

103.138

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 27 de setembro de 2000

FLS.

01

MATRÍCULA

103.138

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS, com 6.246,18m², de formato irregular, composta por 5 segmentos, parte de um todo maior, situado à Avenida Cavalhada, tendo as seguintes metragens e confrontações: o primeiro segmento, a Oeste, mede 69,24m e divide-se com área da PMPA, o segundo segmento, no sentido anti-horário, mede 15,88m, no rumo noroeste-sudeste; o terceiro, após pequena inflexão à esquerda, mede 70,70m e segue no mesmo rumo noroeste-sudeste, dividindo-se nestes dois segmentos com terras que são ou foram de Vicente Avalone e de Luiz Antunes; o quarto segmento, no rumo sudoeste-nordeste, mede 63,46m, dividindo-se com terras que são ou foram de João Salomoni; o quinto e último segmento mede 114,08m, no rumo sudeste-noroeste, dividindo-se com área da Prefeitura Municipal de Porto Alegre. Esta área destina-se à área verde.

PROPRIETÁRIOS: KREYBEL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 88.634.613/0001-21, com sede em nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2RG, matrícula 91.111, D/ZONA.

PROTOCOLO: 383.977(29.8.2000) Escrevente autorizada(o) *João Lima*

Ajudante do Oficial:

Registrador:

emol. R\$ 5,50

A

R.1-103.138, de 27 de Setembro de 2000. DOAÇÃO

Escritura Pública de doação, lavrada no 3º Tabelionato de Porto Alegre, em 25.5.2000. Livro 392, fls.144. Escritura Pública de Aditamento, datado de 12.9.2000. **AVALIAÇÃO:** R\$ 746.623,00(juntamente com MATRÍCULA 103137) Transmitente(doador): KREYBEL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 88.634.613/0001-21, com sede em nesta Capital.

Adquirente(donatário): MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

Obs. Consta na Escritura declaração prestada pela pessoa jurídica alienante, sob as penas da lei, de que atende as condições relativamente a atividade exercida, e que o imóvel objeto desta transação não faz parte de seu ativo permanente.

PROTOCOLO: 383.977(29.8.2000)384.601(12.9.2000)

Escrevente autorizada(o) *João Lima*

Ajudante do Oficial:

Registrador:

emol. R\$ 1.087,00

A

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE

Certidão do conteúdo da Matrícula nº 103.138 do Livro 02-Reg. Geral, às 08:59h de 28 de junho de 2019.
(Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).

Atos: Certidão: Nihil - 0471.02.1900023.01685 - (Isento), Busca: Nihil - 0471.02.1900023.01684 - (Isento),
Proc. Eletrônico: Nihil - 0471.01.1900021.06234 - (Isento). Total: Nihil
Porto Alegre, 28/06/2019

Documento eletrônico assinado digitalmente por Rodrigo Pimentel – Escrevente Autorizado, conforme MP no. 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira-ICP Brasil.

A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta:
099267 53 2019 00031169 51



CONTINUA NO VERSO