, equipamentos de lazer e vegetação abundante.
31	PRAÇA PROFESSOR LUIZ LESEIGNER FARIAS	Requalificação urbana: Revitalização de praça existente e integrar a praça ao conjunto de espaços públicos previstos para Rua Dr. João Inácio, com melhorias no passeio e implantação de mobiliário urbano.
32	AV. PÁTRIA	Requalificação urbana: Implantação de espaços de permanência com mobiliário, infraestrutura urbana e vegetação - entre Rua Voluntários da Pátria e Av. Farrapos.
33	PRAÇA PINHEIRO MACHADO	Requalificação urbana: Revitalização e reurbanização do local com integração da praça as melhorias pensadas para o entorno, como requalificação urbana do terminal Cairú, Rua Cairú e Av. Brasil.
34	ROSSI FIATECI (área verde privada)	Requalificação urbana: Integração de área verde privada ao conjunto de espaços públicos existentes e previstos no entorno.
35	PRAÇA DOS SILOS	Requalificação urbana: Proposta de ampliação das áreas verdes do território, localizada junto aos silos existentes da Rua Voluntários da Pátria, 2710.
36	AV. POLÔNIA (Túnel verde)	Requalificação urbana: Requalificação dos passeios (calçadas) considerando a acessibilidade universal; melhorias na iluminação voltada para pedestres; preservação da vegetação existente; instalação de mobiliário urbano; reordenamento viário dos cruzamentos, com vistas a privilegiar a circulação de ciclistas e pedestres; estudo de proposta de transposição peatonal com segurança da Av. Farrapos.
37	RUA CONSELHEIRO CAMARGO	Requalificação urbana: Proposta de qualificação da via, com vistas a torná-la uma via com prioridade peatonal, conectando a Av. São Pedro e os fundos da antiga Fábrica da Brahma (atual Maltaria AMBEV). Proposta consiste na requalificação dos passeios (calçadas) considerando a acessibilidade universal; melhorias na iluminação voltada para pedestres; ampliação da arborização existente; instalação de mobiliário urbano; reordenamento viário dos cruzamentos, com vistas a privilegiar a circulação de pedestres.
38	CALÇADÃO DA RUA VOLUNTÁRIOS	Requalificação urbana: Proposta consiste na implantação de uma faixa de 10m de largura destinada a um conjunto de espaços públicos na calçada oeste da Rua Voluntários da Pátria.
39	PRAÇA DAS ARTES (oportunidade de projeto)	Requalificação urbana: Proposta consiste na implantação de um novo espaço público (praça) com áreas destinadas ao uso corporativo, cultural, de ensino e lazer. Quarteirão formado pela Avenida Farrapos, Rua Álvaro Chaves, Rua Santos Dumont e Rua Almirante Tamandaré.
40	RUA PARAÍBA (Túnel verde)	Requalificação urbana: Requalificação urbana da Rua Paraíba (túnel verde) e do conjunto de casas inventariadas de estruturação, com vistas a torná-la uma via com prioridade peatonal, que conecta a região entre a R. Voluntários e a Av. Farrapos. A via ainda se conecta a Rua Leopoldo Froes (túnel verde), estando próxima também a Praça Dante Santoro. Proposta consiste no reordenamento viário dos cruzamentos, com vistas a privilegiar a circulação de pedestres; requalificação dos passeios (calçadas), considerando a acessibilidade universal; melhorias na iluminação voltada para a segurança dos pedestres; instalação de mobiliário urbano; preservação da vegetação existente.
41	PRAÇA DANTE SANTORO	Requalificação urbana: Revitalização e reorganização da praça existente com possibilidade de ampliação de sua área sobre a Rua Sete de Abril.



4º Distrito - Ações e Intervenções

PROPOSTA PROJETO		DESCRÍÇÃO
42	PRAÇA DAS CONVENÇÕES (oportunidade de projeto)	Requalificação urbana: Transformação da antiga área do IGP-RS em praça ou parque, com implantação de equipamentos de lazer, esporte, mobiliário urbano e ampliação da arborização da região.
43	ARCADAS DA VOLUNTÁRIOS	Requalificação urbana: Espaço público junto às Edificações de Estruturação preservadas com a duplicação da Rua Voluntários da Pátria.
44	RUA COMENDADOR CORUJA	Requalificação urbana: Via com prioridade peatonal que conecta a Estação Rodoviária ao Shopping Total.
45	PRAÇA SÃO JOÃO	Requalificação urbana: Revitalização de praça existente
46	PRAÇA SEM NOME (063/01)	Requalificação urbana: Reurbanização de praça existente.
47	PRAÇA SEM NOME (063/06)	Requalificação urbana: Revitalização de praça existente.
48	PRAÇA SEM NOME (062/03)	Requalificação urbana: Reurbanização de praça existente.
49	PRAÇA SEM NOME (072/06)	Requalificação urbana: Revitalização de praça existente.
50	PRAÇA BARTOLOMEU DE GUSMÃO (antiga Praça Florida)	Requalificação urbana: Revitalização de praça existente.
51	RUA LEOPOLDO FRÓES (Túnel Verde)	Requalificação urbana: Qualificar o percurso (túnel verde) entre Rua Paraíba e Rua Sete de Abril.
52	RUA ERNESTO ALVES	Requalificação urbana: Via de articulação com os bairros, qualificar o percurso que conecta a Rodoviária ao Shopping Total.
53	RUA ÁLVARO CHAVES	Requalificação urbana: Implantação de projeto de ruas completas, com urbanismo tático.
54	RUA DONA MARGARIDA	Requalificação urbana: Implantação de projeto de ruas completas, com urbanismo tático.
55	OBRAS VIÁRIAS	Obras viária: Ampliação, conservação e manutenção viária.
56	REDE DE ÁGUA	Operação, manutenção, qualificação e ampliação da rede de distribuição e tratamento de água.
57	REDE DE ESCOTO	Operação, manutenção, qualificação e ampliação da rede de coleta e tratamento do esgoto cloacal.
58	REDE DE DRENAGEM	Operação, manutenção, qualificação e ampliação do sistema de drenagem urbana.
59	ATUALIZAÇÃO DO PLANO DE DRENAGEM URBANA DE PORTO ALEGRE	Contratação de especialista para atualizar o Plano de Drenagem Urbana de Porto Alegre.
60	ELABORAÇÃO DO CADERNO DE ENCARGOS	Contratação de especialista para elaboração do Caderno de Encargos (DMAE).
61	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	Operação, manutenção, modernização e ampliação da iluminação pública
62	MOBILIDADE	Estudos para qualificação da mobilidade urbana do território.
63	CICLOVIAS	Ampliação da rede ciclovíaria do território.
64	PLANO DE SEGURANÇA VIÁRIA SUSTENTÁVEL	Implantação das ações do Plano de Segurança Viária Sustentável (PSVS) no território.
65	COMPARTILHAMENTO DE BICICLETAS	Credenciamento de empresas interessadas na exploração do sistema de compartilhamento de bicicletas com estações fixas.
66	COMPARTILHAMENTO DE EQUIPAMENTOS SEM ESTAÇÃO FIXA	Credenciamento de empresas interessadas na exploração dos serviços de compartilhamento de equipamentos sem estação fixa (nesse caso, bicicletas - normais e elétricas - e patinetes elétricos).
67	MODAL DE TRANSPORTE ALTERNATIVO	Estudo para a implantação de modal de transporte alternativo ao ônibus no corredor da Avenida Farrapos (VLT, Monotrilho).
68	PRAÇA MARCO ANTÔNIO HILÁRIO DE OLIVEIRA	Requalificação urbana: Revitalização da Praça Marco Antônio Hilário de Oliveira.
69	PRAÇA LOTEAMENTO HUMAITÁ	Requalificação urbana: Revitalização da Praça Loteamento Humaitá - (Quadra A).
70	PRAÇA CARLINHOS HARTLIEB	Requalificação urbana: Revitalização da Praça Carlinhos Hartlieb.
71	PRAÇA KAUÃ MACHADO NIETO	Requalificação urbana: Revitalização da Praça Kauã Machado Nieto - (Loteamento Paula Soares).
72	IMPLANTAÇÃO DE BOULEVARD	Requalificação urbana: Implantação de Boulevard desde a Rua Voluntários da Pátria até a Rua Félix da Cunha (Medida Mitigadora - empreendimento).
73	AMPLIAÇÃO DA ARBORIZAÇÃO	Estudos para ampliação da arborização viária.
74	NOVOS ESPAÇOS PÚBLICOS	Previsão de projetos de novos Espaços Públicos (espaços abertos, praças, vias).
75	ESPAÇOS DE LAZER	Incentivo a criação de Espaços de Lazer privados de uso público.
76	ESPAÇOS ABERTOS	Estruturação do Sistema de Espaços Abertos (conectar praças, vias e locais de interesse da região).
77	CONTAMINAÇÃO DO SOLO	Elaboração de diagnóstico e mapeamento das áreas potencialmente contaminadas no Município.



PROPOSTA PROJETO		DESCRIÇÃO
78	INCLUSÃO E DESENVOLVIMENTO HUMANO	Definir, articular e executar as políticas relativas à: proteção integral, proteção à vulnerabilidade pessoal e comunitária, enfrentamento à pobreza, inclusão social e acessibilidade a quem mais precisa, acesso ao mundo do trabalho, emprego e renda e defesa dos direitos humanos.
79	PROGRAMAS - INCLUSÃO E DESENVOLVIMENTO HUMANO	Realizar ações de proteção e de fomento ao desenvolvimento social sustentável com autonomia.
80	HABITAÇÃO - DHP	Desenvolvimento de projetos, levantamentos ou estudos para fins de atendimento da Demanda Habitacional Prioritária (DHP).
81	REGULARIZAÇÃO URBANÍSTICA E FUNDIÁRIA	Desenvolvimento de projetos de Regularização Urbanística e Fundiária, Qualificação Urbana e Melhoria Social.
82	ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE	Qualificar o atendimento de saúde, principalmente os de Atenção Primária à Saúde.
83	PROGRAMAS - SAÚDE	Trabalhar com projetos e programas que promovam a saúde em diferentes ambientes (escolas, creches, UBS).
84	UNIDADES DE SAÚDE	Revitalização e modernização das Unidades de Saúde.
85	UPA 24H	Construção de UPA 24h.
86	SAMU	Construção de uma base do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU).
87	ESPORTE	Desenvolvimento de atividades físicas e eventos esportivos.
88	SEGURANÇA	Ampliação da rede de câmeras de videomonitoramento e cercamento eletrônico.
89	FISCALIZAÇÃO	Ações preventivas e combate a operações clandestinas e ilegais.